

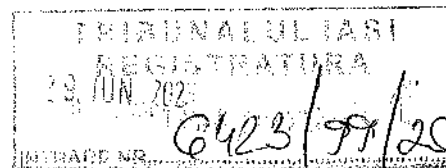
TRIBUNALUL IAȘI

Dosar nr. 6423/99/2020

SS - 29.06 (40)

**FORMULAR DEPUNERE CERERE DE CHEMARE ÎN
JUDECATĂ/ÎNSCRISURI**

Domnule Președinte,



Subsemnatul(a) (numele și prenumele persoanei care completează cererea)
IBANESCU MARIANA - Adu. special al AGE MARVAS
.....
în calitate de: (se va bifa căsuța corespunzătoare) JPC

parte

reprezentant al părții.....

depun la dosarul nr. 6423/99/2020, cu termen la:,
(se va bifa căsuța corespunzătoare)

cererea de chemare în judecată

următoarele înscrisuri: PLAN DE REORGANIZARE

Depun cererea de chemare în judecată/înscrisurile în număr de
exemplare, cuprinzând29... file.

Data
29.06.2023

Semnătura

.....

Domnului Președinte al Tribunalului Iași

**PLAN DE
REORGANIZARE
S.C. AGRIMARVAS S.R.L.**

**SC
AGRIMARVAS**

PESTICIDE-SEMINTE-INGREDIENTE

DOSAR NR. 6423/99/2020

TRIBUNALUL IAȘI

Cuprins

I. ASPECTE INTRODUCTIVE.....	4
I.1. CONDIȚII PRELIMINARE DEPUNERII PLANULUI.....	4
I.2. CADRUL LEGAL	5
I.3. AUTORUL PLANULUI	6
I.4. DURATA DE IMPLEMENTARE A PLANULUI ȘI ADMINISTRAREA SOCIETĂȚII	6
I.5. SCOPUL PLANULUI	6
II. NECESITATEA REORGANIZĂRII SOCIETĂȚII	8
II.1. ASPECTE ECONOMICE	8
II.2. ASPECTE SOCIALE	9
II.3. PREMISELE REORGANIZĂRII AGRIMARVAS.....	9
II.4. AVANTAJE GENERALE FAȚĂ DE PROCEDURA FALIMENTULUI	9
II.5. AVANTAJE PENTRU PRINCIPALELE CATEGORII DE CREDITORI.....	10
II.5.1. Avantaje pentru categoria creditorilor privilegiați	10
II.5.2. Avantaje pentru categoria creditorilor salariați	11
II.5.3. Avantaje pentru categoria creditorilor bugetari.....	11
II.5.4. Avantaje pentru categoria creditorilor chirografari.....	11
II.6. REORGANIZARE <i>VERSUS</i> FALIMENT.....	12
III. PREZENTAREA COMPANIEI	14
III.1. IDENTIFICAREA COMPANIEI	14
III.2. OBIECTUL DE ACTIVITATE	14
III.3. ACȚIONARIAT. CAPITAL SOCIAL	14
III.4. SCURT ISTORIC	14
III.5. PRINCIPALELE CAUZE CARE AU DUS LA STAREA DE ÎNCETARE DE PLĂȚI A DEBITOAREI	16
IV. SITUAȚIA SOCIETĂȚII DEBITOARE LA DATA DEPUNERII PLANULUI	18
IV.1. ACTIVUL SOCIETĂȚII.....	18
IV.2. EVALUAREA ACTIVULUI SOCIETĂȚII.....	18
IV.3. PASIVUL COMPANIEI.....	25
IV.4. TABELUL DEFINITIV AL CREAMTELOR.....	25
IV.5. STAREA COMPANIEI LA DATA PROPUNERII PLANULUI.....	26
IV.5.1. Structura actuală a managementului	26
IV.5.2. Structura de personal	26
IV.5.3. Evoluția Companiei în perioada de observație	27
V. STRATEGIA DE REORGANIZARE	31
V.1. MĂSURI ADECVATE PENTRU PUNEREA ÎN APLICARE A PLANULUI.....	32

V.1.1. Ajustarea și eșalonarea datoriilor	37
V.1.2. Rentabilizarea activelor	38
V.1.3. Recuperarea creanțelor	44
VI. PREVIZIUNILE FINANCIARE PE PERIOADA PLANULUI DE REORGANIZARE.....	47
VI.1. Previziunile privind bugetul de venituri și cheltuieli.....	47
VI.1.1. Venituri și cheltuieli din activitatea de exploatare	47
VI.1.2. Bugetul de venituri și cheltuieli	50
VI.2. Previziunile privind fluxul de numerar.....	52
VI.2.1. Ipotezele avute în calcul în estimarea fluxului de numerar.	52
VI.2. Previziunile privind fluxul de numerar.....	53
VII. DISTRIBUIRI.....	54
VII.1 Tratamentul creanțelor	54
VII.1.1. Categoriile de creanțe nefavorizate	54
VII.1.2. Categoriile de creanțe defavorizate	54
VII.1.3. Tratamentul corect și echitabil al creanțelor.....	56
VII.2 Distribuiri Reorganizare VERSUS Faliment	56
VII.2.1. Distribuiri către creditorii privilegiați.....	57
VII.2.2. Distribuiri către creditorii salariați	60
VII.2.3. Distribuiri către creditorii bugetari	60
VII.2.4. Distribuiri către creditorii chirografari.....	61
VII.3. PROGRAMUL DE PLĂȚI.....	61
VIII. EFECTE. CONTROLUL APLICĂRII PLANULUI. CONCLUZII	62
VIII.1. EFECTELE CONFIRMĂRII PLANULUI	62
VIII.2. CONTROLUL APLICĂRII PLANULUI	62
VIII.3. CONCLUZII.....	63

I. ASPECTE INTRODUCTIVE

I.1. CONDIȚII PRELIMINARE DEPUNERII PLANULUI

Prezentul plan de reorganizare este propus de către administratorul special, în conformitate cu prevederile art. 132 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență.

Condițiile preliminare pentru depunerea planului de reorganizare, prevăzute în Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, au fost îndeplinite, după cum urmează:

- Administratorul special, Doamna Ibanescu Mariana, a fost desemnat în această calitate prin intermediul procesului verbal al Adunării Generale a Asociaților din 20.01.2021, publicat în Monitorul Oficial nr. 883/03.03.2021.
- Tabelul definitiv provizoriu al creanțelor societății Agrimarvas SRL a fost depus la dosarul cauzei și publicat în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 9172/29.05.2023 (**Anexa 1**)
- Societatea debitoare și-a manifestat intenția de reorganizare conform unui plan, prin documentele depuse la dosarul cauzei;
- Prin intermediul Raportului asupra cauzelor și împrejurărilor care au dus la apariția insolvenței societății Agrimarvas, administratorul judiciar TURMAC INSOLVENCY S.P.R.L. a precizat faptul că societatea poate fi redresată conform unui plan, prin implementarea următoarelor măsuri: restructurarea operațională și financiară prin reducerea cheltuielilor, îmbunătățirii calității produselor, dezvoltarea de noi relații cu partenerii, creșterea vânzărilor prin campanii de promovare și marketing, creșterea gradului de specializare/profesionalism a personalului angajat, îmbunătățirea relațiilor cu producătorii agricoli, crearea unor parteneriate avantajoase cu principalii furnizori de materii prime, creșterea capacității de abatorizare a cărnii de pasare și creșterea vânzărilor.
- Perspectivele de redresare ale societății debitoare, în raport cu posibilitățile și specificul activității desfășurate sunt dezvoltate în cuprinsul prezentului plan de reorganizare. Măsurile pentru implementarea Planului de reorganizare judiciară sunt cele prevăzute la art. 133 alin. (5) din Legea nr. 85/2014.

Categoriile de creanțe propuse a vota prezentul plan de reorganizare sunt următoarele:

- a) Creanțe care beneficiază de drepturi de preferință (art. 138 alin. (3) lit.a));
- b) Creanțe salariale (art. 138 alin. (3) lit. b));
- c) Creanțe bugetare (art. 138 alin. (3) lit. c));

d) Creanțe chirografare (art. 138 alin. (3) lit. e));

Pentru facilitatea exprimării în prezentul Plan de reorganizare, următorii termeni vor avea următorul înțeles:

- **Planul de reorganizare („Planul”)** – plan de afaceri care indică perspectivele de redresare în raport cu posibilitățile și specificul activității și cu mijloacele financiare disponibile;
- **Programul de plată al creanțelor („Programul de plăți”)** – graficul de achitare a creanțelor, cuprinzând quantumul sumelor pe care societatea debitoare se obligă să le plătească creditorilor în perioada de reorganizare judiciară, prin raportare la tabelul definitiv al creanțelor și la fluxurile de numerar aferente perioadei de aplicare Planului;
- **Legea insolvenței sau Legea** – Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență cu toate modificările ulterioare.
- **Perioada de observație** – perioada cuprinsă între data deschiderii procedurii insolvenței, 12.01.2021, și data confirmării planului de reorganizare.
- **Agrimarvas SRL („Compania”, „Debitoarea”, „Societatea”)** – Societatea aflată în procedura generală de insolvență în cadrul dosarului nr. 6423/99/2020, ce face obiectul prezentului plan de reorganizare.

1.2. CADRUL LEGAL

Având în vedere că societatea AGRIMARVAS a intrat în procedura generală de insolvență în data de 12.01.2021, iar Legea nr. 85/2014 a intrat în vigoare la data de 28.06.2014, prin raportare la prevederile art. 343 din Lege, rezultă faptul că legea aplicabilă prezentei proceduri este Legea nr. 85/2014.

Reglementările privitoare la reorganizarea judiciară sunt cuprinse în cadrul Secțiunii a 6-a din Lege, intitulată „Reorganizarea”, după cum urmează:

- Paragraful 1 intitulat „Planul” (art. 132 – 140), în cadrul căruia sunt reglementate, în principal, aspecte privitoare la conținutul planului de reorganizare, condițiile de întocmire, depunere, adoptare și confirmare a acestuia, precum și aspecte privitoare la efectele juridice ale planului de reorganizare în urma confirmării lui;
- Paragraful 2 intitulat „Perioada de reorganizare” (art. 141 – 144), în cadrul căruia sunt reglementate aspecte privitoare la obligațiile debitorului în perioada de reorganizare, aspecte privitoare la mijloacele de supraveghere a acestuia pe perioada de derulare a planului precum și consecințele juridice care decurg din nerespectarea planului confirmat.

Mecanismul intern reglementat de către legiuitorul român în privința procedurii de reorganizare judiciară se află în acord cu majoritatea principiilor adoptate în acest domeniu.

Acest set de prevederi legale sunt în concordanță cu scopul legii, prevăzut la art. 2 din Legea nr. 85/2014, și anume instituirea unei proceduri colective pentru acoperirea pasivului, cu acordarea unei șanse de redresare a activității acesteia, în situația în care din analiza datelor financiare și economice rezultă că există o posibilitate reală de reorganizare.

1.3. AUTORUL PLANULUI

Planul de reorganizare al societății Agrimarvas SRL este propus de către administratorul special, în conformitate cu prevederile art. 132 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 85/2014.

1.4. DURATA DE IMPLEMENTARE A PLANULUI ȘI ADMINISTRAREA SOCIETĂȚII

În ceea ce privește durata de implementare a planului de reorganizare, în vederea acoperirii într-o cât mai mare măsură a pasivului societății, se propune implementarea acestuia pe durata corespunzătoare prevederilor art. 133 alin. (3) din Legea nr. 85/2014, și anume **3 ani de la data confirmării** acestuia de către judecătorul-sindic. Implementarea planului de reorganizare confirmat va începe cu prima lună, imediat după confirmarea acestuia de către judecătorul-sindic.

Pe parcursul procedurii de reorganizare, planul poate fi prelungit și modificat, cu respectarea dispozițiilor art. 139 alin. (5) din Legea nr. 85/2014, conform căruia *„Modificarea planului de reorganizare, inclusiv prelungirea acestuia se poate face oricând pe parcursul procedurii de reorganizare, **fără a se putea depăși o durată maximă a derulării planului de 4 ani de la confirmarea inițială.** Modificarea poate fi propusă de către oricare dintre cei care au vocația de a propune un plan, indiferent dacă au propus sau nu planul. votarea modificării de către adunarea creditorilor se va face cu creanțele în sold, la data votului, în aceleași condiții ca la votarea planului de reorganizare. Modificarea planului va trebui să fie confirmată de judecătorul-sindic”.*

De asemenea, pe parcursul derulării procedurii de reorganizare, propunem **menținerea dreptului de administrare al societății debitoare**, în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (5) lit. A din Legea nr. 85/2014. Astfel, activitatea societății va fi condusă de către administratorul special, în condițiile legii, administratorul judiciar exercitând atribuția de supraveghere a activității acestuia.

1.5. SCOPUL PLANULUI

Scopul principal al Planului de reorganizare coincide cu scopul Legii insolvenței, și anume **acoperirea pasivului debitorului**.

Conform Legii insolvenței, scopul acesteia poate fi îndeplinit, în principal, prin **reorganizarea societății**, ce presupune implementarea unor măsuri operaționale sau financiare prevăzute în cuprinsul prezentei Legi, în vederea reintegrării societății în activitatea economică sau, în situația în care reorganizarea nu este posibilă sau eșuează, prin **procedura falimentului**, ce presupune lichidarea averii debitorului și radierea acestuia din registrele publice.

Reorganizarea societății presupune menținerea societății sau a activităților profitabile ale acesteia în circuitul economic, având în vedere consecințele sociale și economice ce decurg din acest fapt. De asemenea, prin reorganizare sunt protejate interesele creditorilor, care au o șansă în plus la realizarea creanțelor lor, întrucât, prin intermediul unei afaceri funcționale sunt șanse superioare de a se produce resursele necesare acoperirii pasivului decât în situația lichidării averii societății aflate în faliment.

În cazul **falimentului**, acoperirea pasivului societății se realizează prin lichidarea bunurilor aflate în patrimoniul societății, valorificarea acestora fiind influențată direct de specificul acestora, precum și de cererea pieței. Astfel, sumele obținute din valorificarea bunurilor aflate în patrimoniul societății se pot dovedi a fi insuficiente pentru acoperirea într-o manieră satisfăcătoare a creanțelor înscrise la masa credală a societății.

Totodată, se iau în considerare costurile generate de derularea unei proceduri de lichidare a activelor societății, compuse în general din elemente de natura imobilizărilor specifice activității societății, ce se pot dovedi superioare celor generate de continuarea activității acesteia.

Mai mult, prin intermediul activității curente de agricultură, ce se va menține în ipoteza reorganizării, se vor putea acoperi cheltuielile curente, precum și cheltuielile de conservare a patrimoniului.

Cu privire la **strategia de reorganizare a societății**, se are în vedere continuarea activității de agricultură, prin cultivarea terenurilor arendate, îmbunătățirea rezultatelor financiare în zona de business ce presupune creșterea păsărilor, efectuarea demersurilor de recuperare a creanțelor societății și lichidarea parțială a unor active și/sau închirierea unor active din averea Companiei. Această strategie de reorganizare are la bază rezultatele financiare ale activității de producție agricolă și posibilitățile de continuare a acestei activități.

Planul își propune restructurarea economică, operațională, strategică și financiară, având ca scop primordial acoperirea pasivului debitoarei și relansarea activităților viabile, sub conducerea administratorului special și sub supravegherea administratorului judiciar în ceea ce privește realizarea obiectivelor menționate.

II. NECESITATEA REORGANIZĂRII SOCIETĂȚII

II.1. ASPECTE ECONOMICE

În plan economic și conceptual, procedura reorganizării este un mecanism care permite societății aflată într-o stare precară din punct de vedere financiar să achite creanțele creditorilor îndreptățiți potrivit tabelului definitiv al creanțelor într-o mai mare măsură în comparație cu valoarea minimă a creanțelor ce ar putea fi achitate în faliment.

Din punct de vedere conceptual, reorganizarea înseamnă trasarea realistă a unor obiective ce trebuie atinse în orizontul de timp planificat, sub aspectul continuării și îmbunătățirii afacerilor existente, continuarea demersurilor de recuperare a creanțelor și vânzarea unor active aflate în averea debitoarei. Planul constituie o

strategie de redresare, bazată pe adoptarea unei politici corespunzătoare de management, marketing, organizatorice și strategice.

II.2. ASPECTE SOCIALE

Reorganizarea societății și continuarea activității se justifică, de asemenea, din considerente de ordin social. Astfel, continuarea activității de producție agricolă cu 40 de angajați implicați în activitățile societății, atât în ceea ce privește activitatea de agricultură, cât și departamentele suport. Prin urmare, păstrarea locurilor de muncă aduc un impact pozitiv asupra pieței de muncii.

II.3. PREMISELE REORGANIZĂRII AGRIMARVAS

Activitățile principale pe care societatea le desfășoară la data depunerii planului de reorganizare sunt:

1. Producția și comerțul în domeniul agricol.
2. Depozitarea cerealelor.
3. Vânzarea furajelor pentru creșterea păsărilor.
4. Creșterea și vânzarea pasărilor.

Principalele premise de la care pleacă planul de reorganizare al Companiei sunt următoarele:

1. Existența unei infrastructuri adecvate pentru desfășurare activităților mai sus menționate
2. Existența unui personal calificat, cu experiență în domeniile de activitate a Companiei.
3. Existența unei baze solide și a know-how-ului acumulat pe parcursul existenței.
4. Eșalonarea și ajustarea masei credale având în vedere capacitatea reală de plată a Companiei.
5. Existența unor active care nu sunt utilizate în activitatea curentă a Companiei.

Votarea planului și continuarea procedurii reorganizării sunt măsuri menite prin finalitatea lor să satisfacă interesele creditorilor, atât ale creditorilor privilegiați, cât și ale celorlalți creditori, precum și interesele societății aflate în procedura insolvenței, care își va continua activitatea, cu toate consecințele economice și sociale aferente.

II.4. AVANTAJE GENERALE FAȚĂ DE PROCEDURA FALIMENTULUI

În cazul falimentului interesele creditorilor exclud posibilitatea salvării intereselor debitorului, a cărui avere este vândută (lichidată) în întregime. Pe de altă parte, în cazul reorganizării, atât interesele debitorului, cât și cele ale creditorului se cumulează, debitorul continuându-și activitatea, cu consecința creșterii sale economice, iar creditorii profită de pe urma maximizării valorii averii și a lichidităților suplimentare obținute, realizându-și în acest fel creanțele într-o proporție superioară comparativ cu cât ar reuși să obțină în ipoteza falimentului.

În urma analizării comparative a gradului de satisfacere a creanțelor în cadrul celor două proceduri, se constată faptul că în ambele cazuri există un patrimoniu vandabil destinat acoperirii pasivului, doar că în procedura reorganizării, se adaugă profitul realizat din continuarea activității societății față de veniturile obținute din lichidările bunurilor societății și de asemenea, costurile curente legate de paza și conservarea activelor societății sunt suportate, până la momentul vânzării din activitatea curentă desfășurată.

De asemenea, valorificarea activelor în cadrul unui plan de reorganizare permite expunerea corespunzătoare pe piață și obținerea unor valori superioare față de valorificarea acestora în cadrul procedurii de faliment, ce comportă restrângeri legate de costurile de promovare, de expunere pe piață, de conservare a activelor și de abordare, din partea potențialilor clienți.

Pe lângă acestea, procedura de reorganizare comportă și alte **avantaje**:

- a) Societatea are costuri fixe, generate de activitatea de gestionare a patrimoniului (utilități, asigurări, impozite, taxe locale, salarii etc.), cheltuieli ce nu pot fi susținute decât prin desfășurarea activității de bază. Toate aceste activități, în cazul falimentului, ar urma să fie achitate prioritar din valoarea bunurilor vândute, potrivit art. 161 pct. 1 din Legea nr. 85/2014 (reprezentând cheltuieli de conservare și administrare, impietând asupra valorii obținute din vânzare și diminuând în mod direct gradul de satisfacere a creanțelor creditorilor;
- b) Un avantaj important îl reprezintă cel social, continuarea activității societății presupunând atât păstrarea salariaților existenți în cadrul societății, cât și angajarea unor noi salariați, în ipoteza creșterii activității societății și necesității unui personal suplimentar, rezultând astfel un impact pozitiv asupra pieței muncii;

II.5. AVANTAJE PENTRU PRINCIPALELE CATEGORII DE CREDITORI

II.5.1. Avantaje pentru categoria creditorilor privilegiați

În ceea ce privește creditorii cu drept de preferință, implementarea prezentului plan de reorganizare prezintă beneficii în ceea ce privește gradul de recuperare a

creanțelor deținute de către aceștia. Așa cum se va putea observa și din secțiunile ulterioare, procentul de acoperire al acestor creanțe, astfel cum acesta se propune a fi realizat prin Programul de plăți este estimat la **100%** din valoarea creanțelor înscrise.

În ipoteza deschiderii procedurii de falimentul față de societate, se estimează acoperirea creanțelor în procent de maxim **62,78%**. Acest fapt se datorează cheltuielilor generate de o asemenea procedură, valorii activelor asupra cărora poartă cauze de preferință, precum și perioadei prea scurte de promovare a bunurilor în mod adecvat.

II.5.2. Avantaje pentru categoria creditorilor salariați

Și în ipoteza deschiderii procedurii falimentului față de Companie, așa cum vom prezenta și în cadrul Planului, există șanse reale de acoperire a tuturor creanțelor deținute de această categorie, respectiv **100%**

Pentru creditorii salariați principalul avantaj al continuării activității economice a Companiei este reprezentat de menținerea unor locuri de muncă și de apariția de noi oportunități de carieră pentru aceștia.

II.5.3 Avantaje pentru categoria creditorilor bugetari

Pentru creditorii bugetari, în ceea ce privește distribuirea de sume, menționăm că planul de reorganizare prevede plata parțială a creanțelor pentru această categorie, respectiv **50,00%**, în comparație cu falimentul unde gradul de acoperire ar fi la nivelul de **40,00%**.

Cu toate acestea, reorganizarea Companiei și continuarea activității comportă anumite avantaje față de procedura de faliment, în sensul menținerii unui contribuabil regional și local important. Activitatea va genera venituri semnificative pentru bugetul central și/sau local, față de situația falimentului când întreaga activitate va înceta și tot personalul va trebui concediat. Mai mult pe parcursul duratei de existență a Companiei, acesta s-a dovedit un important contribuabil la bugetele locale și centrale.

II.5.4 Avantaje pentru categoria creditorilor chirografari

Cu privire la această categorie de creditori menționăm faptul că avantajele reorganizării Companiei sunt reprezentate de faptul că această categorie primește cel puțin la fel cu ponderea primită în caz de faliment.

Continuarea activității comerciale a Companiei implică în mod necesar și continuarea colaborărilor cu furnizorii de servicii, materii prime, produse și utilități. Apreciem că implementarea acestui plan de reorganizare prezintă beneficii și pentru categoria creditorilor chirografari, această categorie având posibilitatea de a avea atât pe durata planului de reorganizare cât și ulterior un partener comercial în Companie sau în continuarea afacerii ei, având posibilitatea de a dezvolta/continua o relație comercială cu aceasta de natură a le genera beneficii în mod indirect.

II.6. REORGANIZARE VERSUS FALIMENT

Raportându-ne, în estimarea valorii de lichidare a activului societății, la valoarea de evaluare a patrimoniului acesteia se poate desprinde concluzia că implementarea cu succes a planului de reorganizare a societății va asigura acoperirea creanțelor creditorilor într-o măsură superioară.

În evaluarea realizată de către evaluatorul ales în procedură, s-a urmărit determinarea atât a valorii de piață a activelor societății cât și a valorii de lichidare a patrimoniului acesteia. În acest sens menționăm faptul că valoarea de piață *„este suma estimată pentru care o proprietate va fi schimbată, la data evaluării, între un cumpărător decis și un vânzător hotărât, într-o tranzacție cu preț determinat obiectiv, după o activitate de marketing corespunzătoare, în care părțile implicate au acționat în cunoștință de cauză, prudent și fără constrângere”*.

Valorificarea activelor societății într-o procedură de faliment se realizează în condiții speciale care nu permit obținerea în schimbul activelor societății a valorii de piață a acestora. Pentru corecta evaluare a valorii ce urmează a se obține în procedura de lichidare a activelor societății se utilizează valoarea de lichidare definită ca *„suma care ar putea fi primită, în mod rezonabil, din vânzarea unei proprietăți, într-o perioadă de timp prea scurtă pentru a fi conformă cu perioada de marketing necesară specificată în definiția valorii de piață”*

Conform GN 6 – Evaluarea întreprinderii 5.7.1.1, *„În lichidări, valoarea multor active necorporale (de exemplu fondul comercial) tinde spre zero, iar valoarea tuturor activelor corporale reflectă circumstanțele lichidării. Și cheltuielile asociate cu lichidarea (comisioane pentru vânzări, onorarii, impozite și taxe, alte costuri de închidere, cheltuielile administrative pe timpul încetării activității și pierderea de valoare a stocurilor) sunt calculate și deduse din valoarea estimată a întreprinderii.”*

Valoarea de de piață/lichidare a activului Societății stabilită de către un evaluator independent în conformitate cu standardele internaționale de evaluare, luând în

considerare perspectiva deschiderii procedurii de faliment la acest moment, se prezintă după cum urmează:

Active	Valoare de piață (EUR)	Valoare de piață (RON)	Valoare de lichidare (EUR)	Valoare de lichidare (RON)
Total	8,228,841	40,506,065	4,887,000	24,121,140

Astfel cum reiese din valorile menționate mai sus ipoteza falimentului este *ab initio* mai puțin favorabilă pentru creditorii înscrși în tabelul definitiv, din valoarea de lichidare urmând a fi scăzute atât datorile din observație cât și cheltuielile generate de închiderea, conservarea bunurilor (pază, utilități) și administrarea procedurii.

Explicții	Templeleai	Creanțe conform Legea nr. 85/2018	Valoarea de lichidare a bunurilor	Direcți în lichidare	Distribuții de către deținatorii	Procent distribuție
Creanțe Procedurii		7,754,311		20,513,141	20,513,141	100.00%
Creanțe distribuție		16,750		16,750	16,750	100.00%
Garantati		29,491,846	20,313,161			62.78%
DANCA TRANSILVANIA		14,177,223	10,763,782	9,810,961		69.20%
BT LEASING TRANSILVANIA IFN		228,074	159,652	145,519		63.80%
BANCA DE EXPORT IMPORT A ROMANIEI		191,099	191,099	174,183		91.15%
CREDITUL FERMIERULUI IFN SA		270,930	162,558	148,168		54.69%
FONDUL DE GARANTARE A CREDITORULUI RURAL Art. 159 alin. 1 pct. 3		611,839	290,664	264,934		43.30%
MERCEDES-BENZ LEASING IFN SA		299,008	209,306	190,778		63.80%
PATRIA BANK SA		5,229,598	3,543,272	3,229,618		61.76%
RIELA ROMANIA SRL		937,414	609,181	555,256		59.23%
BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS IFN SA		508,833	410,828	374,461		73.59%
UNICREDIT BANK SA		7,037,828	3,972,819	3,621,141		51.45%
Salariați	Art. 161 pct. 3	31,981			31,981	100.00%
Observație	Art. 161 pct. 4	5,757,362			5,757,362	
Bugetari		3,185,148			1,273,946	40.00%
ADMINISTRATIA FONDULUI PENTRU MEDIU		2,549			1,020	40.00%
D.G.R.G.P. IASI		1,484,631			593,800	40.00%
MUNICIPIUL IASI - D.G.E.F.P.L.		266,356			106,533	40.00%
U.A.T. COMUNA CIUREA Art. 161 pct. 5		13,095			5,238	40.00%
U.A.T. COMUNA DELENI		67,731			27,090	40.00%
U.A.T. COMUNA RACHITI		482,689			193,058	40.00%
FONDUL DE GARANTARE A CREDITORULUI RURAL I		868,097			347,208	40.00%
Creditori Chirografari	Art. 161, alin. 1, pct. 8	11,563,617	20,313,161		0	0%
Creditori Alte Creanțe Chirografare	Art. 161, pct.9	277,750			0	0%
Creanțe de plată		11,563,617	20,313,161		0	0%
Cheltuieli de lichidare		1,400,000			0	0%
Datorii procedurii de faliment		277,750			0	0%

*28.062.421,67 – reprezintă valoarea de lichidare a bunurilor conform rapoartelor de evaluare întocmite în cadrul procedurii de insolvență (valoarea de lichidare pentru: bunurile mobile, bunurile imobile, creanțele, părțile sociale deținute de Companie la alte societăți), 24,121,140 lei, la care s-a adăugat soldurile conturilor 217,331,341,345,361,418,441,512,531,542.

** De menționat că pentru scenariu de faliment s-a luat în calcul valoarea de lichidare a bunurilor mobile ce fac obiectul contractelor de leasing. Având în vedere că societatea nu deține aceste bunuri, falimentul urmat de rezilierea contractelor de leasing va diminua considerabil valoarea sumelor distribuite creditorilor.

III. PREZENTAREA COMPANIEI

III.1. IDENTIFICAREA COMPANIEI

Denumire	S.C. AGRIMARVAS S.R.L.
Forma juridica	Societate cu răspundere limitată
Sediu	Mun. Iași, str. Bacinschi, nr. 2, bloc. CL 16, et. 4
Cod Unic de Înregistrare	RO 12644170
Număr de înmatriculare în Registrul Comerțului	J22/65/2000

III.2. OBIECTUL DE ACTIVITATE

Obiectivul principal de activitate este „Cod CAEN 2011 - Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de seminte oleaginoase

III.3. ACȚIONARIAT. CAPITAL SOCIAL

Societatea Agrimarvas S.R.L. este o societate cu răspundere limitată, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J22/65/2000, având un capital social 300 lei, integral vărsat împărțit în 30 de părți sociale nominative cu o valoare nominală de 10 lei fiecare.

Structura de părți sociale este următoarea:

Asociat	Părți sociale	Procent
Ibănescu Mariana	15	50%
Ibănescu Gheorghe	15	50%

III.4. SCURT ISTORIC

Societatea Agrimarvas și-a început activitatea în luna Aprilie 2000, având ca obiect de activitate în principal vânzarea de mărfuri și produse specific agriculturii, precum: semințe, îngrășăminte chimice, produse de protecția plantelor, fiind distribuitor autorizat, pentru zona Moldovei, al mai multor firme cu renume European: Syngenta Agro, Monsanto România, Bayer, Basf.

Complementar vânzării de mărfuri specific agriculturii, Compania a realizat și activități de producții Agricole, înființând culturi agricole de grâu, floarea soarelui, porumb, rapiță, orz și plante furajere. Activitatea agricolă se desfășura pe terenul în suprafață de 1.150 ha, în baza contractelor de arendare.

Veniturile generate de culturile vegetale nu au avut variații semnificative ca pondere în cifra de afaceri.

În anul 2015, pe fondul scăderii profitabilității activității de comerț cu inputuri, Compania a luat decizia de a achiziționa parcul industrial din Iași, str. Chișinăului, nr. 41, cu scopul de a realiza producția de furaje combinate, prestarea de servicii de depozitare, comerț cu cereale și închirierii de spații. Acesta achiziție a fost finalizată în Octombrie 2015. Activul a devenit efectiv operabil din a doua parte a lunii februarie 2016.

La nivelul anului 2016 nu au fost realizate venituri semnificative din operarea activului din Iași, ba dimpotrivă, au fost necesare modernizări – linia de macrodozare, înlocuirea uscătoarelor care erau mari consumatoare cu uscătoare de tip RIELA, diminuând în acest fel consumul de curent electric.

În anul 2017 cifra de afaceri a crescut datorită avantajelor conferite de capacitatea de producție cât și a marjei de profit dat fiind poziționarea pe piață în perioada martie-iulie când se realizau cele mai mari volume de vânzări către populație, crescătorii de pui zburăți precum și către fermele de creștere a porcilor.

Începând cu luna iulie 2017, vânzările către populație au scăzut considerabil, sens în care Compania și-a redirecționat vânzările către fermele care creșteau pui pentru abatorizare. În același timp, clienții Companiei se confruntau cu lipsa capacităților de abatorizare pentru puii crescuți în ferme. Spre finalul anului 2017 a fost înregistrată o scădere a prețurilor la carnea de porc, ceea ce a dus la creșterea gradului de neîncasare a clienților din acest segment. Acest lucru a permis redirecționarea capacităților către fermele de păsări cu ciclu de producție mai mic.

Pentru a produce o cantitate mai mare de furaje, au fost încheiate mai multe contracte cu ferme de păsări. În paralel a fost achiziționat abatorul de păsări din loc. Răchiți, jud. Botoșani. Astfel, fermele de păsări partenere (cele care achiziționau furaje) își sacrificau păsările în abatorul Companiei.

Pentru început au fost necesare unele investiții în instalația de frig și unele dotări în vederea specializării abatorului pentru tăieri de tip Kasher și Halal, produsele fiind distribuite în țări precum Franța și Germania.

La nivelul operațiunilor Companiei, s-a avut în vedere integrarea fluxului tehnologic de producție a furajelor cu cel de abatorizare, creșterea gradului de utilizare al activelor, atât a spațiilor de depozitare cât și a mijloacelor și capacităților de transport proprii.

În activitatea de abatorizare, Compania s-a confruntat și cu deficiențe operaționale cauzate de lipsa puilor în perioada martie-mai când fermierii cresc pui pentru a îi vinde ca pi zburăți. Acest aspect se datorează consumului mic de furaje și ratei de profitabilitate mai mare.

Pentru a acoperi necesarul de pui în perioadele de stagnare, Compania a procedat la achiziția a fermei de oi din Deleni, jud. Iași. Ferma a trecut printr-un proces de re tehnologizare și amenajare cu echipamente specifice creșterii puilor pentru carne. Transformarea fermei de oi în fermă de creștere a puilor a necesitat o serie de investiții care au fost acoperite din activitatea curentă, fapt care a dus la crearea unui dezechilibru în asigurarea cash flow-ului. Aceste dezechilibre s-au suprapus și cu neîncasarea creanțelor de la companiile de creștere a porcilor (Urbis Design, Pigs Production, Wolf Vally) – care au intrat în insolvență.

III.5. PRINCIPALELE CAUZE CARE AU DUS LA STAREA DE ÎNCETARE DE PLĂȚI A DEBITOAREI

În conformitate cu dispozițiile art. 97 din Legea nr. 85/2014, Turmac Insolvency SPRL în calitate de fost administrator judiciar al societății Agrimarvas a întocmit *Raportul asupra cauzelor și împrejurărilor care au dus la apariția insolvenței societății Agrimarvas*. Conform acestui raport, au fost identificate următoarele cauze ale intrării în insolvență a societății Agrimarvas:

- a) **Restrângerea activității** determinată de închiderea temporară a lanțurilor hoteliere precum și limitarea deplasărilor, ceea ce a dus la scăderea consumului de carne de pasăre pe piața internă și deci redimensionarea volumului cererii de carne de pui.
- b) **Creșterea gradului de îndatorare** în vederea efectuării investițiilor într-un termen relativ scurt – a dus la scăderea gradului de autonomie și a stabilității financiare.
- c) **Încasarea cu întârziere a creanțelor** a afectat trezoreria Companiei și implicit la incapacitatea de achitare a datoriiilor.
- d) **Imposibilitatea de recuperare a creanțelor Companiei** împotriva debitorilor săi, în pofida demersurilor legale întreprinse de managementul companiei.

- e) **Costurile mari** pentru susținerea activității.
- f) **Diminuarea semnificativă a capitalurilor** proprii ca urmare a pierderilor înregistrate de Companie
- g) **Scăderea cifrei de afaceri** ca rezultat al secetelor prelungite și micșorării cererii de furaje.

IV. SITUAȚIA SOCIETĂȚII DEBITOARE LA DATA DEPUNERII PLANULUI

În urma intrării în procedura generală a insolvenței, societatea Agrimarvas și-a continuat activitatea curentă conform regulii „*business as usual*”, continuându-și activitatea de producție agricolă, depozitare și creștere a păsărilor.

Administratorul special al debitoarei este Dna. Ibanescu Mariana, care conduce activitatea societății sub supravegherea administratorului judiciar Turmac Insolvency SPRL.

IV.1. ACTIVUL SOCIETĂȚII

Activul societății cuprinde totalitatea resurselor aflate la dispoziția societății, compuse din terenuri și construcții, echipamente tehnologice, aparate și instalații, mijloace de transport, mobilier și aparatură de birou, animale și plantații, creanțe, stocuri, active necorporale, investiții în curs și participații deținute de Agrimarvas la alte societăți.

Valoarea de piață totală a activelor societății, conform rapoartelor de evaluare întocmite în procedură, este de 40,506,065 lei, iar valoarea de lichidare este de 24,121,140 lei.

Perioada de observație nu are ca scop imediat redresarea semnificativă a unei companii, ci reprezintă o fază de adaptare la noile condiții. Principalele coordonate se referă la:

- Depășirea momentului intrării în insolvență, a reticenței principalilor creditori de a continua colaborarea cu societatea aflată în dificultate.
- Identificarea pârghiilor pentru creșterea activității și rentabilizarea acesteia;
- Măsuri de reducere a cheltuielilor/costurilor;
- Asigurarea capacității de autofinanțare;

Astfel, perioada de observație a avut și rolul de analizare a business-ului societății Agrimarvas pentru a identifica și pregăti măsurile concrete de restructurare a activității prin intermediul unui plan de reorganizare.

IV.2. EVALUAREA ACTIVULUI SOCIETĂȚII

În scopul determinării valorii activului societății, s-a procedat la inventarierea și evaluarea patrimoniului societății debitoare. Astfel, prin intermediul hotărârii comitetului creditorilor din data de 19.04.2021 s-a desemnat societatea Conadi

Valuation SRL pentru evaluarea activului debitoarei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 85.

Scopul evaluării îl reprezintă estimarea valorii de piață și valorii de lichidare a activelor.

Obiectivele evaluării sunt următoarele:

- Estimarea valorii de piață a activelor;
- Estimarea valorii de lichidare a activelor;
- Estimarea activelor aflate în garanție și centralizarea valorilor estimate, pe fiecare creditor garantat în parte.

Mai jos, în extras sunt prezentate activele, valoarea de garanție, valoarea de piață. Totodată, în vederea prezentării într-o manieră cât mai transparentă, activele societății Agrimarvas au fost grupate în funcție de sarcinile de care sunt grevate.

În ce privește situația contractelor de leasing, menționăm că bunurile mobile ce fac obiectul rapoartelor de evaluare nu sunt proprietatea debitoarei, aceasta din urmă având calitatea de utilizator în baza contractelor de leasing. Un aspect important este faptul că în caz de faliment, contractele de leasing vor fi reziliate și Compania va pierde dreptul de a utiliza aceste bunuri.

La data de 26.05.2023, în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 9102 a fost publicat anunțul privind depunerea la dosarul cauzei a raportului de evaluare privind creanțele și părțile sociale deținute de societatea debitoare.

Mai jos sunt redată valorile de evaluare a bunurilor aflate în proprietatea debitoarei.

Active afiliate in garantia Unicredit Bank SA		Valoare de piata (EUR)	Valoare de cost (RON)	Valoare de lichidare (EUR)	Valoare de lichidare (RON)
Teren si constructii comuna Deleni, Jud. Iasi (*)		540,000	2,660,040	361,700	1,782,227
Constructii sat Dumbrava, Jud. Iasi		490,000	2,413,740	328,300	1,617,206
Nr. Inv.	Bunuri Mobile	194,000	955,644	116,400	573,386
1	21309 Agregat frigorific industrial abator	11,358	55,950	6,815	33,570
2	21310 Agregat frigorific industrial abator	11,358	55,950	6,815	33,570
3	21293 Linie crestere pasari	18,887	93,035	11,332	55,821
4	21292 Linie crestere pasari	20,039	98,711	12,023	59,227
5	21302 furca, paleti si cupa (*)	31,900	157,139	19,140	94,284
6	21303 Linie crestere pasari	26,673	131,393	16,004	78,836
7	21307 Linie crestere pasari	22,085	108,788	13,251	65,273
8	21312 Linie crestere pasari	19,041	93,798	11,425	56,279
9	21315 Linie crestere pasari	11,391	56,112	6,835	33,667
10	21316 Linie crestere pasari	21,287	104,859	12,772	62,915
Total bunuri lichidabile si mobile		1,224,000	6,029,424	809,400	3,972,819

Nr. Inv.	Bunuri afilate în garanție Eximbank SA	Valoare de plata EUR	Valoare de pietă RON	Valoare de lichidare EUR	Valoare de lichidare RON
95	Tractor T8040 New Holland	26,600	131,032	15,960	78,619
115	Combina NH CR8070 FS T4	101,800	501,467	61,080	300,880
171	Presă ulei OP - 1000	21,300	104,694	12,780	62,816
172	Transportor cu SNEC PV 250 complet	2,100	10,451	1,260	6,271
115	Header Varifeed 24" New Holland serie 249993059 + Carucior cu o axa H&B -	11,200	55,158	6,720	33,095
Total bunuri mobile		163,000	802,938	97,800	481,759

Nr. Inv.	Bunuri afilate în garanție Creditul Terminului IFN SA	Valoare de plata EUR	Valoare de pietă RON	Valoare de lichidare EUR	Valoare de lichidare RON
147	Autotractor SCANIA	21,300	104,924	12,780	62,954
156	Autotractor DAF	8,000	39,408	4,800	23,645
174	Semiremorca FELDBINDER	6,000	29,556	3,600	17,734
21236	Semiremorca SCHMITZ S01	5,300	26,108	3,180	15,665
21237	Semiremorca SCHMITZ S01	5,300	26,108	3,180	15,665
21238	Autotractor MAN	9,100	44,827	5,460	26,896
Total bunuri mobile		55,000	270,938	39,000	162,559

Active afiate în garanția Banca Transilvania SA	Valoare de piață RON	Valoare de lichidare EUR	Valoare de lichidare RON
Teren și construcții Iași, Calea Chisinaului nr. 4), Jud. Iași	2,987,000	14,713,962	2,001,000
Bunuri mobile	306,000	1,509,046	183,600
Total bunuri mobile și mobile	3,293,000	16,223,008	2,184,600
			15,713,782

Centrifugator active libere de sarcini	Valoare de piață RON	Valoare de piață EUR	Valoare de lichidare RON
Teren și construcții Sat Dumbrava, Comuna Ciurea, Jud. Iași	250,000	1,231,500	168,000
Terenuri agricole extravilane Ciurea și Mogosești	133,000	655,158	79,800
Bunuri mobile	662,000	3,261,012	397,200
Total bunuri mobile și mobile	1,045,000	5,147,670	645,000
			3,171,907

Nr. Inv.	Active afiate in leasing la BT Transilvania Leasing (SA)	Valoare de plata EUR	Valoare de plata RON	Valoare de plată EUR	Valoare de plată RON	Valoare de lichidare EUR	Valoare de lichidare RON
21284	Dacia Duster	9,000	44,334	5,400	31,034		
21285	IVECO DAILY 35C15	18,900	93,101	11,340	65,171		
21286	IVECO DAILY 35C15	18,400	90,638	11,040	63,447		
Total		46,300	228,074	27,780	159,652		

Active afiate in leasing la Mercedes-Benz Leasing (SA)	Valoare de plata EUR	Valoare de plata RON	Valoare de lichidare EUR	Valoare de lichidare RON
Bunuri mobile	60,700	299,008	36,420	209,306

Active afiate in leasing la BB Leasing (SA)	Valoare de plata EUR	Valoare de plata RON	Valoare de lichidare EUR	Valoare de lichidare RON
Bunuri mobile	139,000	684,714	83,400	410,828

Nr. Crt.	Nr. Inv.	Active afiate in leasing la BT Transilvania Leasing (SA)	Valoare de plata		Valoare de lichidare	
			plata (EUR)	plata (RON)	lichidare (EUR)	lichidare (RON)
Teren si constructii comuna Răchiti, Jud. Botoșani (*)			940,000	4,630,440	625,000	3,078,750
Bunuri mobile abator Răchiti			160,000	788,160	96,000	464,552
1	21240	Deplumator păsări - linie de smuls pene	23,000	113,123	13,800	67,874
2	21239	Linie de conuri	13,100	64,500	7,860	38,700
3	21233	Echiptament tehnologic abator	121,800	599,896	73,080	359,937
Total bunuri mobile si mobile			1,100,000	5,418,000	721,000	3,543,272

Tipul și descrierea creanțelor	Valoarea de plată		Valoarea de lichidare	
	RON	EUR	RON	EUR
Creanțe comerciale (411)	4,221,144	862,900	633,172	128,000
Creanțe incerte (4118)	165,599	33,900	0	0
Participația 100% din AGRO MOLD SRL	200	41	0	0
TOTAL	4,386,943	936,741	633,172	128,000

IV.3. PASIVUL COMPANIEI

Pasivul reprezintă totalitatea datoriilor societății, precum și sursele de proveniență ale capitalurilor proprii și împrumutate. La data depunerii planului de reorganizare, pasivul societății este compus din valoarea creanțelor înscrise în tabelul definitiv și din datoriile curente acumulate de societate în perioada de observație.

Conform tabelului definitiv al creanțelor depus la dosarul cauzei, valoarea totală a creanțelor acceptate este în sumă **44,550,342 lei**, iar datoriile din perioada de observație se ridică la un total de **5,757,362 lei** (la data de 30.04.2023), din care datoriile către bugetul de stat **108.402 lei**. Suma acumulată în perioada de observație este compusă din creanțe născute în perioada de observație, provenite de la creditori fiscali și furnizori.

IV.4. TABELUL DEFINITIV AL CREAŢELOR

Tabelul definitiv al creanțelor cuprinde toate creanțele asupra averii debitorului la data deschiderii procedurii, acceptate în tabelul preliminar și împotriva cărora nu s-au formulat contestații, precum și creanțele admise ca urmare a soluționării contestațiilor formulate împotriva tabelului preliminar. În tabel se arată suma solicitată, suma admisă și rangul de prioritate a creanței, conform art. 159 și 161.

Prin încheiere 12.05.2023 pronunțată în dosarul nr. 6423/99/2020/al, instanța a dispus definitivarea provizorie a tabelului de creanțe.

Tabelul definitiv provizoriu al creanțelor societății Agrimarvas SRL a fost depus la dosarul cauzei și publicat în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 9172/29.05.2023.

La data întocmii Planului de reorganizare, totalul pe grupe de creanțe se prezintă după cum urmează:

CATEGORIE	SUMĂ	PROCENT
Creanțe privilegiate	29.491.846	66%
Creanțe salariale	31.981	0,07%
Creanțe bugetare	3.185.148	7%
Creanțe chirografare	11.563.362	27%
TOTAL	44,550,342	100,00%

Conform Legii nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, categoriile de creanțe înscrise la masa credală au următoarele semnificații:

Creanțele care beneficiază de o cauză de preferință sunt acele creanțe care sunt însoțite de un privilegiu și/sau de un drept de ipotecă și/sau de drepturi asimilate ipotecii, potrivit art. 2.347 din Codul civil, și/sau de un drept de gaj asupra bunurilor din patrimoniul debitorului, indiferent dacă acesta este debitor principal sau terț-garant față de persoanele beneficiare ale cauzelor de preferință. În cazul în care debitorul este terț-garant, creditorul care beneficiază de o cauză de preferință va exercita drepturile corelative numai în ceea ce privește bunul sau dreptul respectiv. Aceste cauze de preferință au înțelesul dat lor de Codul Civil, dacă prin lege specială nu se prevede altfel (art. 5 pct. 15);

Creanțele salariale sunt acele creanțe ce izvorăsc din raporturi de muncă între debitor și angajații acestuia; aceste creanțe au fost înregistrate din oficiu în tabelul de creanțe de către administratorul judiciar (art. 5 pct. 18);

Creanțele bugetare reprezintă creanțele constând în impozite, taxe, contribuții, amenzi și alte venituri bugetare, precum și accesoriile acestora (art. 5 pct. 14); ☒

Creanțele chirografare sunt creanțele creditorilor înscrși în tabelele de creanțe, care nu beneficiază de o cauză de preferință. Sunt creditori chirografari și creditorii care beneficiază de cauze de preferință, ale căror creanțe nu sunt acoperite în totalitate de valoarea privilegiilor, a ipotecilor sau a gajurilor deținute, pentru partea de creanță neacoperită (art. 5 pct. 22).

IV.5. STAREA COMPANIEI LA DATA PROPUNERII PLANULUI

IV.5.1. Structura actuală a managementului:

După deschiderea procedurii de insolvență a companiei Agrimarvas, a fost desemnat în calitate de administrator special Ibănescu Mariana, care conduce activitatea debitoarei sub supravegherea administratorului judiciar, în conformitate cu prevederile Legii nr. 85/2014.

IV.5.2 Structura de personal

Societatea Agrimarvas are o structură de personal formată dintr-un total de 40 angajați care asigură organizarea internă a societății, precum și desfășurarea activității de agricultură

Structura personalului este:

DEPARTAMENT	NR. ANGAJATI
TESA	6
Total auxiliar	13
Total direct productiv	21
TOTAL	40

IV.5.3 Evoluția Companiei în perioada de observație

Situația patrimonială

La 30.04.2023 principalele categorii ale activului și pasivului, înregistrau valorile cuprinse în prima coloană a tabelului. Ultima coloană reprezintă situația bilanțieră la 30.04.2023, fiind necesară pentru a putea observa evoluția economică a societăților în perioada de observație.

ACTIV (RON)	Dec. 2020	Dec. 2021	Dec. 2022	Apr. 2023
Disponibilități bănești	52,762	584,851	112,946	304,258
Debitori diverși	585,905	254,277	254,277	253,901
Creanțe curente	13,244,735	12,548,202	13,060,125	13,582,730
Clienți - facturi de întocmit	60,993	59,934	59,934	119,934
Provizioane deprecieri creanțe curente	1,326,765	1,277,030	1,277,030	1,033,638
Subvenții	176,579	206,749	147,456	129,914
Avansuri de trezorerie	0	-31,473	-29,253	-14,336
Disponibilități și creanțe	12,794,210	12,345,510	12,328,455	13,342,763
Produse finite și semifabricate	517,422	166,028	252,264	208,385
Mărfuri	333,234	518,005	242,619	1,339,498
Obiecte de inventar	0	0	0	0
Materii prime, ambalaje și consumabile	465,041	440,332	809,915	1,146,442
Producție în curs de execuție	498,314	853,395	822,611	822,611
Produse agricole	0	155,067	183,678	54,949
Active biologice de natura stocurilor	366,935	485,900	666,822	2,463,150
Materii prime și mărfuri aflate la terți	0	3,270	3,270	3,270
Avansuri acordate pentru stocuri	185,476	13,251	31,446	73,197
Stocuri	2,366,422	2,635,247	3,012,625	6,111,502
Active circulante	15,160,632	14,980,758	15,341,080	19,454,264
Imobilizări financiare	2,065,157	2,065,157	2,065,158	2,065,158
Imobilizări necorporale	0	0	0	51,303
Terenuri și amenajări de terenuri	4,989,573	4,989,573	4,989,573	4,989,573
Clădiri	21,501,028	21,501,027	21,501,027	21,501,027
Mașini, utilaje (mijl. trans.), instalații tehnice	18,652,957	19,833,013	19,953,088	20,323,199
Mobilier	273,251	277,255	277,255	277,255

Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	8,230	0	370,111	54,773
Imobilizări în curs	15,804	0	0	0
Amortizări	-13,644,721	-15,431,327	-16,067,112	-16,326,058
Imobilizări corporale	31,796,121	31,169,541	31,023,942	30,819,769
Active imobilizate	33,861,278	33,234,698	33,089,100	32,936,230
Cheptuiele în avans	233,552	198,776	153,313	245,308
ACTIV TOTAL	49,255,462	48,414,232	48,583,493	52,635,802

PASIV (RON)	Dec. 2020	Dec. 2021	Dec. 2022	Apr. 2023
Furnizori	8,712,181	8,942,083	8,845,703	12,859,898
Furnizori de imobilizari	370,980	1,153,295	1,228,393	1,170,884
Furnizori - facturi nesoșite	161,141	16,407	171,737	330,294
Avansuri încasate în contul comenzilor	2,896,115	2,520,758	2,486,107	2,485,993
Creditori diverși	584,311	488,246	424,782	346,228
Salariați	146,680	169,923	191,393	202,441
Datorii buget stat și bugetul asigurărilor sociale de stat	1,737,314	2,073,545	2,211,005	2,385,446
Sume datorate asociațiilor	48,500	48,500	48,500	48,500
Dividende de plată	0	0	0	0
Credite pe termen scurt	11,723,576	11,645,805	11,645,805	11,609,044
Credite bancare pe termen lung	17,839,436	17,839,436	17,839,436	17,839,436
Leasing și garanții reținute	1,222,416	877,746	578,514	465,500
Subvenții pentru investiții	113,030	85,903	58,776	49,733
Datorii pe termen scurt	4,263,619	3,054,299	3,070,449	7,283,471
Datorii pe termen lung	41,292,060	42,807,348	42,659,701	42,509,926
Total datorii	45,555,679	45,861,647	45,730,150	49,793,397
Capital social	300	300	300	300
Rezerve legale și alte rezerve	859,484	859,484	859,484	859,484
Rezerve din reevaluare	0	0	0	0
Rezultatul reportat	5,072,809	1,307,247	1,692,801	2,255,490
Profit/pierdere	-2,232,809	385,554	300,759	-272,869
Capital propriu	3,699,784	2,552,585	2,853,343	2,842,404
Capital permanent	44,931,844	45,359,933	45,513,045	45,352,330
Activ net contabil	3,699,783	2,552,585	2,853,343	2,842,405
PASIV TOTAL	49,255,463	48,414,232	48,583,493	52,635,801

Situația contului de profit și pierdere

Situația contului de profit și pierderi pentru perioada Decembrie 2020 – Februarie 2023, conform bilanțelor contabile se prezintă astfel:

Cont de profit și pierdere (RON)	Dec. 2020	Dec. 2021	Dec. 2022	Apr. 2023
Venituri din exploatare, din care:	21,357,882	21,323,215	20,879,281	7,563,140
Cifra de afaceri	12,930,744	15,291,538	13,322,850	4,830,581
Venituri din produse finite	6,265,403	7,085,927	7,480,170	3,300,221
Venituri din produse reziduale	855	0	0	0
Venituri din prestări servicii	431,234	896,886	507,268	73,025
Venituri din redevențe, locații de gestiune și chirii	111,131	124,487	131,468	45,003
Venituri din vânzare de mărfuri	5,554,116	6,171,211	5,074,736	1,364,385
Venituri din activități diverse	66,064	68,318	129,770	47,947
Reduceri comerciale acordate	-347,350	-44,976	-563	0
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri	849,291	989,685	1,030,547	0
Variația stocurilor	5,339,670	5,002,360	6,466,544	2,720,238
Venituri din producția de imobilizări corporale	11,459	0	0	0
Venituri din subvenții de exploatare	1,799,367	0	0	0
Venituri din creanțe reactivate și debitori diverși	0	0	19,337	940
Alte venituri din exploatare	1,276,642	1,029,317	40,004	11,381
Cheltuieli de exploatare exclusiv amortizări, din care:	20,131,005	19,115,012	19,901,989	7,626,930
Cheltuieli cu materii prime, materiale consumabile	10,095,561	9,770,869	12,057,604	5,311,307
Alte cheltuieli materiale	68,120	67,268	58,483	7,158
Cheltuieli cu energia și apa	639,698	843,239	1,160,435	311,420
Cheltuieli cu mărfuri	3,184,227	4,485,943	3,654,311	1,084,874
Reduceri comerciale primite	-19,876	-17,546	-164,301	-10,153
Cheltuieli cu serviciile executate de terți	640,048	323,974	106,622	92,272
Cheltuieli cu personalul	2,480,732	2,138,611	1,905,682	574,462
Cheltuieli cu transportul	35,738	71,986	16,253	0
Cheltuieli cu deplasări, delegații	2,437	2,443	650	385
Cheltuieli cu asigurări	132,894	98,857	107,069	31,398
Cheltuieli cu întreținerea și reparațiile	124,985	172,949	306,551	41,324
Cheltuieli cu redevențe, locații de gestiune, chirii	528,913	427,689	290,036	76,198

Cheltuieli privind onorariile	21,740	97,562	98,878	32,380
Cheltuieli cu alte servicii externe prestate	64	300	650	0
Cheltuieli poștale și taxe telecomunicații	24,591	24,923	15,143	4,935
Cheltuieli de protocol, reclamă și publicitate	5,890	1,978	0	0
Cheltuieli cu comisioane bancare	216,004	32,446	28,719	0
Cheltuieli cu taxe	415,746	307,084	189,774	53,554
Cheltuieli privind activele cedate și alte operațiuni de capital	830,024	-140,714	0	0
Despăgubiri, amenzi, penalități, donații	146,852	134,521	60,797	0
Pierderi din creanțe și debitori diverși		85,291	2,164	0
Alte cheltuieli de exploatare	556,618	185,337	6,470	15,416
EBITDA = rezultat din exploatare înainte de amortizare	225,877	2,295,203	277,253	156,740
Cheltuieli cu amortizarea	2,091,419	1,658,022	635,785	196,268
Ajustări de valoare privind activele circulante	0		0	0
EBIT = rezultat din exploatare după amortizare	-185,542	637,181	341,468	-339,528
Rezultat financiar	1,605,206	1,245,277	249,721	1,231,111
Venituri totale	1,417,157	2,145,358	20,590,474	2,062,940
Cheltuieli totale	23,650,291	20,917,784	20,598,676	7,836,009
Profit / Pierdere netă	385,554	-2,232,809	20,569,798	1,723,412

În perioada analizată se constată diminuarea pierderilor, astfel că în anul 2021 compania a reușit să treacă de la pierderi de - 2.232.809 lei la un profit de 385.554 lei.

Pierderile înregistrate la Aprilie 2023 trebuie interpretate prin prisma activității sezoniere a Companiei.

V. STRATEGIA DE REORGANIZARE

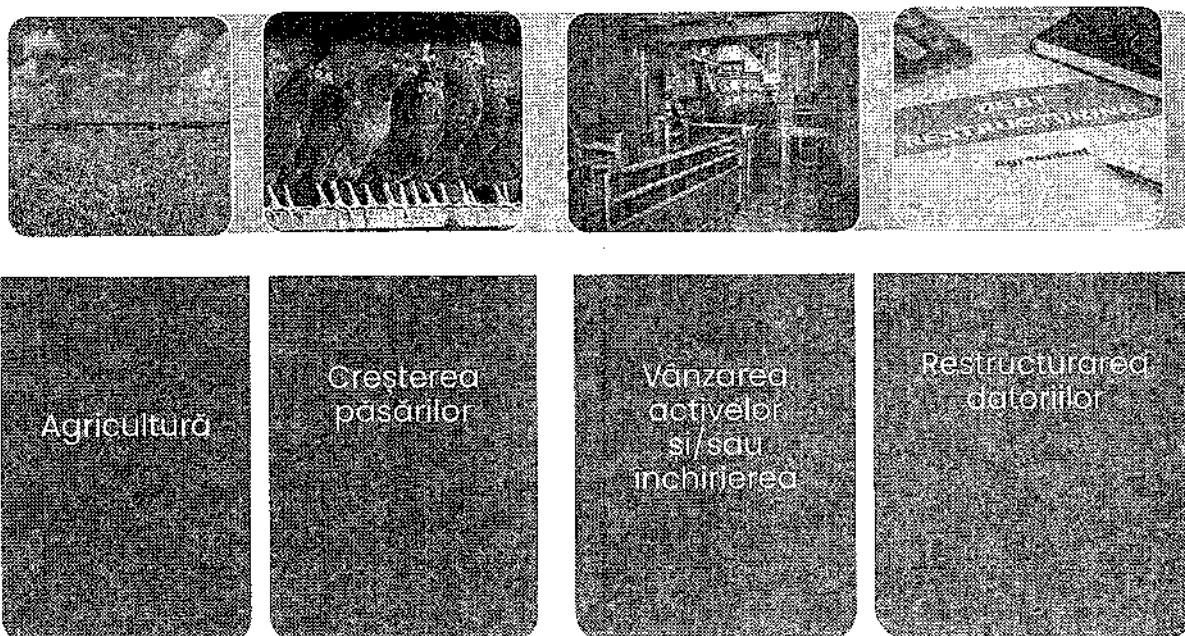
Strategia de reorganizare reprezintă ansamblul de măsuri necesare a fi întreprinse de către societatea debitoare, în vederea implementării planului în scopul redresării companiei și efectuării distribuțiilor către creditorii săi, în cuantumul indicat în programul de plăți.

Măsurile de reorganizare judiciară prezentate în cuprinsul prezentei secțiuni au drept finalitate continuarea activității conform obiectului de activitate *Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase, creșterea păsărilor și plata datoriilor prevăzute în programul de plăți.*

Planul de reorganizare prevede ca din activitatea curentă să fie generat suficient excedent pentru acoperirea datoriilor curente și de asemenea pentru acoperirea costurilor legate de conservarea și mentenanța activelor supuse vânzării, care în cazul încetării activității și intrării societății în faliment ar fi trebuit acoperite exclusiv din valoarea de vânzare a acestora.

Astfel, reorganizarea societății are ca obiectiv generarea din activitatea curentă unui excedent de numerar care, conjugat cu resursele obținute din valorificarea de active și recuperarea de creanțe să contribuie la achitarea într-o cât mai mare măsură a pasivului înscris în tabelul definitiv de creanțe al Agrimarvas.

Prin urmare planul de reorganizare prevede, următoarele direcții principale:



V.1. MĂSURI ADECVATE PENTRU PUNEREA ÎN APLICARE A PLANULUI

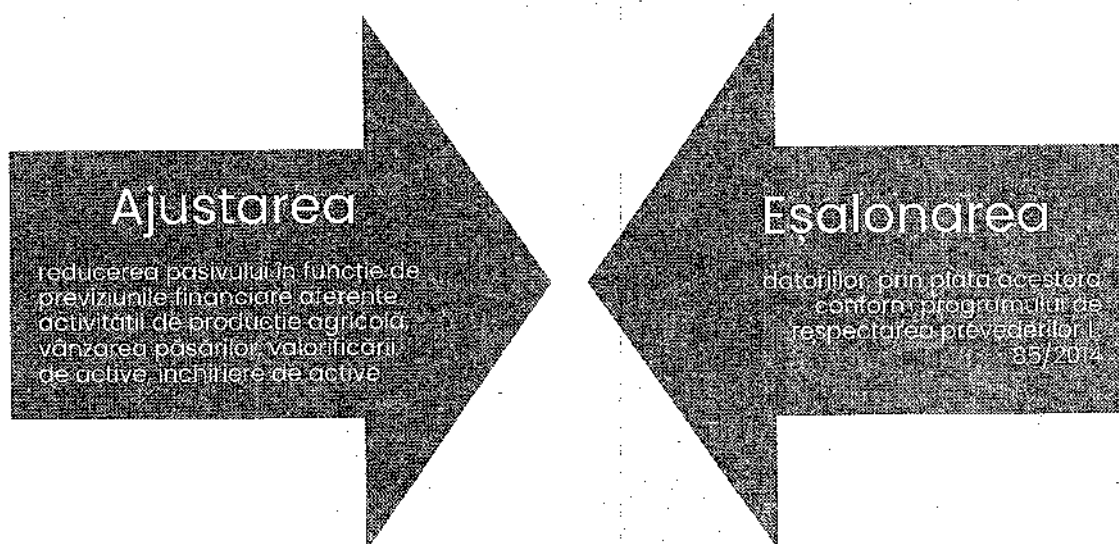
Potrivit prevederilor art. 132 alin. 3 din Legea nr. 85/2014, planul va putea să prevadă fie restructurarea și continuarea activității debitorului, fie lichidarea unor bunuri din averea acestuia, fie o combinație a celor două variante. Planul de reorganizare va specifica măsuri adecvate pentru punerea sa în aplicare, precum măsurile enumerate cu caracter exemplificativ în cuprinsul art. 133 alin. (5) Legea 85/2014.

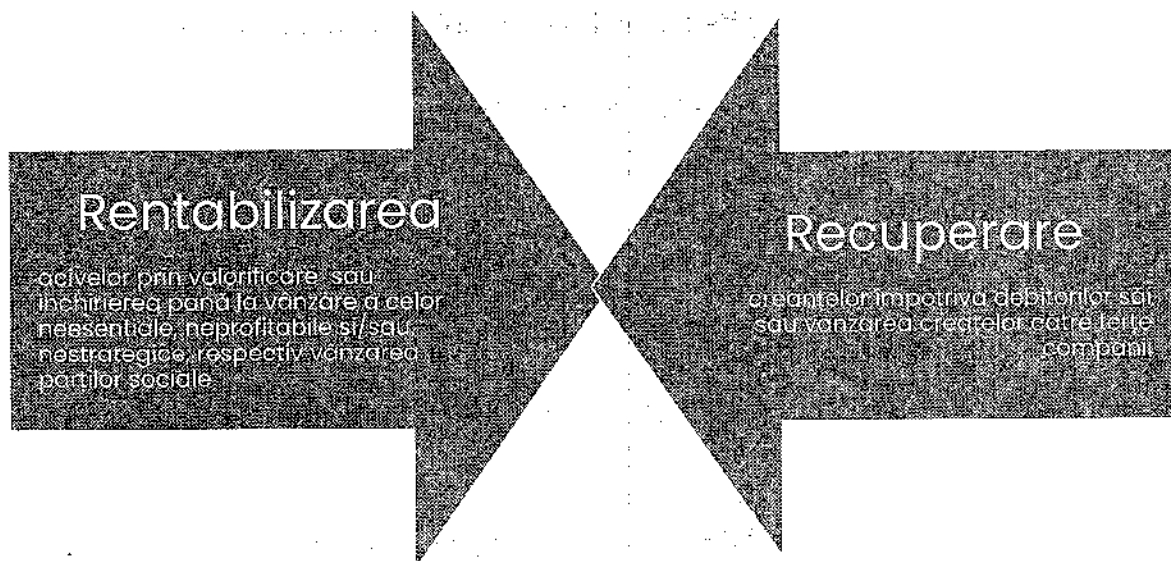
În vederea asigurării reușitei, prezentul plan de reorganizare prevede măsuri adecvate care să asigure Companiei resursele financiare necesare îndeplinirii acestuia și în special, asigurării resurselor financiare pentru efectuarea distribuțiilor

asumate prin programul de plăți și finalmente acoperirea într-o cât mai mare măsură a creanțelor creditorilor societății.

În conformitate cu art. 133 alin (5) Legea nr. 85/2014, mecanismul reorganizării se referă la restructurarea patrimonială (financiară), operațională și/sau corporativă a debitorului. Măsurile au scopul de a transforma societatea dintr-o companie dezechilibrată din punct de vedere financiar, aflată în insolvență, într-o societate în cadrul căreia să existe premisele unui rezultat operațional pozitiv pe linia de activitate agricolă, iar cu implicarea administratorului judiciar pe linia de valorificări active, să devină capabilă să îndeplinească programul de plăți asumat în cadrul prezentului plan de reorganizare.

Principalele măsuri de punere în aplicare a planului de reorganizare au în vedere o restructurarea financiară și operațională a Companiei, care se materializează prin:





În fapt, restructurarea financiară și operațională a Companiei, se efectuează prin restructurarea datoriilor companiei înscrise în tabelul definitiv, recuperarea creanțelor și vânzarea de active *non-core*. Din perspectiva restructurării, unele măsuri reprezintă atât măsuri privind activitatea operațională cât și activitatea financiară a companiei.

Prevederi ale Legii nr. 85/2014 aplicabile în raport cu măsurile prevăzute

Art. 5 pct. 54 – din Legea 85/2014

Reorganizare judiciară este procedura ce se aplică debitorului în insolvență, persoană juridică, în vederea achitării datoriilor acestuia, conform programului de plată a creanțelor. Procedura de reorganizare presupune întocmirea, aprobarea, confirmarea, implementarea și respectarea unui plan, numit plan de reorganizare, care poate să prevadă, nelimitativ, împreună sau separat:

- a) restructurarea operațională și/sau financiară a debitorului;*
- b) restructurarea corporativă prin modificarea structurii de capital social;*
- c) restrângerea activității prin lichidarea parțială sau totală a activului din averea debitorului;*

Art. 133 alin (5) – din Legea 85/2014

A. păstrarea, în întregime sau în parte, de către debitor, a conducerii activității sale, inclusiv dreptul de dispoziție asupra bunurilor din averea sa, cu supravegherea activității sale de către administratorul judiciar desemnat în condițiile legii;

B. obținerea de resurse financiare pentru susținerea realizării planului și sursele de proveniență a acestora, finanțările aprobate prin plan urmând să beneficieze de prioritate la restituire potrivit prevederilor art. 159 alin. (1) pct. 2 sau, după caz, potrivit prevederilor art. 161 pct. 2;

C. transmiterea tuturor sau a unora dintre bunurile averii debitorului către una ori mai multe persoane fizice sau juridice, constituite anterior ori ulterior confirmării planului;

E. lichidarea tuturor sau a unora dintre bunurile averii debitorului, separat ori în bloc, libere de orice sarcini, sau darea în plată a acestora către creditorii debitorului, în contul creanțelor pe care aceștia le au față de averea debitorului. Darea în plată a bunurilor debitorului către creditorii săi va putea fi efectuată;

F. lichidarea parțială sau totală a activului debitorului în vederea executării planului. Sumele de bani obținute după vânzarea unor bunuri asupra cărora poartă cauze de preferință, potrivit prevederilor Codului civil, vor fi distribuite, obligatoriu, creditorilor titulari ai acelor cauze de preferință, cu respectarea dispozițiilor art. 159 alin. (1) și (2);

Art. 133 alin. (4) lit. d – din Legea nr. 85/2014

(4) Planul de reorganizare va menționa:

d) ce despăgubiri urmează a fi oferite titularilor tuturor categoriilor de creanțe, în comparație cu valoarea estimativă ce ar putea fi primită prin distribuire în caz de faliment; valoarea estimativă se va calcula în baza unui raport de evaluare, întocmit de un evaluator desemnat potrivit prevederilor art. 61;

Art. 139 alin (2) – din Legea nr. 85/2014

(2) Tratament corect și echitabil există atunci când sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

- a) niciuna dintre categoriile care resping planul și nicio creanță care respinge planul nu primesc mai puțin decât ar fi primit în cazul falimentului;*
- b) nicio categorie sau nicio creanță aparținând unei categorii nu primește mai mult decât valoarea totală a creanței sale;*
- c) în cazul în care o categorie defavorizată respinge planul, nicio categorie de creanțe cu rang inferior categoriei defavorizate neacceptante, astfel cum*

rezultă din ierarhia prevăzută la art. 138 alin. (3), nu primește mai mult decât ar primi în cazul falimentului;

- d) planul prevede același tratament pentru fiecare creanță în cadrul unei categorii distincte, cu excepția rangului diferit al celor beneficiare ale unor cauze de preferință, precum și în cazul în care deținătorul unei creanțe consimte la un tratament mai puțin favorabil pentru creanța sa.

În ceea ce privește alte măsuri privind reorganizarea activității în cazul în care măsurile prevăzute pot fi aplicate, coroborate sau completate cu alte măsuri, planul de reorganizare va fi modificat în mod corespunzător putând să prevadă și:

D. fuziunea sau divizarea debitorului, în condițiile legii, inclusiv cu respectarea obligațiilor de notificare a operațiunilor de concentrare, potrivit legislației în domeniul concurenței. În cazul divizării, dispozițiile art. 2411 alin. (3) din Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, nu se aplică;

G. modificarea sau stingerea cauzelor de preferință, cu acordarea obligatorie în beneficiul creditorului titular a unei garanții sau protecții echivalente, potrivit prevederilor art. 78 alin. (2) lit. c), până la acoperirea creanței acestora, inclusiv dobânzile stabilite conform contractelor sau conform planului de reorganizare, pe baza unui raport de evaluare, cu parcurgerea procedurii prevăzute de art. 61;

H. prelungirea datei scadenței, precum și modificarea ratei dobânzii, a penalității sau a oricărei alte clauze din cuprinsul contractului ori a celorlalte izvoare ale obligațiilor sale;

I. modificarea actului constitutiv al debitorului, în condițiile legii;

J. emiterea de titluri de valoare de către debitor sau oricare dintre persoanele prevăzute la lit. D și E, în condițiile prevăzute de Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și de Legea nr. 297/2004, cu modificările și completările ulterioare. Pentru înscrierea în plan a unei emisiuni de titluri de valoare este necesar acordul expres, în scris, al creditorului care urmează să primească titlurile de valoare emise, acord ce se dă înainte de exprimarea votului asupra planului de reorganizare de către creditorii. Prin excepție de la prevederile art. 205 alin. (2) din Legea nr. 297/2004, cu modificările și completările ulterioare, operațiunile prevăzute de prezenta literă sunt considerate operațiuni exceptate în sensul art. 205 alin. (1) din Legea nr. 297/2004, cu modificările și completările ulterioare;

K) prin excepție de la prevederile lit. J, planul de reorganizare nu poate prevedea conversia creanțelor bugetare în titluri de valoare. Cu consimțământul creditorului bugetar exprimat prin vot, planul de reorganizare poate prevedea doar conversia creanțelor bugetare ale statului în acțiuni, dacă sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

- a) să rezulte din conținutul planului de reorganizare, pe baza analizei economico-financiare, faptul că societatea debitoare își poate continua activitatea, măsura propusă fiind una viabilă pentru societate;
- b) să rezulte din conținutul planului de reorganizare faptul că această modalitate de stingere a creanței bugetare duce la maximizarea recuperării creanței statului, față de situația intrării debitorului în faliment;
- c) conversia să fie integrală și efectuată la valoarea creanței bugetare a statului, ea neputând fi cumulată cu măsura reducerii creanței bugetare.

Creditorul bugetar poate contracta serviciile unui evaluator sau specialist independent pentru realizarea unui raport de evaluare asupra condițiilor de la lit.

a) și b), pe baza căruia să își exercite votul asupra planului de reorganizare care cuprinde propunerea de conversie a creanței bugetare a statului. Prevederile art. 5 alin. (1) pct. 71 rămân aplicabile.

L. inserarea în actul constitutiv al debitorului - persoană juridică - sau al persoanelor prevăzute la lit. D și E a unor prevederi:

- a) de prohibire a emiterii de acțiuni fără drept de vot;
- b) de determinare, în cazul diferitelor categorii de acțiuni ordinare, a unei distribuții corespunzătoare a votului între aceste categorii;
- c) în cazul categoriilor de acțiuni preferențiale cu dividend prioritar față de alte categorii de acțiuni, de reglementare satisfăcătoare a numirii administratorilor reprezentând categoriile de acțiuni respective în ipoteza neonorării obligației de plată a dividendelor.

V.1.1. Ajustarea și eșalonarea datoriilor

Restructurarea datoriilor companiei în cadrul procedurii de reorganizare este un proces utilizat de companii pentru ajustarea datoriilor înscrise în tabelul definitiv, astfel încât compania să poată achita o valoare cât mai mare în raport cu ipoteza lichidării patrimoniului în cadrul procedurii de faliment.

Astfel, în fața creditorilor restructurarea datoriilor este în interesul acestora în cazul în care în cadrul procedurii de faliment aceștia primesc distribuiri mai mici decât prin programul de plăți a planului de reorganizare. Prin urmare restructurarea datoriilor prin reducerea și eșalonarea acestora, poate reprezenta o situație de câștig-câștig (win-win) pentru ambele părți, compania evitând falimentul, iar creditorii vor primi distribuiri mai mari decât în faliment.

În esență, Planul prevede ca măsuri de restructurare financiară a debitorului reeșalonarea datoriilor pe o perioadă de 36 luni (3 ani), conform cash-flow-ului și

al programului de plăți prezentat. De asemenea, planul prevede și reducerea datoriilor în raport cu tabelul definitiv, în cadrul procedurii de reorganizare urmând a fi efectuate distribuiri în cuantum total de 31,116,401 lei din totalul masei credale.

Situația patrimonială a societății se prezintă azi ca o situație dezechilibrată în care datoriile depășesc valoarea activelor reevaluate.

Astfel, reorganizarea este posibilă printr-un plan care să prevadă printre altele reduceri de creanțe, în condițiile respectării tratamentului corect și echitabil prevăzut de L. 85/2014 (vezi detalii în subcapitolul 7.2 Tratamentul corect și echitabil).

În urma confirmării planului de reorganizare obligațiile societății se reduc în conformitate cu prevederile planului de reorganizare: „La data confirmării unui plan de reorganizare, debitorul este descărcat de diferența dintre valoarea obligațiilor pe care le avea înainte de confirmarea planului și cea prevăzută în plan, pe parcursul procedurii reorganizării judiciare. În cazul trecerii la faliment, dispozițiile art. 140 alin. (1) devin aplicabile.” – Legea nr. 85/2014, art. 181 (2)“.

V.1.2. Rentabilizarea activelor

Această măsură are în vedere valorificarea sau închirierea (până la valorificare) a unor active neesențiale, neprofitabile sau nestrategice pentru activitatea de producție agricolă/creștere a păsărilor care va fi continuată de către Companie

Prevederile art. 133 Alin. 5 Lit. E și F din Legea nr. 85/2014, potrivit cărora, dintre măsurile adecvate de punere în aplicare a planului de reorganizare pot fi:

„lichidarea tuturor sau a unora dintre bunurile averii debitorului, separat ori în bloc, libere de orice sarcini, sau darea în plată a acestora către creditorii debitorului, în contul creanțelor pe care aceștia le au față de averea debitorului. Darea în plată a bunurilor debitorului către creditorii săi va putea fi efectuată doar cu condiția prealabilă a acordului scris al acestora cu privire la această modalitate de stingere a creanței lor”

„lichidarea parțială sau totală a activului debitorului în vederea executării planului. Sumele de bani obținute după vânzarea unor bunuri asupra cărora poartă cauze de preferință, potrivit Codului Civil, vor fi distribuite, obligatoriu creditorilor titulari ai acelor cauze de preferință, cu respectarea dispozițiilor art. 159 alin. (1) și (2)”

Având în vedere aceste prevederi, planul de reorganizare propune restructurarea activelor din patrimoniul debitoarei, în sensul vânzării și/sau închirierii (până la vânzare) a unor bunuri mobile, imobile și participații deținute la alte companii, pentru generarea de numerar în vederea achitării creanțelor și pentru

rentabilizarea acestora în raport cu dimensiunea activității de producție agricolă a Companiei.

Din punct de vedere al faptului că prin vânzarea unor active se vor reduce costurile cu administrarea și conservarea bunurilor (taxe locale, impozite, reevaluări, paza, utilități) și al faptului că sumele obținute vor fi utilizate pentru plata creanțelor înscrise în programul de plăți, măsura propusă este una de restructurare financiară a companiei.

Pe durata procesului de valorificare, Compania va încerca și identificarea unor opțiuni de închiriere a bunurilor mobile și imobile ce vor face obiectul procedurii de vânzare. Identificarea unor potențiali chiriași ar permite reducerea costurilor de conservare a bunurilor și sumele astfel obținute vor putea fi utilizate pentru plata creanțelor înscrise în programul de plăți. Totodată, valorificarea unor active închiriate și generatoare de venituri, va permite atragerea potențialilor cumpărători nu doar din segmentul agricol/avicol, ci va atrage și potențiali investitori atrași de active care generează venituri constante.

Din punct de vedere al faptului că debitoarea își va înstrăina o parte din baza materială (imobile, mobile) și deținerile participative din alte Companii, măsura este una de restructurare operațională a companiei.

Astfel, avantajele restructurării activelor Companiei sunt strâns legate de reușita planului de reorganizare în sensul că este atins scopul comun de a transforma activitatea debitoarei într-una profitabilă prin optimizarea bazei materiale afectată activității principale și de a efectua distribuiri de sume conform programului de plată a creanțelor, din valorificările de active prevăzute în cadrul prezentului plan de reorganizare.

În cazul Companiei, măsura de valorificare a activelor sau de închiriere a acestora până la momentul vânzării, care nu sunt necesare activității de producție, reprezintă un avantaj important și din prisma faptului că rezultatul final duce la eliminarea dezechilibrelor de scară din interiorul acesteia, în sensul în care la data propunerii planului activul patrimonial al debitoarei este supradimensionat în raport cu activitatea operațională desfășurată.

Prin urmare, în procesul de reorganizare al companiei, raportat la valoarea de evaluare de piață a activelor propuse spre înstrăinare, restructurarea activelor neesențiale este necesară pentru a livra creditorilor un plan solid de reorganizare al activității și care, operațional, să producă un impact pozitiv pe termen scurt prin

generarea de numerar pentru plata creanțelor și sustenabil pe termen mediu și lung prin rentabilizarea activelor, raportat la activitatea principală desfășurată.

Având în vedere considerentele menționate mai sus, din perspectiva rentabilizării activelor Companiei, se propun spre valorificare și/sau închirierea următoarele categorii de active:

Activ Imobiliar: Bunurile imobile din categoria „Teren si Construcții”:

Clădire C1 Abator păsări, cu nr. cad 339-C1, înscrisă în Cartea funciara nr. 50118 Răchiți Botoșani (nr. CF vechi 386), în suprafață construită și construită desfășurată de 4286 mp, regim de înălțime parter, structura cadre și pereți din beton armat, compartimentări din zidărie și panouri sandwich, acoperiș tip șarpantă din lemn acoperită cu tabla (parțial), terasa necirculabilă din beton armat (parțial), finisaje și dotări medii, conforme destinației (activități de prelucrare și conservarea cărnii de pasare);

Clădire Secție preparare, în suprafață construită de 245 mp, regim de înălțime parter, structura din beton, terasa necirculabilă din beton armat; aflată în conservare.

Clădire Rampa spălare în suprafață construită de 53 mp, regim de înălțime parter, structura metalică tip șopron, pardoseala din beton, electricitate.

Clădire Cabina poarta, în suprafață construită de 15 mp, regim de înălțime parter, structura din zidărie portanță acoperită cu tabla, tâmplărie din PVC, electricitate, utilizată pentru paza.

Bascula poarta – construcție anexă metalică, în suprafață construită de 44 mp, uzură medie, în stare de funcționare.

Clădire Magazin metalică în suprafață construită de 258 mp, regim de înălțime parter, structura metalică, pardoseala din beton, electricitate, utilizată ca spațiu de depozitare;

Clădire Depozit carburanți, în suprafață construită de 41 mp, regim de înălțime parter, structura din zidărie portanță acoperită cu tabla, tâmplărie metalică, electricitate, neutilizată.

Construcțiile sunt edificate pe un teren intravilan, categoria de folosință „curți construcții”, în suprafață de 13.216 mp, având nr. cad 339. Terenul este plat are forma relativ regulată, trapezoidală cu deschidere de cca. 25 m la drum public (DC65B), împrejmuit cu gard din placi prefabricate din beton și poarta metalică acces auto, parțial betonat, parțial acoperit cu iarba, arbuști, vegetație diversă.

Active mobiliare: Bunurile mobile din categoria Mașini, utilaje din industria alimentară.

1. Deplumator pasari - linie de smuls pene

2. Linie de conuri

3. Echipament tehnologic abator (poziția "Echipament tehnologic abator" cuprinde Linie de procesare carne compusa din 27 subansambluri, marca Systemate Numafa Olanda

Ca modalitate de vânzare, se propune valorificarea bunurile de mai sus, în bloc, prin modalitatea licitației publice cu strigare, competitivă și cu preț în urcare. Publicitatea va fi realizată prin toate mijloacele de promovare: online, ziar de largă circulație, agenții imobiliare fără comision de la vânzător, etc.

În cazul în care reiese necesitatea schimbării modalității de valorificare, creditorii, administratorul special sau administratorul judiciar poate propune schimbarea modalității de vânzare, care va fi aprobată în adunarea creditorilor în conformitatea cu prevederile Legii nr. 85/2014.

Cu privire la prețul de pornire al licitațiilor care se vor organiza, prin prezentul plan de reorganizare se propune vânzarea la 85% din valoarea de evaluare stabilită în cadrul rapoartelor de evaluare întocmite și prezentate în procedura de insolvență/ în cazul în care în urma demersurilor efectuate reiese necesitatea modificării prețului de pornire, precum și în cazul în care se vor primi oferte ferme de preț cu privire la vânzarea în bloc a activelor descrise mai sus, se va putea propune schimbarea prețului de pornire, urmând ca modificarea strategiei să fie aprobată în adunarea creditorilor.

În cazul în care se vor primi oferte cu privire la închirierea în bloc a activelor ce vor face obiectul vânzării, ofertele vor fi supuse aprobării adunării creditorilor în condițiile Legii 85/2014.

PREVEDERI GENERALE aplicabile valorificărilor de active prevăzute în prezentul plan:

- Sumele rezultate vor fi distribuite conform programului de plăți asumat prin intermediul prezentului plan de reorganizare și cu respectarea prevederilor Legii nr. 85/2014.

- În cazul în care valorificările menționate în cadrul acestui capitol, se vor realiza **anterior** previziunilor cuprinse în programul de plăți a creanțelor și în cash-flow (fluxul de numerar), sumele încasate vor fi distribuite creditorilor îndreptățiți în avans, în termen de maxim 15 zile de la încasare, programul de plăți modificându-se corespunzător și fără ca acest aspect să constituie o modificare a planului de reorganizare.

- În cazul în care valorificările menționate în cadrul acestui capitol, se vor realiza **ulterior** previziunilor cuprinse în programul de plăți a creanțelor și în cash-flow (fluxul de numerar), sumele încasate vor fi distribuite creditorilor îndreptățiți, în termen de maxim 15 zile de la încasare.

- Sumele de bani obținute după vânzarea unor bunuri asupra cărora poartă cauze de preferință, potrivit prevederilor Codului civil, vor fi distribuite, obligatoriu, creditorilor titulari ai acelor cauze de preferință, cu respectarea dispozițiilor art. 159 din Legea nr. 85/2014 în termen de maxim 15 zile de la data încasării acestora.

- În cazul în care valorificarea activelor asupra cărora poartă cauza de preferință se va face la un preț mai mare decât suma înscrisă, diferența favorabilă va reveni tot creditorului garantat, chiar dacă o parte din creanța sa este înscrisă drept creanță chirografară, până la acoperirea creanței principale și a accesoriilor ce se vor calcula conform actelor din care rezultă creanța, până la data valorificării bunului, în conformitate cu art. 103 teza a II - a din Legea nr. 85/2014.

În raport cu prevederile art. 133 alin. (5) lit. H cu privire la accesorii, prin prezentul plan de reorganizare, accesoriile (dobânzile, penalitățile, orice alte accesorii) ulterioare datei deschiderii procedurii de insolvență, nu vor putea fi calculate sau solicitate de la Companie. Activele nu se vor adjudeca sub prețurile de pornire ale licitațiilor, acestea putând fi adjudecate cel puțin la prețul de pornire, chiar dacă la ședințe se va prezenta doar un singur ofertant. În cazul nevalorificării activelor cuprinse în strategia de vânzare mai sus prezentată, administratorul judiciar va putea organiza noi ședințe de licitații cu prețurile de pornire de la ultima licitație, până la valorificarea activelor sau până la aprobarea unei noi strategii de valorificare. Orice ofertă fermă de cumpărare va fi supusă aprobării creditorilor prin convocarea Adunării Creditorilor, fără a opri licitațiile în curs până la luarea unei hotărâri în acest sens. Publicitatea pentru licitațiile aprobate va fi asigurată prin mijloacele de promovare media precum ziar, pagina de Internet și pe platforma de vânzări ale administratorului judiciar. Datele exacte de organizare a ședințelor de licitație, vor fi stabilite de către administratorul judiciar, în funcție de posibilitățile de expunere pe piață a bunurilor Companiei și de aprobarea Adunării Creditorilor, astfel încât să se asigure o cât mai eficientă expunere a acestora.

- În cazul în care activelor nu vor fi valorificate și în vederea îndeplinirii previziunilor de distribuiri asumate prin prezentul plan, administratorul judiciar și administratorul special vor putea propune oricând pe parcursul derulării acestuia modificarea strategiei de valorificare, modificare ce urmează a fi aprobată de către adunarea generală a creditorilor.

- Pe parcursul planului de reorganizare, listele bunurilor propuse spre valorificare și prevăzute în cadrul prezentului plan de reorganizare, poate fi completată prin transmiterea unei propuneri scrise din partea administratorului special.

- În cadrul licitațiilor organizate, adjudecarea în contul creanței a activelor de către oricare dintre creditorii Societății înscrși în tabelul de creanțe, se va efectua ținând cont de prevederile Legii nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență.

Astfel, prevederile art. 175 alin. 3 din Legea nr. 85/2014 statuează:

Bunurile vor putea fi distribuite creditorilor în contul creanțelor pe care le dețin împotriva averii debitorului, în urma unei propuneri a creditorului, cu obligația acestora de a achita toate sumele ce ar fi fost datorate creditorilor aflați pe ordinele de prioritate anterioare, precum și celor de pe aceeași ordine de prioritate, potrivit prevederilor art. 159 și 161, în situația în care bunul ar fi fost vândut către un terț. Dacă sunt mai multe propuneri, bunul se va distribui celui care oferă cel mai mare preț, caz în care creanța respectivului creditor se va scădea din prețul datorat. În toate cazurile, prețul bunurilor distribuite creditorilor în contul creanțelor nu va fi mai mic decât valoarea stabilită prin raportul de evaluare.

- Creditorii care solicită preluarea activelor supuse valorificării în contul creanțelor, în condițiile arătate mai sus, nu sunt scutiți de efectuarea demersurilor de înscriere la licitație, prevăzute în regulamentul privind instrucțiunile de participare la procedurile de valorificare, anexate prezentului plan, cu excepția depunerii garanției de participare prevăzută în regulament.

- Creditorii care vor solicita preluarea activelor supuse procedurii de valorificare în contul creanțelor/distribuirea activelor în contul creanțelor, vor avea obligația de a achita, cheltuielile de procedură, precum, dar nu limitativ onorariul administratorului judiciar și dacă este cazul TVA-ul aferent tranzacției. Acestea vor fi menționate prin procesul verbal de licitație și vor trebui achitate în termenul prevăzut pentru achitarea prețului de vânzare, ce va fi menționat în cadrul regulamentului de vânzare.

- Pentru evitarea oricăror interpretări, prezentul plan prevede preluarea în contul creanței exclusiv a bunurilor ce fac obiectul procedurii de valorificare. Doar într-o asemenea manieră Compania va putea genera suficient excedent financiar pentru plata sumelor prevăzute în programul de plăți.

- Cu privire la TVA se vor aplica prevederile legale în vigoare la data tranzacțiilor.

- Strategiile de valorificare și Regulamentul cuprinzând instrucțiunile de participare la procedurile de valorificare vor putea fi modificate cu aprobarea adunării creditorilor în raport cu art. 49 alin. (1) lit. C din Legea nr. 85/2014, fără ca acest fapt să fie considerat o modificare a planului de reorganizare.

V.1.3. Recuperarea creanțelor

Măsura are în vedere efectuarea de demersuri privind recuperarea creanțelor deținute de Companie împotriva debitorilor săi.

Conform raportului de evaluare, în evaluarea creanțelor, au fost avute în vedere de către evaluator următoarele premise:

- Analiza datelor Companiei, respectiv a listelor de debitori cuprinse în fiecare cont de creanțe.
- Sistematizarea informațiilor pe fiecare debitor în parte, ținând seama de raporturile comerciale complexe ce există între debitori și Agrimarvas și ierarhizarea debitorilor în funcție de creanțele înregistrate.
- Solicitarea de informații suplimentare pentru toți debitorii ce înregistrează creanțe mai mari de 1 mil. Lei. Analiza solvabilității acestor debitori.
- Înlăturarea din listă a debitorilor înregistrați exclusiv după data deschiderii procedurii de insolvență, creanțele asupra acestor debitori nefăcând obiectul evaluării.

- Analiza debitorilor pentru care au fost înregistrate de creanțe mai mici de 1 mil. Lei, având în vedere dinamica soldului acestor debitori în ultimii 3 ani.
- Aplicarea unui algoritm de calcul pentru stabilirea discount-ului valorii nominale a creanței în funcție de datele financiar-contabile ale debitorului, precum și de stadiul procedurii de insolvență (în reorganizare, faliment, lichidare) și de starea societăților (activă, suspendată, fără activitate).

În ceea ce privește componența creanțelor de recuperat evaluate conform raportului menționate, acestea sunt detaliate în cadrul Anexei la planul de reorganizare (debitor, stadiu, valoarea estimată a se recupera pe perioada planului de reorganizare, observații) anexă care face parte integrantă din prezentul plan de reorganizare.

Astfel, în vederea aplicării măsurii de punere în aplicare a planului de reorganizare prin recuperarea de creanțe, se au în vedere, cu titlu exemplificativ, iar nu limitativ, următoarele aspecte:

- În cazul debitorilor față de care este deschisă procedura de insolvență/faliment, iar debitorul se află fie în observație, reorganizare sau faliment, încercarea de recuperare a creanțelor de la aceste societăți se va efectua de către Companie sub coordonarea administratorului judiciar.

Demersurile au în vedere:

- Supravegherea procedurilor de insolvență și a stadiului acestora;
- Implicarea activă în cadrul procedurilor prin exprimarea de voturi, contestarea măsurilor care afectează șansele de recuperare a creanțelor, etc;
- Transmiterea de rapoarte trimestriale către creditorii cu privire la demersurile efectuate și stadiul procedurii de recuperare a creanțelor;
- Corelarea procedurilor de insolvență/reorganizare/faliment cu previziunile de încasare asumate în cadrul programului de plată a creanțelor;

Oricând pe parcursul procedurii de reorganizare se va putea analiza oportunitatea cesionării la valoarea de piață a unor creanțe, după o analiză a șanselor de recuperare. Această operațiune va face obiectul aprobării adunării creditorilor societății. Creanțele de recuperat vor putea fi cesionate, individual sau în grup, către orice persoană (juridică sau fizică) interesată, la prețul de evaluare de piață prevăzut în cadrul raportului de evaluare, cu aprobarea adunării generale a creditorilor. În cazul în care se vor înregistra oferte ferme de achiziție a creanțelor situate sub valoarea de evaluare, acestea vor fi supuse aprobării adunării creditorilor în condițiile Legii 85/2014.

- Încheierea de tranzacții cu plata în rate a creanțelor datorate de debitorii Companiei, care nu pot să depășească termenul limită prevăzut de planul de reorganizare în raport cu data confirmării acestuia. Tranzacțiile vor fi aprobate în cadrul Comitetului sau Adunării Creditorilor.

Prin prezentul plan se estimează un grad de recuperare a creanțelor la un nivel de valoare de lichidare stabilit de către evaluatorul desemnat în procedura.

În cazul în care recuperările de creanțe menționate în cadrul acestui capitol, se vor realiza ulterior previziunilor cuprinse în programul de plăți a creanțelor și în cash-flow (fluxul de numerar), sumele încasate vor fi distribuite creditorilor îndreptățiți.

În cazul în care Adunarea sau Comitetul Creditorilor a aprobat recuperarea creanței în rate, previziunea de încasare va fi cea aprobată de adunare, fără a fi necesară modificarea planului de reorganizare.

În cazul în care recuperările de creanțe menționate în cadrul acestui capitol, se vor realiza anterior previziunilor cuprinse în programul de plăți a creanțelor și în cash-flow (fluxul de numerar), sumele încasate vor fi distribuite creditorilor îndreptățiți în avans, programul de plăți modificându-se corespunzător și fără ca acest aspect să constituie o modificare a planului de reorganizare.

VI. PREVIZIUNILE FINANCIARE PE PERIOADA PLANULUI DE REORGANIZARE

VI.1. Previziunile privind bugetul de venituri și cheltuieli

VI.1.1. Venituri și cheltuieli din activitatea de exploatare.

Previziunile venturilor din producția agricolă aferentă perioadei de reorganizare a Companiei au la bază informații cu privire la:

- Tipul de culturi și rotația culturilor în perioada de reorganizare, astfel că, din totalul numărului de hectare, ponderea cea mai mare o reprezintă cultura de grâu;
- Producții medii estimate a fi realizate în funcție de fiecare cultură în parte (*având ca fundament fișele tehnologice ale culturilor*);
- Prețurile medii estimative previzionate a fi obținute pe perioada planului de reorganizare (*având ca fundamentare piața cerealelor*).

Cultură (Ha)	2021	2022	2023 (Estimate)	Prodacții estimate (Kg/Ha)	Prețul estimat (RON/kg)
Floarea Soarelui	203,25	213,33	144,26	2000	1,7
Grâu	261,56	291,84	303,45	5000	0,95
Porumb	215,13	200,05	15,47	7000	0,95
Rapiță			135,14	1500	1,9
Soia	140,62	101,38	101,74	1500	2,2

- Pentru anii doi și trei ai planului de reorganizare au estimate creșteri ale prețurilor de vânzare cu 5% începând cu al doilea an de plan, respectiv 10% din anul trei, ca urmare a inflației și, totodată, a creșterii prețurilor materiilor prime (îngrășăminte, ierbicide, semințe, combustibili).
- Este important de precizat că în vederea obținerii de valoare adăugată, producția de cereale este transformată în furaj pentru creșterea păsărilor.

Previziunile venturilor din creșterea păsărilor.

Unul din pilonii de susținere a planului de reorganizare este contractul de vânzare pui vii pentru abatorizare încheiat între Societate și Agricola International Bacau (**Anexa 4**)

Contractul prevede livrarea de pui vii către Agricola International Bacau în următoarele condiții:

AN 2023					
Data populare		Capete	Capete	Depopulare	
Inceput	Sfarsit	Populate	Livrate Total	Inceput	Sfarsit
17.01.2023	23.01.2023	180.000	171.000	27.02.2023	08.03.2023
20.03.2023	25.03.2023	200.000	190.000	30.04.2023	06.05.2023
18.05.2023	23.05.2023	180.000	171.000	28.06.2023	06.07.2023
17.07.2023	22.07.2023	180.000	171.000	27.08.2023	04.09.2023
15.09.2023	20.09.2023	180.000	171.000	26.10.2023	03.11.2023
13.11.2023	18.11.2023	180.000	171.000	24.12.2023	31.12.2023
		1.100.000	1.045.000		

Elementele de venituri și costuri aferente contractului cu Agricola Internațional Bacău sunt detaliate în cuprinsul bugetului de venituri și cheltuieli. Calculele care stau la baza bugetului de venituri și cheltuieli au la bază costurile reale suportate de societatea debitoare în perioada Ianuarie-Aprilie 2023.

Previziunile veniturilor din subvenții pentru creșterea păsărilor sunt previzionate luând în calcul subvenția per cap (cca. 0.87 lei), de unde reiese că societatea obține venituri în sumă de aprox. 910.000,00 RON/an.

Previziunile veniturilor din subvenții sunt previzionate luând în calcul subvenția per hectar (cca. 180 EUR/ha), de unde reiese că societatea obține venituri în sumă de aprox. 626.000,00 RON/an.

Construcția tabloului de cheltuieli are la bază împărțirea *cheltuielilor în directe și generale și administrative* precum și analiza evoluției în timp a acestora. Cheltuielile directe au fost estimate având în vedere strânsa lor legătură cu veniturile din producția agricolă și vânzarea păsărilor estimate.

Cheltuielile directe de producție sunt compuse din consumurile de materii prime și materiale (îngrășăminte, substanțe de combatere și protecție fito-sanitare, semințe, combustibil), precum și din prestări servicii, contravaoare contractelor de arendă, prime de asigurare, piese de schimb aferente utilajelor și salariile personalului direct productiv.

Cheltuielile directe alocabile activității de agricultură a Societății au fost fundamentate ținându-se cont de următoarele:

- Fișele tehnologice aferente fiecărei culturi, din care au reieșit costurile unitare cu materiile prime – input – (îngrășăminte, substanțe pentru combatere și protecție fito-sanitare, semințe) și de asemenea cu combustibilul, prestările de servicii și salariile personalului direct productiv.

Având în vedere evoluția pieței, prețurile de achiziție a materiilor prime au fost previzionate mai mari pe perioada planului de reorganizare, comparativ cu prețurile obținute în campania agricolă trecută, astfel: îngrășăminte și substanțe cu 25% mai mari pe perioada planului de reorganizare, iar prețul combustibilului cu 4% în primul an și 10% în anii doi și trei ai planului de reorganizare.

- Contractele de arendare încheiate cu persoane fizice, prin care Companiei îi revin cheltuieli cu arenda de circa 315.000 RON (în total Compania are în arendă 700,06 ha).
- Polițele de asigurare ale culturilor agricole (având la bază costurile istorice)
- Alte cheltuieli directe și neprevăzute, cum ar fi: piese de schimb pentru reparații utilaje agricole, estimare creștere salariu minim pe economie, altele.

Cheltuielile directe au următoarea structură:

- materii prime și materiale;
- prestări servicii;
- arendă;
- personal;
- prime de asigurare;
- piese de schimb și alte neprevăzute;

Cheltuielile directe au următoarea structură:

- materii prime și materiale;
- prestări servicii;
- arendă;
- personal;
- prime de asigurare;
- piese de schimb și alte neprevăzute;

Cheltuielile generale și administrative au fost estimate având la bază costurile istorice, ajustate cu prețurile actuale.

Cheltuielile generale și administrative se compun din:

- personal;
- impozite și taxe;
- materiale;
- prestări servicii;
- utilități;
- alte costuri indirecte – inclusiv costuri aferente activelor core și non-core (mentenanță);

Costurile de procedură aferente celor trei ani de plan sunt compuse din onorarii fixe și variabile ale administratorului judiciar, astfel cum acesta a fost aprobat de către adunarea generală a creditorilor, precum și din onorariul de 2% al UNPIR, calculat conform OUG nr. 86/2006.

VI.1.2. Bugetul de venituri și cheltuieli

Bugetul de venituri și cheltuieli pentru perioada de reorganizare **Anexa nr. 2**, se prezintă astfel:

Grupa de venituri și cheltuieli	AN 1	AN 2	AN 3
VENITURI	48.406.927	57.054.610	63.629.000
Venituri din vanzare productie_Grau	1,512,000	2,640,000	3,360,000
Venituri din vanzare productie_Rapita	218,000	0	0
Venituri din vanzare productie_Porumb	166,149	147,000	168,000
Venituri din vanzare produse_Floarea Soarelui	475,000	1,075,000	1,610,000
Venituri din vanzare produse_Soia	451,000	369,000	455,000
Venituri din servicii de depozitare	2,792,823	2,700,000	3,000,000
Venituri din prestarea servicii agricole	328,696	160,000	168,000
Venituri din vanzarea pasarilor	19,391,929	25,490,000	32,975,000
Venituri din vanzarea furajelor	4,404,450	3,950,000	4,450,000
Venituri din inchirieri si refacturare utilitati	249,406	252,000	256,000
Venituri din vanzarea marfurilor	6,908,386	7,590,000	8,270,000
Venituri din subventii	599,782	1,602,000	1,763,000
Venituri din diferente curs , dobanzi	22,665	4,000	4,000
Variatia stocurilor	5,885,337	6,500,000	7,150,000
Venituri din valorificare active	0	4,605,810	
CHETUIELI	48.406.927	57.054.610	63.629.000
Cheltuieli cu ingrasaminte, s. fito-sanitare,seminte	600,000	660,000	710,000
Cheltuieli cu combustibil productie	1,061,037	1,030,000	1,070,000
Cheltuieli cu arenda	238,047	290,000	300,000
Cheltuieli cu materii prime FNC	12,649,843	16,150,000	19,900,000
Cheltuieli cu marfurile	5,029,563	5,550,000	6,050,000
Salarii personal direct productiv	1,408,302	1,568,000	1,532,000
Cheltuieli cu utilitati productie	1,244,987	1,210,000	1,190,000
Cheltuieli furaje ferma de pasari	8,870,848	11,850,000	15,000,000
Cheltuieli neprevazute (piese de schimb)+reparatii	303,283	310,000	325,000
Cheltuieli Furnizori Observatie	1,129,792	2,259,584	2,259,584
Cheltuieli Bug. Stat observatie	108,402	0	0
Reinnoire linii hranire pui	0	1,400,000	0
Alte cheltuieli directe(vaccin+dezinfectanti)	47,952	41,700	54,000
Alte cheltuieli din ch. servicii	408.032	408.000	416.000
Alte cheltuieli din ch. servicii	408.032	408.000	416.000
Cheltuieli salarii TESA	406,032	408,000	416,000
Cheltuieli cu alte materiale	30,397	30,000	32,000
Cheltuieli cu primele de asigurare	106,607	109,000	112,500
Cheltuieli cu posta si telecomunicatii	14,862	14,750	14,900
Cheltuieli cu prestari servicii	284,760	310,000	330,000
Cheltuieli cu impozite si taxe	322,229	296,000	304,000
Cheltuieli cu utilitati	4,000	4,000	4,000
Cheltuieli cu dif. Curs valutar	21,199	21,400	20,900
Cheltuieli servicii bancare	62,658	64,000	67,500
Cheltuieli alte ch. exploatare	61,033	63,000	62,000
UNPIR	0	92,116	0
Cheltuieli fixe administrator judiciar	57,120	57,120	57,120
Cheltuieli variabile administrator judiciar	0	164,427	0
PRO cheltuieli de servicii administrativ	1.429.420	1.429.420	1.429.420
Total cheltuieli din servicii	1.429.420	1.429.420	1.429.420
Amortizare	396.824	392.000	384.000
BEIT	0.000.000	0.000.000	0.000.000
Rezultat din valorificarea de active	0		
Rezultat din activitate	0.000.000	0.000.000	0.000.000
Impozit pe profit de recuperat pierdere fiscala	0		1,610,510
Rezultat net din activitate	0.000.000	0.000.000	1.610.510

VI.2. Previziunile privind fluxul de numerar

VI.2.1. Ipotezele avute în calcul în estimarea fluxului de numerar.

Referitor la sursele de finanțare a programului de plăți, potrivit prevederilor art. 133 alin. 5, lit. B) din Legea insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, planul de reorganizare prevede sursele de finanțare ale acestuia în capitolul V – Strategia de Reorganizare.

Ipotezele avute în calcul în estimarea fluxului de numerar:

- Încasările din vânzarea producției agricole în luna în care producția este vândută;
- Plățile către principalii furnizori de materii prime (input-uri) se vor efectua la data recoltei respectivei culturi pentru care au fost achiziționate ;
- TVA-ul se va plăti lunar;
- Datoriile curente se vor achita pe durata planului de reorganizare
- Capitalul de lucru va fi susținut de activitatea curentă a Companiei.

Încasările previzionate în perioada de reorganizare sunt compuse din:

- Activitatea de producție agricolă
- Vânzarea păsărilor
- Subvenții
- Valorificări de active (estimate la 85% din valoarea de piață)
- Recuperări Creanțe aflate în sold (estimate la valoarea de lichidare)

Plățile constau în achitarea costurilor directe aferente producției agricole, a costurilor generale și administrative, a costurilor de procedură și a TVA-ului ce rezultă ca urmare a desfășurării activității pe perioada planului de reorganizare.

Modalitatea de plată a datoriilor curente:

- Din încasarea parțială a subvenției la suprafață;

Este prevăzută achitarea datoriilor născute în perioada de observație și rămase în sold la confirmarea Planului conform scadențelor acestora;

Situația completă a fluxului de numerar pentru perioada de reorganizare este prezentată în **Anexa nr. 3: Fluxul de numerar trimestrial.**

VI.2. Previiziunile privind fluxul de numerar

Abordare variabilă	AN 1	AN 2	AN 3
Flux de numerar			
Sursa financiare			
Incasari din vanzare productie_Grau	1,512,000	2,640,000	3,360,000
Incasari din vanzare productie_Rapita	218,000	0	0
Incasari din vanzare productie_Porumb	166,149	147,000	168,000
Incasari din vanzare productie_Floarea Soarelui	475,000	1,075,000	1,610,000
Incasari din vanzare productie_Soia	451,000	369,000	455,000
Incasari din servicii de depozitare	2,792,823	2,700,000	3,000,000
Incasari din prestarea serviciilor	328,696	160,000	168,000
Incasari din vanzarea pasarilor	19,391,929	25,490,000	32,975,000
Venituri din vanzarea furajelor	4,404,450	3,950,000	4,450,000
Venituri din inchirieri si re facturare utilitati	249,406	252,000	256,000
Venituri din vanzarea marfurilor	6,908,386	7,590,000	8,270,000
Incasari din subventii	599,782	1,602,000	1,763,000
Variatia stocurilor	5,885,337	6,500,000	7,150,000
Venituri din diferente curs , dobanzi	22,565	4,000	4,000
Incasari din valorificare active		4,605,810	0
Total incasari	405,522	715,010	826,300
Cheltuieli			
Cheltuieli cu ingrasaminte, s. fito-sanitare,seminte	600,000	660,000	710,000
Plati privind cheltuieli cu combustibil	1,061,037	1,030,000	1,070,000
Cheltuieli cu prestari servicii - lucrari agricole	0	0	0
Cheltuieli cu arenda	238,047	290,000	300,000
Cheltuieli cu materii prime FNC	12,649,843	16,150,000	19,900,000
Cheltuieli cu marfurile	5,029,563	5,550,000	6,050,000
Salarii personal direct productiv	1,408,302	1,568,000	1,532,000
Cheltuieli cu utilitati productie	1,244,908	1,210,000	1,190,000
Cheltuieli furaje ferma de pasari	8,870,848	11,850,000	15,000,000
Plati datorii observatie_Furnizori	1,129,792	2,259,584	2,259,584
Plati datorii observatie_Buget	108,402	0	0
Cheltuieli neprevazute (piese de schimb)+reparatii	303,283	310,000	325,000
Alte cheltuieli directe(vaccin+dezinfectanti)	47,826	41,700	54,000
Plati privind cheltuieli salarii TESA	406,032	408,000	416,000
Plati privind cheltuieli cu materiale	30,397	30,000	32,000
Cheltuieli cu primele de asigurare	110,413	109,000	112,500
Plati privind cheltuieli cu posta si telecomunicatii	14,862	14,750	14,900
Plati privind cheltuieli prestari servicii	284,760	310,000	330,000
Plati privind impozite si taxe	322,229	296,000	304,000
Plati utilitati	4,000	4,000	4,000
Cheltuieli cu dif. Curs valutar	21,199	21,400	20,900
Plati servicii bancare	62,658	64,000	67,500
Cheltuieli alte ch. exploatare	61,033	63,000	62,000
Plati onorariu fix administrator judiciar	57,120	57,120	57,120
Plati onorariu variabil administrator judiciar	0	164,427	0
UNPIR	0	92,116	0
Plata TVA	1,296,431	1,610,248	2,190,876
Reinnoire linii hranire pui	0	1,400,000	0
Distribuii	8,200,000	11,300,000	11,616,401
Distribuii Garantati	7,771,887	10,710,039	11,009,921
Distribuii Salariati	8,428	11,614	11,939
Distribuii Bugetari	418,686	578,347	594,541
Distribuii Chirigrafari	0	0	0

VII. DISTRIBUIRI

VII.1 Tratatamentul creanțelor

Așa cum se prevede în Secțiunea a-VI-a din Legea insolvenței – Planul – în cadrul acestuia se vor menționa categoriile de creanțe care nu sunt defavorizate (art. 133 alin. 4, lit. a.), tratamentul categoriilor de creanțe defavorizate (art. 133 alin.4, lit b), ce despăgubiri urmează a fi oferite titularilor tuturor categoriilor de creanțe, în comparație cu valoarea ce ar fi primită prin distribuire în caz de faliment (art. 133 alin. 4, lit .d).

VII.1.1. Categoriile de creanțe nedefavorizate

Legea insolvenței definește categoria de creanțe defavorizate ca fiind acea categorie pentru care planul de reorganizare prevede cel puțin una dintre modificările următoare pentru creanțele categoriei respective:

- a) o reducere a cuantumului creanței și/sau a accesoriilor acesteia la care creditorul este îndreptățit potrivit prezentei legi;
- b) o reducere a garanțiilor ori reeșalonarea plăților în defavoarea creditorului, fără acordul expres al acestuia

De asemenea, potrivit art. 139 alin. 1, lit. E din Legea Insolvenței, *vor fi considerate creanțe nedefavorizate și vor fi considerate că au acceptat planul creanțele ce se vor achita integral în termen de 30 de zile de la confirmarea planului ori în conformitate cu contractele de credit sau leasing din care rezultă.*

Prezentul plan de reorganizare prevede eșalonarea tuturor categoriilor de creanțe, astfel că nici una nu se va încadra la achitarea în termen de 30 de zile de la confirmarea planului, însemnând că toate categoriile de creanțe vor fi defavorizate prin prezentul plan.

VII.1.2. Categoriile de creanțe defavorizate

Categoria creanțelor privilegiate

Prima categorie de creanțe defavorizate prin plan o reprezintă categoria creanțelor care beneficiază de drepturi de preferință.

Creanțele privilegiate deținute de creditorii sunt defavorizate prin prezentul Plan pentru considerentul că aceste creanțe vor fi eșalonate pe un termen de maxim 3 ani de la confirmare. Aceste măsuri au fost luate pentru a corela costurile cu veniturile debitoarei și cu capacitatea totală de plată și de rambursare a datoriiilor prevăzute în programul de plăți, precum și cele rămase din perioada de observație.

Categoria creanțelor bugetare

Categoria creanțelor bugetare va fi achitată parțial prin prezentul Plan, iar planul propune o eșalonare a plății creanțelor din această categorie într-un termen de 3 ani de la confirmare. Aceste măsuri au fost luate pentru a corela costurile cu veniturile debitoarei și cu capacitatea totală de plată și de rambursare a datoriiilor prevăzute în programul de plăți, precum și cele rămase din perioada de observație.

Categoria creanțelor salariale

Creanțele salariale, prin prezentul nu vor fi achitate în totalitate prin Plan și prezentul Plan propune o eșalonare a plății creanțelor salariale pe un termen de maxim 3 ani de la confirmare.

Categoria creanțelor chirografare

Categoria creanțelor chirografare este defavorizată prin prezentul Plan având în vedere că în planul de reorganizare, raportat la capacitatea de rambursare a Companiei, aceste creanțe nu vor primi sume de bani.

NOTĂ: Față de necesitatea respectării tratamentului corect și echitabil, în raport cu prevederile art. 139 alin. (2) lit. C – *Tratament corect și echitabil există atunci când (...) o categorie defavorizată respinge planul, nicio categorie de creanțe cu rang inferior categoriei defavorizate neacceptante, astfel cum rezultă din ierarhia prevăzută la art. 138 alin. 3, nu primește mai mult decât ar primi în cazul falimentului* precizăm faptul că în cazul în care cel puțin una dintre categoriile superioare de creanțe defavorizate, respinge planul, grupa creditorilor bugetari chirografari va beneficia de distribuiri în procent egal cu cel pe care aceștia l-ar primi în cazul falimentului.

În sensul celor de mai sus, a fost întocmit *Programul de plăți subsidiar*, reprezentând **Anexa 6** a planului de reorganizare, în cadrul căruia grupa creditorilor bugetari beneficiază de distribuiri în quantum egal cu procentul pe care aceștia l-ar primi în caz de faliment

Concluzionând, putem spune că:

1. categoriile de creanțe defavorizate nu primesc mai mult decât creanța înscrisă în tabelul definitiv de creanțe;
2. categoriile de creanțe defavorizate nu primesc mai puțin decât suma ce ar putea fi recuperată în ipoteza falimentului.

VII.1.3. Tratamentul corect și echitabil al creanțelor

În conformitate cu prevederile art. 139 alin. 2 din Legea nr. 85/2014, tratament corect și echitabil există atunci când sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

- a) niciuna dintre categoriile care resping planul și nicio creanță care respinge planul nu primesc mai puțin decât ar fi primit în cazul falimentului;
- b) nicio categorie sau nicio creanță aparținând unei categorii nu primește mai mult decât valoarea totală a creanței sale;
- c) în cazul în care o categorie defavorizată respinge planul, nicio categorie de creanțe cu rang inferior categoriei defavorizate neacceptante, astfel cum rezulta din ierarhia prevăzută la art. 138 alin. (3), nu primește mai mult decât ar primi în cazul falimentului;
- d) planul prevede același tratament pentru fiecare creanță în cadrul unei categorii distincte, cu excepția rangului diferit al celor beneficiare ale unor cauze de preferință, precum și în cazul în care deținatorul unei creanțe consimte la un tratament mai puțin favorabil pentru creanța sa.

Tratamentul corect și echitabil aplicat creanțelor defavorizate prin Planul de reorganizare se apreciază în funcție de următoarele elemente de referință:

- Tabelul definitiv de creanțe împotriva Companiei;
- Programul de plăți prevăzut prin Planul de reorganizare;
- Rapoartele de evaluare întocmite în procedură.

VII.2 Distribuiri Reorganizare VERSUS Faliment

Fiecare dintre categoriile de creanțe defavorizate prin Plan potrivit legii vor fi analizate din perspectiva elementelor de referință menționate mai sus. Pentru calificarea tratamentului corect și echitabil aplicat creanțelor defavorizate prin Plan, a fost efectuată o estimare a sumelor distribuite în caz de faliment versus sumele distribuite în caz de reorganizare.

Categorie Creanță	Distribuire Reorganizare		Distribuire Faliment	
	Procent	Suma	Procent	Suma
Creanțe privilegiate	100%	29,491,846	62,78%	18,515,019
Creanțe salariale	100%	31,981	100%	31,981
Creanțe Bugetare	50%	1,592,574	40%	1,273,946
Creanțe Chirografare	0%	0	0	0
Alte Creanțe Chirografare	0%	0	0	0

Față de valorile prezentate mai sus, menționăm faptul că, totalul distribuțiilor care urmează a se efectua prin programul de plăți propus prin prezentul plan de reorganizare către creditorii înscrși în tabelul definitiv de creanțe sunt în cuantum total de **31,116,401 lei** sumă superioară sumelor estimate a fi achitate acestor creditori, conform estimărilor în ipoteza falimentului, estimate la **19,820,946 lei**.

VII.2.1. Distribuiri către creditorii privilegiați

Planul de reorganizare va prevedea achitarea în integralitate a creanțelor creditorilor privilegiați înscrise la masa credală, atât din valorificarea activelor cât și continuarea activității curente, astfel cum rezultă din programul de plăți. Menționăm că în caz de faliment, gradul de recuperare al creanțelor pentru această categorie ar fi de doar 62,78%.

În ceea ce privește estimarea diferențiată a distribuțiilor către fiecare creditor privilegiat, administratorul special a avut în vedere următoarele aspecte:

AGRICOVER CREDIT IFN SA – creditorul este trecut în categoria creanțelor garantate fără a exista o garanție, fără drept de vot, prin urmare, creditorul va fi tratat ca fiind parte din categoria creanțelor chirografare.

AMEROPA GRAINS SA - creditorul este trecut în categoria creanțelor garantate fără a exista o garanție, fără drept de vot, prin urmare, creditorul va fi tratat ca fiind parte din categoria creanțelor chirografare.

BANCA TRANSILVANIA – distribuțiile către acest creditor sunt prevăzute a fi efectuate în trimestrele 3,4,7,8,10,11,12. Sumele provin din activitatea curentă a societății și vor fi distribuite în conformitate cu prevederile art. 140 alin. 3, respectiv: *Sumele provenite din activitatea curentă a debitorului sau din valorificarea activelor negrevate de cauze de preferință vor fi prevăzute a se distribui proporțional pentru fiecare creanță prevăzută a se achita în timpul reorganizării, după deducerea sumelor prevăzute ca fiind necesare plății creanțelor curente exigibile și a celor necesare asigurării capitalului de lucru, dacă este cazul.*

Programul de plată a creanțelor va prevedea plata acestor sume în trimestrul consecutiv celui la care aceste sume devin disponibile.

BT LEASING TRANSILVANIA IFN – distribuiri către acest creditor se vor efectua în conformitate cu prevederile contractuale. Menționăm că suma înscrisă în tabelul definitiv provizoriu, publicat în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 9172/29.05.2023 nu reflectă cuantumul sumelor nescadente la data deschiderii procedurii și achitate de societatea debitoare în cursul perioadei de observație. La data soluționării tuturor contestațiilor, programul de plăți se va actualiza cu sumele achitate în perioada de observație.

BANCA DE EXPORT IMPORT A ROMANIEI EXIMBANK SA – creanța garantată a acestui creditor este prevăzută a fi achitată în trimestrele 3,4,7,8,10,11,12. Sumele provin din activitatea curentă a societății și vor fi distribuite în conformitate cu prevederile art. 140 alin. 3, respectiv:

Sumele provenite din activitatea curentă a debitorului sau din valorificarea activelor negrevate de cauze de preferință vor fi prevăzute a se distribui proporțional pentru fiecare creanță prevăzută a se achita în timpul reorganizării, după deducerea sumelor prevăzute ca fiind necesare plății creanțelor curente exigibile și a celor necesare asigurării capitalului de lucru, dacă este cazul. Programul de plată a creanțelor va prevedea plata acestor sume în trimestrul consecutiv celui la care aceste sume devin disponibile.

CREDITUL FERMIERULUI IFN SA – creanța garantată a acestui creditor este prevăzută a fi achitată în trimestrele 3,4,7,8,10,11,12. Sumele provin din activitatea curentă a societății și vor fi distribuite în conformitate cu prevederile art. 140 alin. 3, respectiv:

Sumele provenite din activitatea curentă a debitorului sau din valorificarea activelor negrevate de cauze de preferință vor fi prevăzute a se distribui proporțional pentru fiecare creanță prevăzută a se achita în timpul reorganizării, după deducerea sumelor prevăzute ca fiind necesare plății creanțelor curente exigibile și a celor necesare asigurării capitalului de lucru, dacă este cazul. Programul de plată a creanțelor va prevedea plata acestor sume în trimestrul consecutiv celui la care aceste sume devin disponibile.

FONDUL DE GARANTARE A CREDITOULUI RURAL IFN SA – creanța garantată a acestui creditor este prevăzută a fi achitată în trimestrele 3,4,7,8,10,11,12. Sumele provin din activitatea curentă a societății și vor fi distribuite în conformitate cu prevederile art. 140 alin. 3, respectiv:

Sumele provenite din activitatea curentă a debitorului sau din valorificarea activelor negrevate de cauze de preferință vor fi prevăzute a se distribui proporțional pentru fiecare creanță prevăzută a se achita în timpul reorganizării, după deducerea sumelor prevăzute ca fiind necesare plății creanțelor curente exigibile și a celor necesare asigurării capitalului de lucru, dacă este cazul. Programul de plată a creanțelor va prevedea plata acestor sume în trimestrul consecutiv celui la care aceste sume devin disponibile.

Cu privire la suma de 58,464.14, în funcție de îndeplinirea condiției care a stat la baza înscrierii în tabel, suma va fi achitată corespunzător regullilor prezentului plan de reorganizare.

MERCEDES-BENZ LEASING IFN SA - plăți către acest creditor se vor efectua în conformitate cu prevederile contractuale. Menționăm că suma înscrisă în tabelul definitiv provizoriu, publicat în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 9172/29.05.2023 nu reflectă cuantumul sumelor nescadente la data deschiderii procedurii și achitate de societatea debitoare în cursul perioadei de observație. La data soluționării tuturor contestațiilor, programul de plăți se va actualiza cu sumele achitate în perioada de observație.

PATRIA BANK SA - creanța garantată a acestui creditor este prevăzută a fi achitată în trimestrele 8. Sumele provin din valorificarea activului aflat în garanția creditorului. În cazul în care vânzarea se va efectua anterior termenului estimat, sumele rezultate vor fi distribuite creditorului în termen de 15 zile de la încasare. În cazul în care vânzarea se va materializa la o dată ulterioară termenului estimat, programul de plăți se va actualiza corespunzător, fără a fi necesară o modificare de plan.

RIELA ROMANIA SRL - distribuirile către acest creditor se vor efectua în conformitate cu prevederile contractuale. Menționăm că suma înscrisă în tabelul definitiv provizoriu, publicat în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 9172/29.05.2023 nu reflectă cuantumul sumelor nescadente la data deschiderii procedurii și achitate de societatea debitoare în cursul perioadei de observație. La data soluționării tuturor contestațiilor, programul de plăți se va actualiza cu sumele achitate în perioada de observație.

BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS IFN SA - distribuirile către acest creditor se vor efectua în conformitate cu prevederile contractuale. Menționăm că suma înscrisă în tabelul definitiv provizoriu, publicat în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 9172/29.05.2023 nu reflectă cuantumul sumelor nescadente la data deschiderii

procedurii și achitate de societatea debitoare în cursul perioadei de observație. La data soluționării tuturor contestațiilor, programul de plăți se va actualiza cu sumele achitate în perioada de observație.

UNICREDIT BANK SA - distribuiri către acest creditor sunt prevăzute a fi efectuate în trimestrele 3,4,7,8,10,11,12. Sumele provin din activitatea curentă a societății și vor fi distribuite în conformitate cu prevederile art. 140 alin. 3, respectiv:

Sumele provenite din activitatea curentă a debitorului sau din valorificarea activelor negrevate de cauze de preferință vor fi prevăzute a se distribui proporțional pentru fiecare creanță prevăzută a se achita în timpul reorganizării, după deducerea sumelor prevăzute ca fiind necesare plății creanțelor curente exigibile și a celor necesare asigurării capitalului de lucru, dacă este cazul. Programul de plată a creanțelor va prevedea plata acestor sume în trimestrul consecutiv celui la care aceste sume devin disponibile.

VII.2.2. Distribuiri către creditorii salariați

Planul de reorganizare prevede achitarea în integralitate a creanțelor salariale înscrise la masa credală, astfel cum rezultă din programul de plăți. Plățile către acești creditori sunt prevăzute a fi efectuate în trimestrele 3,4,7,8,10,11,12. Sumele provin din activitatea curentă a societății și vor fi distribuite în conformitate cu prevederile art. 140 alin. 3, respectiv:

Sumele provenite din activitatea curentă a debitorului sau din valorificarea activelor negrevate de cauze de preferință vor fi prevăzute a se distribui proporțional pentru fiecare creanță prevăzută a se achita în timpul reorganizării, după deducerea sumelor prevăzute ca fiind necesare plății creanțelor curente exigibile și a celor necesare asigurării capitalului de lucru, dacă este cazul. Programul de plată a creanțelor va prevedea plata acestor sume în trimestrul consecutiv celui la care aceste sume devin disponibile.

VII.2.3. Distribuiri către creditorii bugetari

Planul de reorganizare va prevedea achitarea proporție de 50% a creanțelor bugetare înscrise la masa credală, ca urmare a continuării activității curente. Plățile către acești creditori sunt prevăzute a fi efectuate în trimestrele 3,4,7,8,10,11,12. Sumele provin din activitatea curentă a societății și vor fi distribuite în conformitate cu prevederile art. 140 alin. 3, respectiv:

Sumele provenite din activitatea curentă a debitorului sau din valorificarea activelor negrevate de cauze de preferință vor fi prevăzute a se distribui proporțional pentru fiecare creanță prevăzută a se achita în timpul reorganizării, după deducerea sumelor prevăzute ca fiind necesare plății creanțelor curente

exigibile și a celor necesare asigurării capitalului de lucru, dacă este cazul. Programul de plată a creanțelor va prevedea plata acestor sume în trimestrul consecutiv celui la care aceste sume devin disponibile.

VII.2.4. Distribuiri către creditorii chirografari

Planul de reorganizare va prevedea achitarea creanțelor chirografare înscrise la masa credală într-un procent de 0%. Menționăm că în caz de faliment, gradul de recuperare al creanțelor ar fi de 0%.

VII.3. PROGRAMUL DE PLĂȚI

Potrivit prevederilor art. 5 pct. 53 din Legea nr. 85/2014, programul de plată al creanțelor principal este graficul de achitare a acestora menționat în planul de reorganizare care include:

- quantumul sumelor pe care debitorul se obligă să le plătească creditorilor, dar nu mai mult decât sumele datorate conform tabelului definitiv de creanțe;
- termenele la care debitorul urmează să plătească aceste sume.

Programul de plăți principal este prevăzut în **Anexa 5** care face parte integrantă din planul de reorganizare.

Programul de plăți subsidiar, prevăzut în **Anexa 6**, reprezintă programul de plăți aplicabil în prezentul plan de reorganizare doar în ipoteza în care una din grupele creanțelor defavorizate și superioare celei bugetare va respinge planul de reorganizare. Această măsură se impune în raport cu prevederile art. 139 alin. (2) lit. C – Tratament corect și echitabil există atunci când (...) o categorie defavorizată respinge planul, nicio categorie de creanțe cu rang inferior categoriei defavorizate neacceptante, astfel cum rezultă din ierarhia prevăzută la art. 138 alin. 3, nu primește mai mult decât ar primi în cazul falimentului.

VIII. EFECTE. CONTROLUL APLICĂRII PLANULUI. CONCLUZII

VIII.1. EFECTELE CONFIRMĂRII PLANULUI

Urmare a confirmării planului de reorganizare de către judecătorul sindic, activitatea Debitoarei este reorganizată în mod corespunzător, iar creanțele și drepturile creditorilor precum și ale celorlalte părți interesate sunt modificate conform planului.

Debitoarea va fi obligată să îndeplinească, fără întârziere, schimbările de structură prevăzute în plan.

În temeiul art. 102, alin. 6 din Legea Insolvenței creanțele născute în perioada de reorganizare vor fi achitate în conformitate cu documentele din care acestea rezultă.

Potrivit prevederilor art. 181 alin. 2 din Legea nr. 85/2014, la data confirmării unui plan de reorganizare, debitorul este descărcat de diferența dintre valoarea obligațiilor pe care le avea înainte de confirmarea planului și cea prevăzută în Plan, pe parcursul procedurii reorganizării judiciare. În cazul trecerii la faliment, dispozițiile art. 140 alin. 1 devin aplicabile.

În cazul intrării în faliment ca urmare a eșuării planului se va reveni la situația stabilită prin tabelul definitiv al tuturor creanțelor împotriva debitorului prevăzut la art. 112 alin. (1) din legea insolvenței, scăzându-se sumele achitate în timpul planului de reorganizare. (art. 140 alin. 1 din Legea nr. 85/2014).

VIII.2. CONTROLUL APLICĂRII PLANULUI

Legea nr. 85/2014 sancționează neconformarea la prevederile planului de reorganizare, iar această neconformare, reprezintă într-o accepțiune largă nepunerea în practică a schimbărilor și măsurilor prevăzute în cadrul acestuia.

Totuși această sancțiune nu intervine de drept și în mod obligatoriu, legea lasă la latitudinea persoanelor interesate introducerea unei astfel de cereri.

Astfel, în vederea respectării planului de reorganizare, aplicarea acestuia de către societatea debitoare este supravegheată de 3 autorități independente, respectiv:

A. Judecătorul-sindic care exercită controlul de legalitate sub care se derulează întreaga procedură, urmărește efectuarea cu celeritate a actelor și operațiunilor prevăzute de prevederile legale, precum și realizarea în condițiile legii a drepturilor și obligațiilor tuturor participanților la aceste acte și operațiuni.

B. Creditorii, care reprezintă conform Legii nr. 85/2014 persoanele fizice sau juridice ce dețin un drept de creanță asupra averii debitorului și care au solicitat, în mod expres, instanței să le fie înregistrate creanțele în tabelul definitiv de creanțe sau în tabelul definitiv consolidat de creanțe și care pot face dovada creanței deținute

față de patrimoniul debitorului, în condițiile Legii Insolvenței. Au calitatea de creditori și salariații debitorului.

Creditorii nu sunt numai beneficiarii procedurii ci, așa cum arătam, sunt și un organ de supraveghere a modului în care planul de reorganizare este adus la îndeplinire. Supravegherea exercitată de creditori este o manifestare a contradictorialității ca element esențial în procedurile de drept comun.

C. Administratorul judiciar, exercită un control asupra derulării întregii proceduri, supraveghând din punct de vedere financiar debitoarea, și având posibilitatea și obligația legală de a interveni acolo unde constată că, din varii motive, s-a deviat de la punerea în practică a planului votat de creditori.

D. Administratorul special va conduce activitatea debitoarei pe perioada reorganizării având în vedere că prin sentința de deschidere a procedurii insolvenței debitoarei nu i-a fost ridicat dreptul de administrare. Conducerea activității va fi supravegheată de către administratorul judiciar în conformitate cu prevederile din Legea nr. 85/2014 privind procedura insolvenței.

După cum se poate observa cele trei „autorități independente” menționate mai sus au prerogative și obligații interdependente care asigură o legătură între aceștia, activitatea lor având un vector comun și anume realizarea aplicării prevederilor planului.

Pe de altă parte, prevederile legii privind procedura insolvenței dau posibilitatea creditorilor societății debitoare de a solicita intrarea acesteia în procedura falimentului în orice moment în care aceasta nu-și respectă prevederile asumate prin prezentul plan, asigurându-se în aceste condiții șanse mult mai ridicate de valorificare a activelor acesteia ca o afacere în stare de funcționare.

Controlul strict al aplicării prezentului plan și monitorizarea permanentă a derulării acestuia, de către administratorul judiciar în calitatea sa de organ ce asigură supravegherea activității curente a societății de către creditorii societății și de către judecătorul-sindic, constituie o garanție solidă a realizării obiectivelor pe care și le propune, respectiv plata pasivului asumat prin Plan și menținerea societății în activitatea comercială, motiv pentru care supunem votului Dvs. prezentul plan de reorganizare.

VIII.3. CONCLUZII

Potrivit prevederilor art. 181 alin. 2 din Legea nr. 85/2014 *“la data confirmării unui plan de reorganizare, debitorul este descărcat de diferența dintre valoarea obligațiilor pe care le avea înainte de confirmarea planului și cea prevăzută în plan, pe parcursul procedurii reorganizării judiciare. În cazul trecerii la faliment, dispozițiile art.140 alin 1 devin aplicabile”*.

Creanțele ce urmează a se naște pe parcursul implementării planului de reorganizare urmează a fi achitate în conformitate cu actele juridice din care acestea se nasc, potrivit prevederilor art. 102 alin. 6 din Legea nr. 85/2014.

În concluzie, controlul strict al aplicării prezentului plan și monitorizarea permanentă a derulării acestuia, de către factorii menționați mai sus, constituie o garanție solidă a realizării obiectivelor pe care și le propune, respectiv plata pasivului asumat și menținerea debitoarei în viața comercială.

Pe toată perioada de aplicare a planului, acesta poate fi modificat potrivit art. 139 alin. 5 din Legea nr. 85/2014, dacă condițiile în care a fost propus nu mai corespund ipotezelor de calcul și previziunilor sau au fost identificate alte modalități de stingere a creanțelor, surse de finanțare. Modificările propuse ce vor fi aduse planului de reorganizare vor fi prezentate creditorilor cu respectarea condițiilor de vot și de confirmare prevăzute de lege.

Administrator special al Agrimarvas S.R.L.
Ibănescu Mariana



Anexa 1 – Tabel Definitiv Publicat în BPI nr. 9172/29.05.2023

Anexa 2 – Bugetul de Venituri și Cheltuieli

Anexa 3 – Fluxul de numerar

Anexa 4 – Contract de vânzare Agrícola International S.A. Bacău.

Anexa 5 – Programul de Plati.

Anexa 6 – Programul de Plati Subsidiar.

Anexa 7 – Adresa Agrícola International privind continuarea colaborării și creșterii cantităților.

Anexa 8 – Hotărâre AGA privind aprobarea planului de reorganizare.



MINISTERUL JUSTIȚIEI
OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ



- Citații
- Comunicări
- Hotărâri judecătorești
- Convocări
- Notificări
- Alte documente emise în cadrul procedurii
de insolvență

Nr. 9172 - Luni, 29.05.2023

BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 9172/29.05.2023

grefa instanței.
Președinte
Nicoleta Nanea-Paraschiv

Judecător,
Olimpia Maria Stânga

Grefier,
Camelia Boțan

Județul Iași

Secțiunea I - Profesioniști

I. Societatea AGRIMARVAS SRL, cod unic de înregistrare: 12644170

Tribunalul Iași - Secția II civilă-faliment

Palatul de Justiție din Iași: România Iași, Județul Iași Strada Elena Doamna, nr. 1A

DOSAR: 6423/99/2020

Debitor: AGRIMARVAS SRL

Cod de identificare fiscală: 12644170

Număr de ordine în registrul comerțului: J22/65/2000

Sediul social: Municipiul Iași, str. BACINSCHI, nr. 2, Bloc CL16, Etaj 4, Apartament 16, Județ Iași

**Tablet definitiv al creanțelor înregistrate față de Agrimarvas SRL
întocmit în conformitate cu dispozițiile art. 112 din Legea nr.85/2014
Nr. 3354 /26.05.2023**

I. CREANȚELE CREDITORILOR BENEFICIARI AI UNEI CAUZE DE PREFERINȚĂ, CUPRINZÂND TOT CAPITALUL, DOBANZILE, MAJORĂRILE ȘI PENALITĂȚILE DE ORICE FEL, ÎNCLUSIV CHELTUIELILE, PRECUM ȘI CELE CORESPUNZĂTOARE ART.105 ALIN.3 ȘI ART.123 ALIN.11 LIT.A - (art.159, alin.1, pct.3 din Legea nr.85/2014)

Nr. Crt	Creditor (denumire, nume, prenume)	Adresa (sediul social)	Creanța solicitată conform declarației	Creanța admisă în urma verificării din care		Temeiul dreptului de creanță
				sub condiție fără drept de vot	cu drept de vot	
1.	AGRICOVER CREDIT IFN SA	Voluntari, Bld. Pipera, Nr.1B, Clădirea de birouri Cubic Center, Et.6, Jud. Ilfov	625.533,80 lei 717.074,15 lei 1.342.607,95 lei		0 lei	Creanța a fost înscrisă în categoria creanțelor chirografare, la ordinea de preferință prevăzută de art. 161 pct. 8. Poziția 4, conf. raport evaluare garanții
2.	AMEROPA GRAJNS SA	Constanța, str. Incintă Port Constanța Dana nr. 54, Etajul 1, Jud. Constanța	500.035,32 lei		0 lei	Creanța a fost înscrisă în categoria creanțelor chirografare, la ordinea de preferință prevăzută de art. 161 pct. 8. Poziția 2 conf. raport evaluare garanții
3.	BANCA TRANSILVANIA SA	Sediul procesual ales: Iași, strada Palat, nr. 3C, clădirea E3, United Business Center 4, Județul Iași	14.177.018,12 lei 1,04 euro 10 lei 200 lei 14.177.223,19 lei		14.177.018,12 lei 5,07 lei 10 lei 200 14.177.223,19 lei	Creanța a fost înscrisă la valoarea de piață a garanțiilor stabilite prin Raportul de evaluare întocmit de către Conadi Valuation Services SRL, conform art. 103 din Legea nr. 85/2014.

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2003, modificată și completată prin HG nr. 1861/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

4.	BT LEASING TRANSILVANIA IFN	cu sediul în Cluj- Napoca, strada Constantin Brincusi, nr. 74- 76, județul Cluj	249.821,14 lei		228.074 lei	Creanta a fost inscrisa la valoarea de piata a garantiilor stabilite prin Raportul de evaluare intocmit de catre Conadi Valuation Services SRL, conform art. 103 din Legea nr. 85/2014. Pentru diferenta pana la concurenta sumei de 249.821,14 Lei, respectiv, suma de 21.747,14 Lei aceasta a fost inscrisa în categoria creantelor chirografare, la ordinea de preferinta prevazuta de art. 161 pct. 8. pozitia 21
5.	BANCA DE EXPORT-IMPORT A ROMANIEI EXIMBANK SA	București, strada Barbu Delavrancea, nr. 6A, sectorul I	1.959.566,20 lei		191.099,25 lei	Creanta a fost inscrisa la valoarea de piata a garantiilor stabilite prin Raportul de evaluare intocmit de catre Conadi Valuation Services SRL, conform art. 103 din Legea nr. 85/2014. Pentru diferenta pana la concurenta sumei de 416.889,01 Lei, respectiv, suma de 225.789,76 Lei aceasta a fost inscrisa în categoria creantelor chirografare, la ordinea de preferinta prevazuta de art. 161 pct. 8. pozitia 18
6.	CREDITUL FERMIERULUI IIN SA	Iasi, strada Garii, nr. 5, cladirea Arcu Center, județul Iasi	580.000 lei		270.930 lei	Creanta a fost inscrisa la valoarea de piata a garantiilor stabilite prin Raportul de

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1381/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 9172/29.05.2023

						evaluare intocmit de catre Conadi Valuation Services SRL, conform art. 103 din Legea nr. 85/2014. Pentru diferenta pana la concurenta sumei de 580.000 Lei, respectiv, suma de 309.070 Lei aceasta a fost inscrisa in categoria creantelor chirografare, la ordinea de preferinta prevazuta de art. 161 pct. 8. pozitia 29
7.	FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA	București, strada Occidentului, nr. 5, sectorul 1	1.538.400 lei	58.464,14 lei	611.838,75 lei	Creanta a fost inscrisa la valoarea de piata a garantiilor stabilite prin Raportul de evaluare intocmit de catre Conadi Valuation Services SRL, conform art. 103 din Legea nr. 85/2014. Pentru diferenta pana la concurenta sumei de 1.479.935,86 Lei, respectiv, suma de 868.097,10 Lei aceasta a fost inscrisa in categoria creantelor bugetare, la ordinea de preferinta prevazuta de art. 161 pct. 5 pozitia 7
8.	MERCEDES-BENZ LEASING IFN SA	Sediul procesual ales: București, strada Palcologu, nr. 24, parter, sectorul 3	21.168,43 lei 34,61 lei 383.144,42 lei 404.347,46 lei		299.008 lei	Creanta a fost inscrisa la valoarea de piata a garantiilor stabilite prin Raportul de evaluare intocmit de catre Conadi Valuation Services SRL, conform art. 103 din Legea nr.

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1381/2006 și prevederile HG nr. 126/2007

						85/2014. Pentru diferenta pana la concurenta sumei de 404.347,46 Lei, respectiv, suma de 105.339,46 Lei aceasta a fost inregistrata in categoria creantelor chirografare, la ordinea de preferinta prevazuta de art. 161 pct. 8. pozitia 47
9.	PATRIA BANK SA	Bucuresti, sectorul 2, soseaua Pipera, nr. 42, cladirea Global Worth Plaza, etajele 8 si 10	5.229.598,29 lei		5.229.598,29 lei	*Creanta inregistrata provizoriu conform Incheierii de sedinta din data de 12.05.2023, pronuntata in cadrul Dosarului nr. 6423/99/2020/a1, aflat pe rolul Tribunalului Iasi, Sectia a II-a Civila, de Contencios Administrativ si Fiscal. Creanta a fost inregistrata la valoarea de piata a garantiilor stabilite prin Raportul de evaluare intocmit de catre Conadi Valuation Services SRL, conform art. 103 din Legea nr. 85/2014
10.	RIBLA România SRL	Sediul procesual ales: Cluj-Napoca, str. Pitesti, nr. 9, apartament 4, județul Cluj.	314.916,41 lei 297.234,58 lei 200 lei 612.350,99 lei		937.413,59 Lei	*Creanta inregistrata provizoriu conform Incheierii de sedinta din data de 12.05.2023, pronuntata in cadrul Dosarului nr. 6423/99/2020/a1, aflat pe rolul Tribunalului Iasi, Sectia a II-a Civila, de Contencios Administrativ si Fiscal. Creanta a fost inregistrata la

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe baza de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 9172/29.05.2023

						valoarea de piata a garantiilor stabilite prin Raportul de evaluare intocmit de catre Conadi Valuation Services SRL, conform art. 103 din Legea nr. 85/2014
11.	BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS IFN SA	Soseaua Pipera, nr. 46D-46E-48, Oregon Park, Cladirca C, etaj 5, sector 2, București	178.484,12 lei 1.453,01 lei 28.838,21 lei 30.538,21 lei 181.553,99 lei 71.736,30 lei 492.603,84 lei		178.484,12 lei 1.453,01 lei 45.070,82 lei 30.535,21 lei 181.553,99 lei 71.736,30 lei 508.833,45 lei	*Creanta inscrisa provizoriu conform Incheierii de sedinta din data de 12.05.2023, pronuntata in cadrul Dosarului nr. 6423/99/2020/a1, aflat pe rolul Tribunalului Iasi, Sectia a II-a Civila, de Contencios Administrativ și Fiscal. Creanta a fost inscrisa la valoarea de piata a garantiilor stabilite prin Raportul de evaluare intocmit de catre Conadi Valuation Services SRL, conform art. 103 din Legea nr. 85/2014
12.	UNICREDIT BANK SA	Sediu ales la CA DINU SORIN LAURENTIU, București, str. Silvestru nr.12, sector 2	4.973.579,62 lei 2.699.026,28 lei 7.672.605,90 lei		7.037.827,53 lei	*Creanta inscrisa provizoriu conform Incheierii de sedinta din data de 12.05.2023, pronuntata in cadrul Dosarului nr. 6423/99/2020/a1, aflat pe rolul Tribunalului Iasi, Sectia a II-a Civila, de Contencios Administrativ și Fiscal. Creanta a fost inscrisa la valoarea de piata a garantiilor stabilite prin Raportul de

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinului Procedurilor de Insolvență pe baza de abonament sau furnizare periodică în conformitate cu prevederile HG nr. 466/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

						evaluare intocmit de catre Conadi Valuation Services SRL, conform art. 103 din Legea nr. 85/2014 Diferenta pana la concurenta sumei de 7.672.605,90 Lei, dispusa de instanta a fi inscrisa provizoriu, respectiv, suma de 634.778,37 Lei a fost trecuta in categoria creantelor chirografare, la ordina de preferinta prevazuta de art. 161, pct. 8. Pozitia 68.
	Total nr. 1			58.464 lei	29.491.846,05 lei	

II. CREANTELE IZVORATE DIN RAPORTURI DE MUNCA - (art.161, alin.3 din Legea nr.85/2014)

Nr. Crt	Creditor (denumire nume, prenume)	Adresa (sediul social)	Creanta solicitata conform declaratiei	Creanta admisa in urma verificarii din care		Temeiul dreptului de creanta
				sub conditie fara drept de vot	cu drept de vot	
1.	Babuc Roxana		4.030 lei		4.030 lei	Drepturi salariale aferente lunii decembrie 2020;
2.	Brosteanu Alina		1.826 lei		1.826 lei	Drepturi salariale aferente lunii decembrie 2020;
3.	Ciobanica Paul		1.675 lei		1.675 lei	Drepturi salariale aferente lunii decembrie 2020;
4.	Enea Singor		1.618 lei		1.618 lei	Drepturi salariale aferente lunii decembrie 2020;
5.	Huma Ioan		1.484 lei		1.484 lei	Drepturi salariale aferente lunii decembrie 2020;
6.	Ibanescu C-tin Bogdan		3.385 lei		3.385 lei	Drepturi salariale aferente lunii decembrie 2020;
7.	Ibanescu Gheorghe		3.761 lei		3.761 lei	Drepturi salariale aferente lunii decembrie 2020;
8.	Ibanescu Mariana		3.761 lei		3.761 lei	Drepturi salariale aferente lunii decembrie 2020;
9.	Ilie Adriana		1.417 lei		1.417 lei	Drepturi salariale aferente lunii decembrie 2020;
10.	Matei Gina Elena		2.023 lei		2.023 lei	Drepturi salariale aferente lunii decembrie 2020;
11.	Oceanu Cristian		1.618 lei		1.618 lei	Drepturi salariale

Destinat exclusiv beneficiarilor publicatiei Buletinul Procedurilor de Insolvență pe baza de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

BULETINUL PROCEDURILOR DE ÎNSOLVENȚĂ Nr. 9172/29.05.2023

						aferente lunii decembrie 2020;
12.	Pasare Iulian		965 lei		965 lei	Drepturi salariale aferente lunii decembrie 2020;
13.	Rotariu Irina Daniela		2.230 lei		2.230 lei	Drepturi salariale aferente lunii decembrie 2020;
14.	Rotaru Dumitru Laurentiu		2.023 lei		2.023 lei	Drepturi salariale aferente lunii decembrie 2020;
15.	Sandu Dan		165 lei		165 lei	Drepturi salariale aferente lunii decembrie 2020;
	Total nr.2				31.981 lei	

III.CREANȚE BUGETARE - (art.161, alin.1, pct.5 din Legea nr.85/2014)

Nr. Crt	Creditor (denumire nume, prenume)	Adresa (sediul social)	Creanta solicitata conform declaratiei	Creanta admisa in urma verificarii din care		Temeiul dreptului de creanta
				sub conditie fara drept de vot	cu drept de vot	
1.	ADMINISTRATIA FONDULUI PENTRU MEDIU	București, Splaiul Independentei, nr. 294 Corp A, sectorul 6	2.549,00 lei		2.549,00 lei	Contributii, dobanzi și penalitati datorate Fondului pentru mediu, nota de constatare din 28.01.2021 ;
2.	DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE IASI	Iasi, strada Anastasie Panu, nr. 26, județul Iasi	1.484.631 lei		1.484.631 lei	*Creanta inscrisa provizoriu conform Incheierii de sedinta din data de 12.05.2023, pronuntata în cadrul Dosarului nr. 6423/99/2020/ al, aflat pe rolul Tribunalului Iasi, Sectia a II-a Civila, de Contencios Administrativ și Fiscal
3.	Municipiul Iasi-Directia Generala Economica și Finante Publice Locale	Iasi, bulevardul Stefan cel Mare și Sfânt, nr.15, județul Iasi	266.356 lei		266.356 lei	Obligatii fiscale – impozit pe cladiri, impozit pe mijloace de transport, impozit teren, impozit pe mijloace de transport și taxa pentru afisaj
4.	U.A.T. Comuna CIUREA	Comuna Ciurea, județul Iasi	13.095 lei		13.095 lei	Obligatii fiscale – titlul

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe baza de abonament sau furnizate gratuită în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

						executoriu nr. 2291/21.01.2021;
5.	U.A.T. Comuna DELENI	Comuna Deleni, strada Primaverii, nr. 1217 B, județul Iasi	41.807 lei 25.924 lei 67.731 lei		41.807 lei 25.924 lei- necadenta 67.731 lei	Obligatii fiscale – titlurile executorii nr. 338/24.08.202 0 și nr. 518/02.11.202 0. Suma de 25.924 lei este inserisa cf. art.102, alin.4 din Legea 85/2014 ca fiind creanta necadenta.
6.	U.A.T. Comuna RACHITI	Comuna Rachiti, județul Botosani	156.767 lei 20.501 lei 305.421 lei 482.689 lei		482.689 lei	*Creanta inserisa provizoriu conform Incheierii de sédinta din data de 12.05.2023, pronuntata în cadrul Dosarului nr. 6423/99/2020/ a1, aflat pe rolul Tribunalului Iasi, Sectia a II-a Civila, de Contencios Administrativ și Fiscal
7.	FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA	București, strada Occidentului, nr. 5, sectorul 1			868.097,10 lei	Creanta inserisa conform art.103 din legea 85/2014
	Total nr. 3				3.185.148,10 lei	

IV. CREANTE REPREZENTAND CREDITE BANCARE, CU CHELTUIELILE SI DOBANZILE AFERENTE, CELE REZULTATE DIN LIVRARI DE PRODUSE, PRESTARI DE SERVICII SAU ALTE LUCRARI, DIN CHIRII, CREANTELE CORESPUNZATOARE ART.123 ALIN. 11 LIT. B, INCLUSIV OBLIGATIUNILE – (art.161, alin.1, pct.8 din Legea nr.85/2014)

Nr. Crt	Creditor (denumire / nume, prenume)	Adresa (sediul social / sediul procedural ales)	Creanta solicitata conform declaratiei	Creanta admisa in urma verificarii din care		Temeiul dreptului de creanta
				sub conditie fara drept de vot	cu drept de vot	
1.	ADM România TRADING SRL	Sediul procesual ales: București, Bulevardul Primaverii, nr. 12, sectorul 1	2.947,82 lei		2.947,82 lei	Contractul de vanzare nr. 750/40183 din 17.11.2020, Contractul de

Destinat exclusiv beneficiarilor publicității Buletinului Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 9172/29.05.2023

						vanzare nr. 750/40263 din 04.12.2020 și facturile fiscale emise
2.	AMEROPA GRAINS SA	Constanța, str. Incintă Port Constanța Dana nr. 54, Etajul 1, Jud. Constanța			500.035, 32 lei	Contractul de vânzare – cumpărare nr. 19215 din data de 17.01.2020 și toate actele adiționale/angajamentele/alte acte la acest contract; contractul de ipoteca mobiliară nr. 19216 din 17.01.2020
3.	AIRINEI MARIAN CRISTIAN ÎNTRERPRINDERE INDIVIDUALA	Sediul procesual ales: Iasi, strada Chisinaului, nr. 27, cladirea ICIT FIBRESIN, etajul 1, camera 2	71.791,22 lei 18.636,80 lei 90.428,02 lei		71.791,22 lei 18.636,80 lei 90.428,02 lei	Contravaloare factura fiscala nr. 26/18.12.2017, contravaloare factura nr. 150/02.12.2019;
4.	AGRICOVER CREDIT IFN SA	Voluntari, Bld. Pipera, Nr. 1B, Cladirea de birouri Cubic Center, Et.6, Jud. Ilfov			625.533,80 lei 717.074,15 lei 1.342.607,95 lei nescadenta	Suma de 1.342.607,95 lei este inscrisa cf. art.102, alin.4 din Legea 85/2014 ca fiind creanta nescadenta. Creanta devine scadenta în data de 05.11.2025 și în data de 05.05.2024.
5.	AGRICOLA POPRICANI SRL	Sediul procedural ales: sat Popricani, comuna Popricani, județul Iasi	67.698,64 lei		67.698,64 lei	Contractul nr. 431/18.10.2018 și factura fiscala emisa în baza acestuia ;
6.	AGRICOLA 96 SA TIGANASI	Sediul procesual ales: Iasi, strada Sfântul Lazar, nr. 2, bl. Mihail Kogalniceanu, mezanin, județul Iasi	80.655,79 lei		70.869,81 lei	Contractul nr. 17/31.01.2019 și facturile fiscale emise în baza acestuia; Având în vedere solicitarea creditorului, precum și dispozițiile art.90, alin.1 din Legea 85/2014 se constata intervenirea compesaticei legale a creantei pana la concurenta sumei de 9.785,

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinului Procedurilor de Insolvență pe baza de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile JIC nr. 124/2007

BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 9172/29.05.2023

						lei, având în vedere faptul societatea debitoare are de recuperat suma de 9.785 lei de la AGRICOLA 96 SA IIGANASI
7.	AGRO CRIS SRL	Iasi, strada Canta, nr. 6, bloc 537, scara A, parter, apartament 1, județul Iasi	52.676,93 lei		52.676,93 lei	Contractul de transport nr. 213/08.02.2018 și facturile fiscale emise în baza acestuia;
8.	AGROMAR SRL	Balotesti, strada Biserica Troita, nr. 9, județul Ifov	32.490,37 lei		25.371,36 lei	Contravaloare facturi fiscale neachitate; In temeiul art.90, alin.1 din Legea 85/2014 se constata intervenirea compensatiei legale a creantei pana la concurenta sumei de 7.119,01, având în vedere faptul societatea debitoare are de recuperat suma de 7.119,01 de la AGROMAR SRL potrivit fișei de cont 4111
9.	AGROIND COZIA SRL	Sat Raducaneni, comuna Raducaneni, bloc A5, scara B, etajul 2, apartament 9, județul Iasi	42.649 lei		42.649 lei	Contravaloare factura fiscala nr. 299/10.04.2019 ;
10.	AGROMECC MOVILENI SA	Localitatea Movileni, str. Libertatea, nr. 2, județul Iasi	15.292,40 lei		15.292,40 lei	Contravaloare facturi neachitate - factura nr. 01017221/01.03.2019 ;
11.	AGROPLANT SRL	Sediu ales: Ploiesti, str. Furnalului nr.14A, camera 1, Județul Prahova București, sectorul 2, str. Vatra Luminoasa, nr. 85.	408.695,50 lei 44.752,16 lei 200 lei 453.647,66 lei		408.695,50 lei 44.752,16 lei 200 lei 453.647,66 lei	Contractul de vanzare-cumparare nr. 193/18.02.2020 și facturi emise în baza acestuia;
12.	APASTINEI MARIA	Sediu ales București, strada Palatul de Justitie nr.60, sector 4	120.000 lei		120.000 lei	arenda 2020/contract de arenda 2009/04.10.2013
13.	APAVITAL SA	Iasi, strada Mihai	29.362,35 lei		29.362,35 lei	Contravaloare

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1821/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 9172/29.05.2023

		Costachescu, nr. 6, județul Iasi	698,76 lei 200 lei 30.261,11 lei		698,76 lei 200 lei 30.261,11 lei	servicii de alimentare cu apa și de canalizare, penalitati de intarziere, intemeiate de Contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa și de canalizare nr. U2257/09.12.2009 și facturile fiscale emise ;
14.	AVICOLA MARYARM SRL	Sediu procesual ales: Botosani, str. Alcea C-tin Gane nr.1, sc.B, ap.12, Județul Botosani Zaicesti-Balusesti, județul Botosani	27.251,51 lei		27.251,51 lei	Contravaloare facturi neachitate - factura fiscala nr. 0024/21.08.2019 și nr. 0025/14.10.2019 ;
15.	AUTO-MAX SRL	Iasi, strada Moara de Foc, nr. 6, bloc 405, scara A, parter, apartament 2	12.664,82 lei		12.664,82 lei	Contravaloare facturi fiscale neachitate;
16.	AVICARVIL FARMS SRL	Sat Francesti, comuna Francesti, strada Principala, nr. 74, cladirea C19, biroul nr. 26, etajul 1, județul Valcea	4.756,66 lei 800,11 lei 5.556,77 lei		4.756,66 lei 800,11 lei 5.556,77 lei	Contravaloare facturi fiscale neachitate, penalitati de intraziere ;
17.	AIRINEI MARJAN – CRISTIAN (creanta cesionata de la BIOGYENE CONTROL SRL)	Cetatean roman	8.000 lei 6.372,lei 14.372 lei		14.372 lei	*Creanta inscrisa provizoriu conform Incheierii de sedinta din data de 12.05.2023, pronuntata in cadrul Dosarului nr. 6423/99/2020/a 1, aflat pe rolul Tribunalului Iasi, Sectia a II-a Civila, de Contencios Administrativ și Fiscal
18.	BANCA DE EXPORT-IMPORT A ROMANIEI EXIMBANK SA	București, strada Barbu Delavrancea, nr. 6A, sectorul I			225.789,76 lei	Creanta inscrisa conform art.103 din legea 85/2014
19.	BAYER SRL	București, Soseaua București-Ploiesti, nr. 1A, Cladirea B, etajul 1, sectorul I	6.140,40 lei		6.140,40 lei	Contravaloare factura fiscala nr. 8765000583/27.02.2020 ;
20.	BUNGE România SRL	Buzau, Alcea Industriilor, nr.	131.145,80 lei 111.104,79 lei		162.330,72 lei	*Creanta inscrisa

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 9172/29.05.2023

		5-7, județul Buzau	242.250,59 lei			provizoriu conform Incheierii de sedinta din data de 12.05.2023, pronuntata în cadrul Dosarului nr. 6423/99/2020/a 1, aflat pe rolul Tribunalului Iasi, Sectia a II-a Civila, de Contencios Administrativ și Fiscal
21.	BT LEASING TRANSILVANIA IFN	cu sediul în Cluj-Napoca, strada Constantin Brincusi, nr. 74-76, județul Cluj			21.747 lei	Creanta inscrisa conform art.103 din legea 85/2014
22.	CASA AUTO SRL	Iasi, soseaua Pacurari, nr. 177, județul Iasi	1.427,28 lei		1.427,28 lei	Comanda de lucru nr. 149535/26.02.2019 și facturile fiscale emise în baza acesteia ;
23.	CASA AUTO IASI SRL	Iasi, soseaua Pacurari, nr. 177, spatiul S1, județul Iasi	3.418,63 lei		3.418,63 lei	Comanda de lucru nr. 115675/20.06.2019 și facturile fiscale emise în baza acesteia ;
24.	CAZACIOC & CO SRL	Sediul procesual ales: București, Bulvardul Magheru, nr. 18, scara B, etajul 2, apartament 71, sectorul I	67.625,81 lei		67.625,81 lei	Contractul de prestari servicii nr. 383/04.07.2019 și facturile emise în baza acestuia ;
25.	CERASELA COMIXT SRL	Sediul procesual ales: Berceni, strada Cetate Alba, nr. 9B, județul Ilfov	6.282 lei 200 lei 6.482 lei		6.282 lei 200 lei 6.482 lei	Contractul de aprovizionare nr. 121/27.08.2019 și facturile fiscale emise în baza acestuia ;
26.	CIBOTARU BOGDAN II	Sat Spinceni, comuna Arieseni, județul Iasi	265.864, 11 lei		220.039,48 lei	Contractul de vanzare-cumparare nr. 324A/06.11.2019 și facturile fiscale emise în baza acestuia; Avand în vedere evidentele contabile ale societatii debitoare se repinge suma de 16.225,68 lei ca fiind nedatorata. In temeiul art.90, alin.1 din Legea 85/2014 se constata intervenirea compensatiei legale a creantelor

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinului Procedurilor de Insolvență pe baza de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2005 și prevederile UG nr. 124/2007

BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 9172/29.05.2023

						pana la concurența sumei de 29.581,06 lei, având în vedere faptul societatea debitoare are de recuperat suma de 29.581,06 lei de la CIBOTARU BOGDAN II potrivit fișei de cont 4111.
27.	COFACE România CREDIT MANAGEMENT SERVICES SRL	Sediul procesual ales: București, calea Mosilor, nr. 51, etajul 1, sectorul 3	24.080,84 lei		24.080,84 lei	*Creanța înscrisă provizoriu conform Încheierii de sedință din data de 12.05.2023, pronunțată în cadrul Dosarului nr. 6423/99/2020/a 1, aflat pe rolul Tribunalului Iași, Secția a II-a Civilă, de Contencios Administrativ și Fiscal
28.	COSTAGRIROX SRL	Sediul procesual ales: Iași, strada Pacurari, nr. 106B, Jud. Iași	20.536 lei		20.536 lei	Contractul 131/I 2.09.2019 și facturile fiscale emise în baza acestuia ;
29.	CREDITUL FERMIERULUI IFN SA	Iași, strada Garii, nr. 5, clădirea Arcu Center, județul Iași			309.070 lei	Creanța înscrisă conform art.103 din legea 85/2014
30.	DECART ANIMAL SRL	cu sediul în Barlad, strada Metalurgici, nr. 10, corp C5, județul Vaslui	45.995,10 lei		45.995,10 lei	Contravaloare factura fiscale nr. 761/18.09.2019
31.	DIRECȚIA SANITARA VETERINARA SI PENTRU SIGURANȚA ALIMENTELOR BOTOSANI	Botosani, strada Tudor Vladimirescu, nr. 17, Județul Botosani	2.601,22 lei 6,83 lei 2.608,05 lei		2.601,22 lei 6,83 lei 2.608,05 lei	Contractul nr. 486/09.10.2020 și facturile fiscale emise în baza acestuia, penalitati ;
32.	DSM NUTRITIONAL PRODUCTS România SRL	Sediul procesual ales: București, Aleea Codrii Neamtului, nr. 3U, sectorul 3	234.626,02 lei 1.400 lei 34.679,47 lei 270.705,49 lei		234.626,02 lei 1.400 lei 236.026,02	Contractul de vanzare- cumparare încheiat între parti la 01.02.2016, Contractul de vanzare- cumparare nr. 1335/25.07.201 7 și facturile fiscale emise în baza acestuia, onorariu avocat și taxa judiciara de timbru; Se

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe baza de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin IIG nr. 1881/2006 și prevederile IIG nr. 224/2007

BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 9172/29.05.2023

						respinge inscrierea sumei de 34.679,47 lei reprezentand creanta ulterioara deschiderii procedurii insolvenței ce urmeaza dispozitiile art.102 alin.6 din Legea 85/2014
33.	ELMAR-COM SRL	Sat Trusesti, Comuna Trusesti, județul Botosani	75.000,07 lei		75.000,07 lei	Contractul de vanzare- cumparare nr. 155/15.11.2019 4 și facturile fiscale emise în baza acestuia ;
34.	E.ON ENERGIE România SA	cu sediul în Targu Mures, Bulevardul Pandurilor, nr. 42, etajul 2, județul Mures	22.096,43 lei 1.125,03 lei 21.485,75 lei 200 lei 1.281.995,53 lei 1.326.902,74 lei		22.096,43 lei 1.125,03 lei 21.485,75 lei 200 lei 1.281.995,53 lei-nescadenta 1.326.902,74 lei	Contravaloare facturi de gaze naturale, penalitati de intarziere. Suma de 1.281.995,53 lei este inscrisa cf. art.102, alin.4 din Legea 85/2014 ca fiind creanta nescadenta.
35.	FAN COURIER EXPRESS SRL	Bucuroști, strada Fabrica de Glucosa, nr. 11C, sectorul 2	1.409,24 lei 317,61 lei 1.726,85 lei		1.409,24 lei 317,61 lei 1.726,85 lei	Contractul de prestari servicii nr. 1619/12.02.201 6 și facturile fiscale emise în baza acestuia, penalitati ;
36.	GAZ NORD EST SA	Harlau, strada Stefan cel Mare și Sfânt, nr. 8A, bloc 21, Parter, județul Iasi	24.175,79 lei		24.175,79 lei	Contractul de vanzare- cumparare a gazelor naturale nr. 196/10.03.2020 și facturile fiscale emise de creditoare ;
37.	GREEN EXPERT SRL	Iasi, strada Constantin Pop, nr. 8, județul Iasi	7.035,53 lei 12.925,07 lei 19.960, 60 lei		7.035,53 lei 12.925,07 lei 19.960, 60 lei	*Creanta inscrisa provizoriu conform Incheierii de sedinta din data de 12.05.2023, pronuntata în cadrul Dosarului nr. 6423/99/2020/a 1, aflat pe rolul Tribunalului Iasi, Sectia a II- a Civila, de Contencios Administrativ și Fiscal
38.	I.C. AGROTEHNICA	Sat Sadoveni,	29.365 lei		29.365 lei	Contractul de

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile
HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

	SRL	comuna Manoleasa, județul Botosani				vanzare-cumparare nr. 2354/24.11.2020 și facturile fiscale emise în baza acestuia ;
39.	IF ZAPODEANU M ANTON	Sediu alcs:Iasi, str. Balti nr.7C, Bl.Beta, et.1, ap.2, județul Iasi Sat Halaucesti, comuna Halaucesti, județul Iasi	92.392,00 lei 10.758,95 lei 103.150,95 lei		92.392,00 lei 10.758,95 lei 103.150,95 lei	Contractul de de vanzare-cumparare nr. 133/16.09.2019 și factura fiscala nr. 00000419/25.09.2019 ;
40.	INTREPRINDERE INDIVIDUALA ANTAL IUSTIN	Tibucanii de Jos, Com. Tibucani, strada Sapard, nr. 80, județul Neamt	3.681,75 lei		3.681,75 lei	Contravaloare factura fiscala nr. 1159/04.08.2020 ;
41.	INTERBUIK TRADING SRL	București, strada Copaceni, nr. 3, bloc L21, scara 1, parter, apartament 3, sectorul 3	5.362,80 lei		5.362,80 lei	Contravaloare factura fiscala nr. IBT 20201163/30.09.2020 ;
42.	INSPECTORATUL TERITORIAL PENTRU CALITATEA SI SEMINTELOR SI MATERIALULUI SADI TOR IASI	Iasi, str. Dumbrava Rosie nr.7, Județul Iasi	5.566,77 lei		5.566,77 lei	Facturi fiscale
43.	KNE-CERTIS SRL	București, Bulevardul Tudor Vladimirescu, nr. 22, etajul 6, unit 4.3, sectorul 5	129.430,86 lei		129.430,86 lei	Contractul de vanzare-cumparare nr. 19311/08.03.2019 și facturile fiscale emise în baza acestuia, biletul la ordin scris BACX3AA nr. 4657184 emis la 27.11.2019 ;
44.	MARCO TRADING SRL	Iasi, strada Apelor, nr. 1, județul Iasi	37.061,14 lei		37.061,14 lei	Contractul de vanzare-cumparare nr. 14/01.10.2020, contractul de vanzare-cumparare nr. 14/01.10.2020, și facturile fiscale emise în baza acestuia ;
45.	MAROCO SYSTEMS SRL	Iasi, strada Vasile Lupu, nr. 103, bloc F, scara A, parter, apartamentul 3, județul Iasi	2.600,15 lei		2.600,15 lei	Comanda NC nr. 4227/11.11.2020 și facturile fiscale emise în baza acestuia ;
46.	MARSAT SA		2.101.046,80 lei		2.101.046,80 lei	Contravaloare bilete la ordin
47.	MERCEDES-BENZ LEASING IFN SA	Sediul procesual ales: București, strada Paleologu,			105.339,46 Lei	Creanta înscrisa cvonform art.103 din legea

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformință cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 9172/29.05.2023

		nr. 24, parter, sectorul 3				nr.85/2014
48.	MEDIA ROM GRUP SRL	Iasi, Bulevardul Nicolae Iorga, nr. 8F, județul Iasi	81.442,58 lei		81.442,58 lei	Contractul de vanzare-cumparare nr. 249/30.01.2014 și facturile fiscale emise în baza acestuia ;
49.	MONSANTO România SRL	București, Soseaua București-Ploiesti, nr. 1A, cladire B, birourile 1-13, etajul 1	170.011,61 lei		170.011,61 lei	Contractul de vanzare-cumparare nr. 1681/10.07.2018 și facturile fiscale emise în baza acestuia ;
50.	MORDAN COM SRL	Buzau, strada Brosteni, nr. 14, județul Buzau Sediul procesual ales: Buzau, str. Ostrovului, bl.A1, Sc.A, Ap.8, Jud. Buzau	25.785,65 lei 795 lei 26.580,65 lei		25.785,65 lei 795 lei 26.580,65 lei	Contractul de vanzare-cumparare nr. 6291/07.04.2020 și facturile fiscale emise în baza acestuia, taxa judiciara de timbru și onorariu avocațial ;
51.	NOVA APASERV SA	Sediul procesual ales: Botosani, strada Octav Bancila, nr. 3, Jud. Botosani	5.622,43 lei 200 lei 5.822,43 lei		5.622,43 lei 200 lei 5.822,43 lei	Contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentarecuapa și de canalizare nr. RO.00,1,00231/28.07.2017 și facturile fiscale emise în baza acestuia, taxa judiciara de timbru ;
52.	NICOLMIT SRL	Sat Arbore, comuna Arbore, nr. 4, județul Suceava	3.500 lei 1.196,30 lei 4.696,30 lei		3.500 lei 1.156,26 lei 4.656,26 lei	Contractul de transport nr. 405/29.09.2017 și facturile fiscale emise în baza acestuia, dobanda legala ;
53.	OBITORY CONSTRUCT SRL	Sediul procesual ales: Sat Lunca Cotatuii, comuna Ciurca, DJ 248, nr. 6, etajul 1, camera 3, județul Iasi	56.224,70 lei 3.375,04 lei 59.599,74 lei		55.183,10 lei 2.987,28 lei 58.170,38 lei	Contravaloare facturi fiscale neachitate, dobanda legala; Se respinge suma de 1041,60 lei reprez. C-val. fact oby 411/18.11.2014 ca fiind presrisa și penalitatile în suma de 387,76 lei aferete acesteia.
54.	PLANTIAGRO-COM SRL	Vaslui, str. Spiru Haret, nr. 5, bloc 99, scara A,	56.944 lei		56.944 lei	Contractul de vanzare-cumparare nr.

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizate gratuit în conformitate cu prevederile IIG nr. 460/2005, modificată și completată prin IIG nr. 1881/2006 și prevederile IIG nr. 124/2007

BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 9172/29.05.2023

		etajul 1, birou 1, Județul Vaslui				50329/01.06.20 20 și facturile fiscale emise în baza acestuia
55.	ROMBAS SRL	Vaslui, str. Traian, bloc 223, scara C, apartament 3, județul Vaslui	43.700,52 lei		43.700,52 lei	Contractul de vanzare- cumparare nr. 52/26.08.2019 și facturile fiscale emise în baza acestuia ;
56.	SIDE GRUP SRL	Sediul procesual ales: Arad, str. Horia, Nr.2, ap.8b, Jud. Arad	3.906,43 lei		3.906,43 lei	Contractul nr. 495/15.06.2018 și factura fiscală emisa în baza acestuia
57.	SALUBRIS SA	Iasi, soseaua Nationala, nr. 43, județul Iasi.	1.485,77 lei		1.485,77 lei	Contractul nr. 12295/04.11.20 15 și facturile fiscale emise în baza acestuia ;
58.	SAPTE SPICE SA	Ramnicu Valcea, strada Timis, nr. 22, județul Valcea	14.578,52 lei		14.578,52 lei	Contractul de livrare nr. 1532/11.12.201 9 și facturile fiscale emise în baza acestuia;
59.	SAVA AGRICULTURE BUSSINESS SRL	Comuna Deleni, sat Maxut, județul Iasi	29.632 lei		29.632 lei	Contravaloare factura fiscală nr. 304/24.12.2019
60.	SMART OIL SRL	Sediul procesual ales: Localitatea Vanatori, comuna Popricani, corp CI, județul Iasi	71.731,12 lei		71.731,12 lei	*Creanta inregistrata provizoriu conform Incheierii de sedinta din data de 12.05.2023, pronuntata în cadru Dosarului nr. 6423/99/2020/a 1, aflat pe rolul Tribunalului Iasi, Sectia a II- a Civila, de Contencios Administrativ și Fiscal
61.	SOCIETATEA AGRICOLA MOLDOVA	Sediul procesual ales: Iasi, strada Sfantul Lazar, nr. 2, bl. Mihail Kogalniceanu, mezanin, județul Iasi	48.608,70 lei		48.608,70 lei	Contravaloare facturi fiscale neachitate ;
62.	SOCIETATEA ELECTRICA FURNIZARE SA - AGENTIA DE FURNIZARE A ENERGIEI ELECTRICE TARGOVISTE	Targoviste, strada Calea Domneasca, nr. 236, județul Dambovita	46.726,78 lei		46.726,78 lei	Contractul de furnizare a energiei electrice nr. 2175/28.10.202 0, Contractul de furnizare gaze naturale nr. 2176/28.10.202 0 și facturi

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinului Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1384/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 9172/29.05.2023

						fiscale emise ;
63.	STATIUNEA DE CERCETARE DEZVOLTARE AGRICOLA SECUIENI	Localitatea Secuieni, str. Principala, nr. 371, județul Neamt	116.380 lei 10.830 lei 127.210 lei		116.380 lei 10.830 lei 127.210 lei	*Creanta inscrisa provizoriu conform Incheierii de sedinta din data de 12.05.2023, pronuntata in cadrul Dosarului nr. 6423/99/2020/a I, aflat pe rolul Tribunalului Iasi, Sectia a II-a Civila, de Contencios Administrativ și Fiscal
64.	STARGAZ TRADING SRL	Sediul procesual ales: București, Bulevardul Carol I, nr. 37, etajul 1, apartament 4, sectorul 2	101.419,80 lei		101.364,50 lei	Contractul de livrare GPL-propan nr. V1020/30.01.2018 și facturile fiscale emise în baza acestuia ;
65.	TOTAL CARE SP SRL	Iasi, strada Atelicului, nr. 1, Spațiul Comercial nr. 1, județul Iasi	11.096,73 lei		11.096,73 lei	Contractul vanzare-cumparare nr. 416/07.10.2019 și facturile fiscale emise în baza acestuia ;
66.	TGC INFO EXPERT SRL	Iasi, strada Spancioc, nr. 38, județul Iasi	11.000 lei 655 lei 11.655 lei		11.000 lei	*Creanta inscrisa provizoriu conform Incheierii de sedinta din data de 12.05.2023, pronuntata in cadrul Dosarului nr. 6423/99/2020/a I, aflat pe rolul Tribunalului Iasi, Sectia a II-a Civila, de Contencios Administrativ și Fiscal
67.	UNIVERSITATEA DE STIINTE AGRICOLE SI MEDICINA VETERINARA „ION IONESCU DE LA BRAD”	Iasi, Aleea Mihail Sadoveanu, nr. 3, județul Iasi Sediul procesual ales: Iasi, str. Golia, Nr.1, Parter, Jud. Iasi	23.930 lei		23.939 lei	Contractul de vanzare-cumparare nr.786/11.09.2019 și facturile fiscale emise în baza acestuia ;
68.	UNICREDIT BANK SA				687.537,90 Lei	*Creanta inscrisa provizoriu conform Incheierii de sedinta din data de 12.05.2023, pronuntata în cadrul Dosarului

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe baza de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

						nr. 6423/99/2020/a I, aflat pe rolul Tribunalului Iasi, Sectia a II-a Civila, de Contencios Administrativ și Fiscal
69.	VASCONMAR AGRO SRL.	Sat Dumbrava, comuna Ciurea, constructie C4, număr cadastral 1519/3, județul Iasi	1.739.450,62 lei		1.739.450,62 lei	Contractul de vanzare-cumparare nr. 389/28.08.2018 și facturile fiscale emise în baza acestuia ;
	Total nr. 4				11.563.617,04 lei	

V.ALTE CREANTE CHIROGRAFARE - (art.161 pct.9 din Legea nr.85/2014)

Nr. Crt	Creditor (denumire nume, prenume)	Adresa (sediul social)	Creanta solicitata conform declaratiei	Creanta admisa in urma verificarii din care		Temeiul dreptului de creanta
				sub conditie fara drept de vot	cu drept de vot	
1. 1	CAZACU ARCADIE		277.750 lei		277.750 lei	Contract de imprumut nr. 1/11.0.2017 ;
	Total grupa				277.750 lei	
TO	TOTAL GENERAL			58.464 lei	44.550.342,19 lei	

*curs BNR la data deschiderii procedurii generale de insolventa (12.01.2021) – 1 euro = 4.8715 lei

*Nota: Tabelul definitiv al creantelor a fost întocmit având în vedere încheierea de sedinta pronuntata la data de 12.05.2022, în cadrul Dosarului nr. 6423/99/2020/a1, aflat pe rolul Tribunalului Iasi, Sectia a II-a Civila, de Contencios Administrativ și Fiscal, prin care instanta a dispus înscrierea provizorie a creantelor ce fac obiectul contestatiilor raportat la dispozitiile art.103 din legea nr.85/2014.

Turmac Insolvency SPRL
Administrator judiciar al Agrimarvas SRL
Prin Asociat coordonator Turmac Mihaela

Judetul Sibiu

Secțiunea I - Profesioniști

1. Societatea DAEDALUS TECHNOLOGY SRL, cod unic de înregistrare: 31852177

Nr.5904/26.05.2023

Dosar nr.1483/85/2016

Catre,

Creditorii S.C Daedelus Technology SRL

Ref: SC Daedelus Technology SRL - societate în faliment -

sediul social: Jud. Sibiu str. Ion Creanga nr.51A Mun.Sibiu

J32/528/2013, Cod Unic de Inregistrare 31852177,

Dosar nr.1483/85/2016

Subscrisa, Sibinsolv cu sediul în Sibiu, str. 9 Mai, nr. 36 jud. Sibiu, în calitate de lichidator judiciar al SC Daedelus Technology SRL, în temeiul art.47 și 48 din Legea 85/2014,

convoaca

Adunarea creditorilor pentru data de 12.09.2023, ora 09⁰⁰, la termenul de judecata desfășurat la Tribunalul Sibiu, Complet C1 - SECȚIA A II-A CIVILĂ, DE CONTENCIOS ADMINISTRATIV, FISCAL ȘI DE INSOLVENȚĂ., cu următoarea ordine de zi :

1. Prezentarea raportului final de activitate și bilanțul general al lichidării la debitoarea Daedelus Technology S.R.L și aprobarea concluziilor acestuia.

Descriere	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Total
VENITURI	674,216	674,216	674,216	674,216	674,216	674,216	674,216	674,216	674,216	674,216	674,216	674,216	674,216	674,216	674,216	674,216
Incasari din vanzarea produselor...	0	0	612,000	790,000	0	0	1,840,000	1,000,000	0	0	2,100,000	1,260,000	0	0	0	7,512,000
Incasari din vanzarea produselor...	0	0	218,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	218,000
Incasari din vanzarea produselor...	33,149	0	0	130,000	0	0	0	142,000	0	0	0	153,000	0	0	0	428,149
Incasari din vanzarea produselor...	0	0	475,000	0	0	0	775,000	300,000	0	0	810,000	700,000	0	0	0	3,160,000
Incasari din vanzarea produselor...	0	0	0	451,000	0	0	0	389,000	0	0	0	416,000	0	0	0	1,275,000
Incasari din vanzarea produselor...	72,823	0	600,000	1,820,000	300,000	0	820,000	1,120,000	380,000	0	1,070,000	1,550,000	0	0	0	8,492,823
Incasari din vanzarea produselor...	178,896	55,000	46,000	50,000	25,000	0	55,000	55,000	28,000	32,000	54,000	52,000	0	0	0	663,696
Incasari din vanzarea produselor...	2,088,879	6,822,000	5,910,000	5,280,000	3,960,000	10,040,000	3,750,000	7,780,000	5,450,000	12,400,000	9,350,000	8,775,000	0	0	0	77,658,879
Venituri din vanzarea produselor...	504,490	2,400,000	1,000,000	500,000	550,000	1,700,000	1,100,000	600,000	600,000	1,800,000	1,800,000	550,000	0	0	0	12,604,490
Venituri din vanzarea produselor...	63,406	62,000	62,000	52,000	63,000	53,000	31,000	64,000	64,000	84,000	64,000	64,000	0	0	0	732,406
Venituri din vanzarea produselor...	658,386	1,820,000	2,000,000	1,750,000	1,100,000	2,070,000	2,400,000	2,070,000	1,200,000	2,300,000	2,300,000	2,720,000	0	0	0	27,768,386
Incasari din vanzarea produselor...	6,782	100,000	0	493,000	1,042,000	70,000	0	480,000	1,200,000	70,000	0	453,000	0	0	0	3,984,782
Varietate stocurilor	480,337	1,850,000	1,820,000	1,635,000	1,050,000	1,850,000	1,600,000	1,800,000	1,300,000	2,050,000	1,800,000	1,900,000	0	0	0	19,835,337
Venituri din vanzarea produselor...	7,563	6,000	6,000	5,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	0	0	0	30,563
Incasari din vanzarea produselor...	0	0	0	0	0	0	0	460,810	0	0	0	0	0	0	0	4,608,810
EXPENZII	674,216	674,216	674,216	674,216	674,216	674,216	674,216	674,216	674,216	674,216	674,216	674,216	674,216	674,216	674,216	674,216
Cheltuieli cu ingrasamintele si...	0	450,000	0	10,000	40,000	480,000	0	180,000	50,000	150,000	0	180,000	0	0	0	1,370,000
Plati privind cheltuieli cu combustibilii	131,037	380,000	350,000	250,000	180,000	240,000	350,000	280,000	170,000	250,000	380,000	290,000	0	0	0	3,610,037
Cheltuieli cu energia	8,047	0	80,000	150,000	50,000	0	60,000	180,000	60,000	0	50,000	150,000	0	0	0	680,047
Cheltuieli cu materii prime...	1,048,843	5,600,000	2,700,000	3,300,000	3,100,000	5,850,000	3,300,000	3,800,000	3,800,000	6,700,000	3,900,000	6,000,000	0	0	0	48,698,843
Cheltuieli cu marfurile	819,563	2,800,000	250,000	500,000	900,000	2,450,000	1,300,000	900,000	1,050,000	2,300,000	1,700,000	1,500,000	0	0	0	16,599,563
Salarii personal direct productiv	316,302	358,000	382,000	367,000	385,000	396,000	399,000	388,000	358,000	388,000	388,000	380,000	0	0	0	4,098,302
Cheltuieli cu utilitati productie	504,808	316,000	290,000	355,000	310,000	285,000	280,000	325,000	300,000	250,000	270,000	340,000	0	0	0	3,644,808
Cheltuieli furaje ferma de pasari	1,420,848	3,000,000	1,800,000	2,850,000	2,000,000	3,800,000	2,050,000	3,850,000	2,500,000	5,060,000	2,400,000	5,050,000	0	0	0	35,720,848
Plati datorii observatie_Functii	108,402	0	564,896	564,896	564,896	564,896	564,896	564,896	564,896	564,896	564,896	564,896	0	0	0	6,448,560
Cheltuieli neprevazute (pietza de schimb)+reparatii	63,283	53,000	75,000	85,000	85,000	85,000	80,000	70,000	70,000	50,000	85,000	80,000	0	0	0	938,283
Alte cheltuieli directe (vacanta+dezinfectori)	7,828	16,000	8,000	13,000	8,000	8,200	1,000	5,000	8,000	15,000	9,000	16,000	0	0	0	143,828
Plati privind cheltuieli salariale...	101,500	101,500	101,500	101,500	102,000	102,000	102,000	102,000	104,000	104,000	104,000	104,000	0	0	0	1,030,500
Plati privind cheltuieli cu materiale	4,397	8,000	8,000	9,000	5,000	9,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	0	0	0	63,397
Cheltuieli cu primele de asigurare	30,413	27,000	27,000	26,000	27,000	27,500	27,500	27,000	28,000	27,500	27,500	28,000	0	0	0	922,225
Plati privind cheltuieli cu posta si telecomunicatii	3,762	3,000	3,700	3,600	3,700	3,750	3,600	3,700	3,600	3,800	3,800	3,800	0	0	0	44,312
Plati privind cheltuieli prestari servicii	64,760	75,000	75,000	70,000	80,000	75,000	80,000	75,000	85,000	80,000	80,000	80,000	0	0	0	922,225
Plati privind impozite si taxe	28,229	138,000	138,000	10,000	138,000	10,000	138,000	10,000	12,000	12,000	12,000	12,000	0	0	0	1,060,000
Plati utilitati	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	0	0	0	9,499
Cheltuieli cu dif. curs valutar	6,299	5,400	5,200	5,000	5,500	5,400	5,000	5,000	5,000	5,400	5,400	5,400	0	0	0	184,158
Plati servicii bancare	14,658	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	0	0	0	186,053
Cheltuieli alte ch. exploatare	15,033	15,000	15,000	15,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	0	0	0	171,325
Plati anarului fix administrator judiciar	14,280	14,280	14,280	14,280	14,280	14,280	14,280	14,280	14,280	14,280	14,280	14,280	0	0	0	164,427
Plati anarului variabil administrator judiciar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UNPIR	0	0	0	0	0	0	0	32,116	0	0	0	0	0	0	0	32,116
Plata IVA	251,476	468,824	578,433	158,544	573,478	285,033	843,096	268,793	728,828	455,575	737,744	5,077,910	0	0	0	14,000,000
Incinerare emii tranaze pui				350,000	350,000	300,000	350,000									
Distributii																
Distributii Garantati		4,000,000	4,200,000				2,600,000	8,700,000		2,800,000	4,600,000	4,216,401				31,116,401
Distributii Salarii		3,791,184	3,980,772				2,454,217	8,245,782		2,555,316	4,069,050	4,069,046				
Distributii Salarii		4,311	4,317				2,672	8,942		2,378	4,826	4,436				
Distributii Salarii		224,195	214,961				133,071	445,276		143,307	230,716	220,318				
Distributii Chirigrafici																



S.C. AGRICOLA INTERNATIONAL S.A.
DEPARTAMENTUL SERVICE SUPPORT
INTRARE nr. 197
IBAN
Zila Luna An
03 2023

**CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE PUI VII PENTRU
ABATORIZARE**

Nr. 3462 din 03 2023

I PARTILE CONTRACTANTE

SC AGRIMARVAS SRL, - în insolventă, cu sediul în mun. Iasi, str. Bacinschi nr.2, Bloc CL16, Etaj 4, apartament 16, Județul Iasi, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J22/65/2000, cod fiscal RO 12644170, cod bancar RO91BTRL02401202J95759XX deschis la Banca Transilvania Iasi, reprezentată prin Ibanescu Mariana -administrator, în calitate de **VANZATOR**

și

S.C. AGRICOLA INTERNATIONAL S.A. Bacău, cu sediul în Calea Moldovei nr.94, tel. 0234/577600, fax 0234/516573, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J04/2214/1992, având contul IBAN RO15BTRL00401202T51294XX, deschis la Banca Transilvania, sucursala Bacău, cod fiscal RO 2816014, reprezentată prin Vasile-Florin Apolftan-Grecu -Director General Adjunct și Ec. Gheorghe Covrig -- Director Economic, în calitate de **CUMPARATOR**

II. OBIECTUL SI PREȚUL CONTRACTULUI

Art. 2.1. Obiectul contractului îl reprezintă vânzarea-cumpărarea unei cantități de **1.045.000 capete pui vii** pentru abatorizare Ross, de la fermele Vânzătorului către Abatoarele AGRICOLA INTERNATIONAL SA, în perioada 01.01.2023-31.12.2023 cu respectarea programului tehnic de populare și livrare comunicat de Cumparator, agreeat de părți în scris, ce va constitui anexa parte integrantă din prezentul contract

Cantitățile contractate pot fi suplimentate sau modificate prin act adițional scris la contract.

Art.2.2. Pretul de cumpărare a unui kg de carne în viu se negociază pentru fiecare serie livrată la abatoarele Cumparatorului, în prealabil populații. Prețurile agreeate intra în vigoare pe baza semnării de acte adiționale la contract.

Art.2.3. Valoarea facturilor, rezultate din vânzarea puilor, va fi achitată cu ordin de plată în termen de 35 zile de la data facturii sau prin compensare cu furajele și puji de o zi achiziționați de Vanzator de la S.C. AGRICOLA INTERNATIONAL S.A. Factura va fi înțocmită în termen de maxim 3 zile de la livrarea puilor vii pentru abatorizare, conform avizelor de însoțire înțocmite pentru livrarile aferente celor 3 zile.

CONFIRMARE
DATA



III. TRANSPORTUL SI RECEPTIA

Art.3.1. Transportul pasarilor din ferma la abator este asigurat de catre cumparator, pe cheltuiala sa. Masinile de transport pasari vii vor fi incarcate cu minim 18 capete pui/sertar. In cazul in care masinile de transport pasari vii vor fi incarcate cu mai putin de 18 capete pui/sertar se vor calcula minutele de intarziere cauzate de ineficienta liniei de abatorizare. Costul pe minutul de intarziere/de oprire a liniei, ce va fi facturat Vanzatorului cu titlu de daune, este de 525 lei/minut de intarziere/oprire (in cazul in care se face incarcarea cu 16 cap /ladita, perioada pentru care se calculeaza daunele este de 8 min / masina).

Aceste daune nu vor fi percepute daca nerespectarea incarcarii cu numarul minim de pui per sertar este determinata, din culpa Cumparatorului, de abateri de la programul tehnic de populare si livrare agreeat de catre parti.

Livrarea puilor se va efectua conform programului tehnic de populare si livrare comunicat de Cumparator si agreeat de parti in scris, prin anexe sau acte aditionale la contract.

Art.3.2 Conditii de calitate a puilor pentru abatorizare:

- a. greutate puilor la livrare este de minim 2,200 kg/cap si maxim 2,700 kg/cap pui abatorizare, cu respectarea graficelor/termenelor de livrare convenite prin anexe semnate de parti sau acte aditionale la contract.
- b. pentru puii livrati sub greutatea medie de 2,000 kg/cap si peste 2,700 kg/cap se vor percepe penalitati de 2% la preful de achizitie (exceptie fac puii din rarire care nu pot avea o greutate mai mica de 1,900 kg/cap).
- c. fiecare lot de pui transportati pentru abatorizare la Abator pasari — Agricola trebuie sa fie liber de boli conform legislatiei in vigoare, conditie atestata de Certificatul sanitar veterinar si Informatii privind lantul alimentar pentru pasari; Aceste documente trebuie sa insoteasca fiecare transport. In situatia in care lotul programat pentru sacrificare are specificat in fisa de lant alimentar contaminare cu salmonela SPP, pasarile vor fi preluate pentru sacrificare numai dupa prezentarea buletinului de analiza ce atesta tipizarea (categoria apatogena).
- d. Cumparatorul va actiona respectand toate normele sanitare veterinare in vigoare.
- e. se accepta neconformitati maxim 3% din efectivul abatorizat. Peste 3% se solicita prezenta reprezentantului vanzatorului pentru constatare, iar produsele respective nu se vor plati (exemplu neconformitati: aripi rupte, hematoame pe aripi, articulatii rupte la ciocanele, hematoame pe ciocanele, piept tip spaghetti, piept cu sangerari profunde, piept cu hematoame si cheaguri, piept cu hematoame exterioare, piept cu bursita).



Art.3.3. Recepția finală a pasărilor, cantitativ și calitativ, se va face de către cumpărător la abatorul Agricola și constă în:

- a. verificarea documentelor însoțitoare ale transportului de către comisia de recepție;
- b. cântărirea transportului la intrare și ieșire, după metoda Brut --- Fara = Net.
- c. descărcarea containerelor cu pui vii în incinta abatorului se va efectua în maxim 60 de minute de la sosirea transportului;
- d. potrivit convenției părților cantitatea ce va fi facturată este determinată de Vânzător prin cântărirea produselor pe cântarul propriu minus 3%, cu condiția anexării verificării metrologice variabilă la data livrării. Vânzătorul își asumă procentul de 3% în care sunt incluse și mortalitățile pe timpul transportului dar nu mai mult de 1%. Vânzătorul are obligația ca la avizele de însoțire să anexeze verificarea metrologică în termen a cântarului propriu și tichetele de cântar. În caz contrar se va lua în considerare cantitatea recepționată pe cântarul abatorului, fără limitare la procentul de 3%.
- e. examinarea din punct de vedere clinic a pasărilor pentru avizarea întării la abatorizare de către comisia de recepție.
- f. întocmirea și semnarea procesului-verbal de recepție pui-vii, respectiv morți, de delegații ambelor părți. În lipsa delegatului vânzătorului, cumpărătorul va întocmi un act de constatare în prezența medicului veterinar arondat Abatorului de Păsări, act ce va fi opozabil vânzătorului.

Art.3.4. Cumpărătorul nu va permite intrarea la abatorizare a pasărilor în următoarele condiții:

- a. lipsa actelor de proveniență (aviz de însoțire a marșii și/sau factura fiscală, adeverință de proprietate, informații privind lanțul alimentară pentru pasări);
- b. lipsa certificatului sanitar veterinar de transport pentru animale vii;
- c. lipsa avizului interjudețean (D.S.V.S.A.) pentru pasările aduse din alt județ.

IV. OBLIGAȚIILE CUMPARĂTORULUI

Art.4.1 Cumpărătorul are obligația:

- a. să achite contravaloarea puiilor ce fac obiectul prezentului contract;
- b. pentru mortalități de peste 1%, se vor analiza cauzele de către o comisie comună, urmând a se stabili, după caz, cine suportă cheltuielile (valoarea puiilor morți); prevederile de la art.3.3 lit.d) de mai sus rămân aplicabile.



V. OBLIGATIILE VÂNZĂTORULUI

Art.5.1 Vanzătorul are obligația:

- = sa livreze către cumparator puil vii pentru abatorizare. In condițiile stabilite de părți.
- = sa oprească furajarea puilor cu cel puțin 6 ore înainte de încărcarea puilor pentru abatorizare în mijloacele de transport; în cazul în care în timpul abatorizării se vor găsi gusi pline vor fi cântărite și scăzute din cantitatea zilnică totală;
- = sa asigure personal suficient și utilaje de manipulare a containerelor în vederea încărcării puilor în ferma; -
- = încărcarea pasărilor se va face sub supravegherea șefului de ferma și a delegatului de pe mașina care va răspunde de încărcatura până la descărcarea puilor în abator; -
- = cântărirea transportului se face și la creșcător (pe cântar verificat metrologic) după metoda Brut-Tara = Net, dar cantitatea finală recunoscută de părți este cea constatată de cântarul Abatorului Cumpărătorului.
- = vanzătorul este obligat sa asigure toate documentele necesare pentru efectuarea transportului la abator.

VI. DURATA CONTRACTULUI

Art.6.1. Prezentul contract este valabil de la data semnării și până la data de 31.12.2023. Contractul poate fi prelungit prin acordul părților prin semnarea unui act adițional.

VII. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

Art. 7.1. Pentru neexecutarea în tot sau în parte sau pentru executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, partile datorează daune interese, cuantificate la valoarea prejudiciului suferit.

Art. 7.2. Pentru executarea cu intarziere a obligațiilor contractuale, partile datorează penalizari de intarziere de 0,02% pentru fiecare zi intarziere calculate la valoarea obligatiei neexecutate din obiectul contractului

Art. 7.3. În situația în care nu își îndeplinește obligațiile contractuale, partea în culpă este de drept în intarziere prin simpla împlinire a termenelor contractuale prevăzute pentru executarea obligatiei respective.



Partea afectată are opțiunea de a trimite celeilalte părți o notificare prin care îi aduce la cunoștință obligația încălcată și de a-i acorda un termen de remediere de minim 7 zile calendaristice. În cazul în care partea în culpă nu remediază situația în termenul de remediere acordat, partea afectată are dreptul de a rezilia unilateral contractul de plin drept, fără intervenția instanțelor judecătorești, printr-o notificare de reziliere (conform art. 1552 Cod civil). Dreptul părții afectate de a solicita părții în culpa penalității și/sau daune interese rămâne neafectat.

Art. 7.4. Modificarea prezentului contract este posibilă numai cu acordul părților contractante, caz în care se va încheia un act adițional datat, semnat și stampilat de ambele părți.

Oricare dintre părți poate denunța unilateral contractul printr-o notificare scrisă transmisă celeilalte părți cu minim 12 luni înainte, cu condiția îndeplinirii tuturor obligațiilor contractuale proprii scadente până la data încetării contractului în această modalitate. În cazul în care partea inițioare denunță unilateral contractul cu încălcarea termenului de 12 luni, în afara situațiilor de forță majoră (inclusiv decizia DSVSA privind interzicerea circulației păsărilor din motive sanitar-veterinare), partea contractantă respectivă datorează daune interese în valoare de 100% din valoarea puilor ce ar fi trebuit livrați/preluați în perioada de avizare a denunțării ce nu a fost respectată.

VIII. FORȚA MAJORA

Art.8.1. În cazul apariției unor situații de forță majoră, partea care o invocă este exonerată de răspundere, sub condiția notificării celeilalte părți în termen de 3 zile și a dovedirii forței majore prin certificat constatator emis de Camera de Comerț de la locul producerii evenimentului. După expirarea evenimentelor, părțile, de comun acord, vor hotărî continuarea sau încetarea contractului.

VIII¹. Protecția și Prelucrarea Datelor cu Caracter Personal

Fiecare Parte garantează că prelucrează date cu caracter personal strict în legătura cu prezentul contract și că este responsabilă în mod individual pentru ele. De asemenea, Părțile înțeleg și acceptă faptul că pentru executarea obligațiilor asumate prin Contract este necesară dezvăluirea și Prelucrarea unor Date cu Caracter Personal precum nume, e-mail, număr de telefon fix/mobil, semnătură și funcție;

Fiecare Parte se obligă să informeze în cel mai scurt timp Partea care i-a comunicat date personale în legătură cu orice incident de securitate sau măsură a Autorității de Supraveghere care are impact asupra datelor personale;



În cazul producerii unui incident privind încălcarea securității datelor cu caracter personal, prelucrate în cadrul Contractului, Partea unde s-a produs incidentul va fi responsabilă de rezolvarea și raportarea incidentului către Autoritatea de Supraveghere competentă, respectiv către persoanele vizate;

Fiecare Parte asigură și garantează față de cealaltă Parte faptul că Datele Personale dezvăluite au fost obținute în mod legal de la persoanele vizate (de exemplu directori, manageri, reprezentanți, persoanele de contact, angajați, delegați, consultanți);

Fiecare Parte va respecta, în mod individual, toate prevederile legale și contractuale privind obligația de a informa persoanele vizate ale căror date personale se prelucerează în cadrul Contractului. În acest sens, partea contractantă care pune la dispoziție datele personale este responsabilă să aducă la cunoștința persoanelor vizate (reprezentanți/persoane de contact / angajați / prepuși / delegați / consultanți ai părții respective) informarea primită de la cealaltă Parte contractantă privind prelucrarea datelor cu caracter personal;

Fiecare Parte garantează față de cealaltă Parte să respecte deplina confidențialitate a Datelor Personale care i-au fost comunicate precum și documentele, informațiile, cunoștințele, indiferent de suportul pe care se află la care Părțile au acces pe parcursul derulării Contractului, să respecte neîntrerupt, pe toată durata Prelucrării, cerințele de legalitate a acestora prevăzute de către GDPR, și toate celelalte acte normative aplicabile, principiile stipulate de GDPR inclusiv principiul prelucrării minime și limitat în timp a Datelor Personale, precum și scopul prelucrării datelor

Fiecare Parte va păstra datele cu caracter personal pentru perioada de timp necesară pentru scopul de prelucrare acordat în cadrul Contractului sau menționat în Informarea privind prelucrarea datelor cu caracter personal anexată la contract. După încetarea Contractului, Datele cu caracter personal pot fi păstrate o perioadă de timp rezonabilă, conform cerințelor legale impuse de legislația aplicabilă.

Părțile înțeleg și acceptă faptul că fiecare Parte va avea calitatea de Operator în ceea ce privește Datele Personale primite de la cealaltă Parte. Orice nerespectare a obligațiilor care-i revin uneia dintre Părți potrivit Contractului, respectiv Regulamentului (EU) 2016/679, poate atrage răspunderea conform contractului și legislației aplicabile, respectiv poate face direct responsabilă Partea în culpa față de persoana vizată

Părțile se obligă să respecte prevederile GDPR, precum și orice alte acte normative în vigoare aplicabile și în acest domeniu.



VIII³. Confidențialitatea Informațiilor

Părțile se obligă să păstreze față de terțe persoane confidențialitatea asupra datelor, actelor, relațiilor și informațiilor cu privire la activitatea părților, pe care le cunosc sau urmează a le fi cunoscute în baza prezentului contract.

Nu sunt considerate confidențiale informațiile care erau publice la data semnării prezentului contract și informațiile solicitate de orice autoritate de stat, guvernamentală, de supraveghere, de reglementare, de orice instanță judecătorească sau arbitrală în condițiile legislației aplicabile în vigoare.

VIII³. Etica și Integritatea în Afaceri. Concurența loială

Părțile contractante declara și garantează ca nu au cunoștința și nu vor permite ca angajații, alte persoane fizice sau juridice, să facă vreo plată sau să își ia vreun angajament, să facă vreo cerere, promisiune sau să accepte vreun avantaj pecuniar în privința angajaților părților, oficialităților guvernamentale sau altor terți, acțiuni de o manieră contrară legislației naționale sau europene în vigoare, acțiuni care să fie făcute cu scopul de a obține sau facilita foloase ilegale, înjuste, necuvenite relateate cu prezentul contract sau în legătura cu executarea acestuia.

Orice nerespectare a prezentei clauze va fi considerată o încălcare a acestui contract și va îndreptăți partea vătămată să rezilieze imediat și unilateral acest contract fără prejudicierea oricărui alt drept sau daune care pe care le poate solicita în condițiile acestui contract sau în conformitate cu legislația în vigoare. Partea vinovată de astfel de încălcare va despăgubi partea vătămată pentru orice dauna, penalizări, costuri sau cheltuieli care au avut ca rezultat încălcarea obligațiilor mai sus menționate sau cu rezilierea acestui contract.

Părțile își asumă în mod expres obligația de a nu iniția sau participa la orice tip de conduită anticoncurențială, prin mijloace ca, inclusiv dar fără a se limita la, menționarea, inserarea, solicitarea, adresarea, impunerea, acceptarea, stabilirea, aprobarea sau înțelegerea, în orice tip de comunicare derulată între părți, cu privire la prețuri de revânzare, prețuri minime de vânzare, condiționarea sau influențarea politicii comerciale, limitarea sau dezavantajarea întreprinderilor concurente ale concurenților fiecăreia dintre Părți sau schimbarea de informații sensibile din punct de vedere concurențial, interzis de regulile de concurență.

Fiecare Parte va fi singura răspunzătoare pentru faptele sale față de autoritățile de concurență sau orice alte instituții sau autorități, pentru orice utilizare a Informațiilor Confidențiale în afara scopului prezentului Acord sau cu încălcarea normelor legale și/ sau de reglementare, în special în domeniul concurenței.



IX. LITIGII

Art.9.1. In cazul unor neintelegeri sau dispute decurgand din sau in legatura cu acest contract, inclusiv referitor la incheierea, executarea ori desfiintarea lui ce pot surveni intre partile contractante, acestea vor fi solutionate pe cale amiabila.

Art.9.2. In situatia in care un litigiu decurgand din sau in legatura cu acest contract, inclusiv referitor la incheierea, executarea ori desfiintarea lui, nu va putea fi solutionat pe cale amiabila, se va solutiona de instantele judecatoresti competente de la sediul reclamantului.

Prezentul contract a fost incheiat la sediul SC AGRICOLA INTERNATIONAL SA Bacău în 2 (două) exemplare , câte unul pentru fiecare parte contractantă. Contractul se consideră valabil semnat, ștampilat și trimis inclusiv prin fax/email

VĂNZĂTOR
SC AGRIMARVAS SRL

ADMINISTRATOR



CUMPĂRĂTOR
AGRICOLA INTERNAȚIONAL S.A.

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT,
Vasile-Elofin Apollan-Grecu

DIRECTOR ECONOMIC,
Gheorghe Covrig

Juridic.



Grafic populare -depopulare Agrimarvas SRL

AN 2023

Data populare		Capete	Capete	Depopulare	
Inceput	Sfarsit	Populate	Livrate Total	Inceput	Sfarsit
17.01.2023	23.01.2023	180.000	171.000	27.02.2023	08.03.2023
20.03.2023	25.03.2023	200.000	190.000	30.04.2023	08.05.2023
18.05.2023	23.05.2023	180.000	171.000	28.06.2023	06.07.2023
17.07.2023	22.07.2023	180.000	171.000	27.08.2023	04.09.2023
15.09.2023	20.09.2023	180.000	171.000	26.10.2023	03.11.2023
13.11.2023	18.11.2023	180.000	171.000	24.12.2023	31.12.2023
		1.100.000	1.045.000		

VANZATOR
SC AGRIMARVAS SRL

ADMINISTRATOR



CUMPARATOR
AGRICOLA INTERNATIONAL S.A.

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT,

Vasile-Florin Apolitan-Grecu

DIRECTOR ECONOMIC,

Catragrehe-Covrig

Juridic,



S.C. AGRICOLA INTERNATIONAL S.A.
DEPARTAMENTUL SERVICIULUI SUPTORT
INSTRUMENTE Nr. 3462
TEȘIRE
Zilou... Luna... Anul...
18/06/2023

Către: S.C. AGRIMARVAS S.R.L.

Ref: Derularea Contractului de Vânzare Cumpărare pui vii pentru abatorizare nr. 3462/02.03.2023

Subscrisa S.C. Agrícola International S.A. Bacău, cu sediul în Calea Moldovei, nr. 94, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J04/22.14/1992, reprezentată prin Vasile-Florin-Apolitan-Grecu – Director General Adjunct, cu privire la contractul nr. 3462/02.03.2023, precizăm următoarele:

1. Până în prezent contractul s-a desfășurat în condiții normale, S.C. AGRIMARVAS S.R.L. respectând în totalitate prevederile contractuale.
2. Pe lângă livrarea în timp, S.C. AGRIMARVAS S.R.L. a respectat și standardele de calitate agreate.
3. În ce privește durata contractului, precizăm că acesta se încadrează în politica companiei de management al vânzătorilor, intenția subscrisei este de a continua colaborarea cu S.C. AGRIMARVAS S.R.L. și ulterior, prin semnarea unor noi contracte.
4. Totodată, având în vedere senozitatea partenerului comercial S.C. AGRIMARVAS S.R.L., în vederea colaborărilor viitoare, precum și intenția exprimată de S.C. AGRIMARVAS S.R.L., ne-ar înfelesa creșterea numărului de capete de pui, subscrisa având capacitatea de abatorizare.

S.C. AGRICOLA INTERNATIONAL S.A. Bacău

Prin Director General Adjunct

AGRICOLA INTERNATIONAL S.A.
AGRICOLA
BACAU
Florin-Apolitan-Grecu



Hotărârea Adunării Generale Extraordinare a Asociaților S.C. AGRIMARVAS S.R.L.
Nr. 3570 din 26.06.2023

La ședința Adunării Generale Extraordinare a asociaților societății S.C. AGRIMARVAS S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun. Iași, str. Bacinschi, nr. 2, bloc. Cl. 16, et. 4, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Iași sub nr. J22/65/2000, CUI RO 12644170, ținută la sediul Societății, participă:

1. Ibănescu Mariana, identificată prin C.I. seria MZ nr 768982, asociat ce deține un număr de 15 părți sociale, reprezentând 50% din capitalul social al societății;
2. Ibănescu Gheorghe, identificat prin C.I. Seria MZ nr 766946 asociat ce deține un număr de 15 părți sociale, reprezentând 50% din capitalul social al societății;

Având în vedere că sunt prezenți cei doi asociați, reprezentând capitalul social al Societății, se constată că Adunarea Generală Extraordinară a asociaților este legal constituită și poate delibera și adopta hotărâri. Asociații prezenți declară cu au cunoștință despre ordine de zi.

Ordinea de zi:

1. Aprobarea Planului de reorganizare a societății S.C. AGRIMARVAS S.R.L. ce face obiectul dosarului nr. 6423/99/2020 al Tribunalului Iași propus de administratorul special, Ibănescu Mariana.
2. Împuternicirea persoanei care va îndeplini formalitățile de înregistrare a Planului de reorganizare la Tribunalul Iași, Oficiul Registrului Comerțului, Comitetul Creditorilor, administratorul judiciar, precum și orice altă parte/autoritate.

Hotărâri:

Cu unanimitate de voturi se adoptă următoarele hotărâri:

1. Se aprobă planul de reorganizare al societății S.C. AGRIMARVAS S.R.L. propus de administratorul special Ibănescu Mariana.
2. Se împuternicește Doamna Ibănescu Mariana – administrator special al S.C. AGRIMARVAS S.R.L. în vederea îndeplinirii formalităților de înregistrare a Planului de reorganizare la Tribunalul Iași, Oficiul Registrului Comerțului, Comitetul Creditorilor, administratorul judiciar, precum și orice altă parte/autoritate.

Asociat
Ibănescu Mariana



Asociat
Ibănescu Gheorghe

