

126
TRIBUNALUL BUCURESTI

SECTIA A VII-A CIVILA

DOSAR NR. 32248/3/2019

Termen : 26.01.2021

PROGRAM DE REORGANIZARE A ACTIVITATII DEBITOAREI SELFBE S.R.L.

Propunerea prezentului plan este formulata, in conformitate cu prevederile art. 132, alin. (1) lit. "c" si alin. (2) din Legea nr. 85/2014, de catre asociatul administrator special RADUCA ROBERT.

Scopul propunerii planului - in conformitate cu prevederile art. 2 din lege privind scopul procedurii, este acela de acoperire partiala a pasivului, prin continuarea activitatii si inchirierea, pe timp de patru ani, eventual cinci ani, a bunurilor din patrimonial debitoare - fondul de comert si mijloace fixe, unui numar de trei agenti economici, cu acordarea posibilitatii de redresare a activitatii debitoare.

Modalitati de reorganizare, conform prevederilor art. 132, alin. 3 :

-**inchirierea**, pe timp de patru/cinci ani a **fondului de comert** realizat de catre debitoare in complexul comercial MEGA MALL din Bucuresti, bdul. Pierre de Coubertin nr. 3-5, sector 2;

-**inchirierea**, pe timp de patru/cinci ani, a **mijloacelor fixe** existente in patrimonial debitoare conform fisei existente in contabilitate, in valoare de achizitie de 265.981,00 lei si in valoare neamortizata de 100.064,70 lei

Societatile care vor utiliza fondul de comert si mijloacele fixe, timp de patru, respective cinci ani si vor pune la dispozitie mijloacele banesti necesare achitarii creantelor astfel cum se prevede in planul de plati ce face integranta din prezentul, sunt urmatoarele:

1. GV FACTORY BUSINESS INTERNATIONAL S.R.L., cu sediul social in Bucuresti, str. Sfintilor nr. 8, parter, camera 1, ap. 1, sector 2, J40/15555/2018, CUI 40066055;
2. ENJOY HAIR S.R.L., cu sediul social in Bucuresti, bdul. Alexandru Obregia nr. 25A, subsol, C2, sector 4, J40/552/2020, CUI 42125948;

3. HAIR SECRET S.R.L., cu sediul social in Bucuresti, bdul Alexandru Obregia nr. 25A, subsol, C2, sector 4, J40/562/2020, CUI 42125867.

Durata prezentului plan este de **patru ani**, cu posibilitatea de prelungire la **cinci ani**, avand in vedere starea de alerta, in conformitate cu prevederile art. 133, alin. 3 si art. 139, alin. 5 din Legea nr. 85/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu referire la prevederile art. 52 din Legea nr. 55/2020.

In temeiul **prevederilor art. 133, alin. (1) din lege**, va trebui avuta in vedere imprejurarea ca activitatea debitoarei, ca si a celor trei societati care vor prelua fondul de comert si mijloacele fixe spre utilizare pe timpul prezentului plan, isi desfasoara activitatea in domeniul serviciilor de "coafura si alte activitati de infrumusetare", domeniu profund afectat de actuala criza sanitara generata de catre pandemie, care a condus la contractarea drastica a pietei de profil, din pricina scaderii fara precedent a activitatilor sociale.

Prezentul plan de reorganizare prevede/propune **plata integrala** a creantelor **salariale** si a celor **bugetare** si **plata partiala**, intr-un procent de **20%**, a creantelor **chirografare**.

Creante care NU sunt defavorizate, conform prevederilor **art. 133, alin.(4), lit. "a"**:

-**creantele salariale**, care vor fi achitate **integral**, din primele doua rate ale programului de plati, in trimestrele 1 si 2 ale planului;

-**creantele bugetare**, care vor fi achitate **integral**, din ratele 2-14 ale planului.

Creante care sunt defavorizate, conform prevederilor **art. 133, alin. (4), lit. "b"** din lege, sunt creantele **chirografare**, care vor fi achitate **partial**, intr-un procent de **20%**, in ratele 14-16 ale planului.

In conformitate cu **prevederile art. 133, alin. 4, lit. "c"** din lege se propune ca, daca se va respecta prezentul plan si programul de plati, **debitorul sa fie integral descarcat** de raspundere pentru diferenta neachitata din pasivul inregistrat.

Conform **prevederilor art. 133, alin. 4, lit. "d"** din lege, se va avea in vedere imprejurarea ca reorganizarea va permite despagubirea integrala a detinatorilor de creante salariale si bugetare. In caz de faliment, vor putea fi despagubiti integral detinatorii de creante salariale dar numai in proportie de 10-15% detinatorii creantelor bugetare.



Official stamp of HAIR SECRET S.R.L. in Bucharest, with a handwritten signature over it.

12/

Creditorii chirografari vor putea fi despagubiti in proportie de 20% conform planului si nu vor fi despagubiti cu nici o suma de bani in cazul falimentului, prin lichidarea bunurilor din patrimonial debitorului neputandu-se obtine sumele de bani necesare achitarii creantelor chirografare.

Debitele curente – chiria catre MEGA MALL si utilitatile, vor trebui achitate lunar, conform facturilor eliberate de catre proprietarul complexului comercial, de catre societatile care vor prelua, spre utilizare, fondul de comert si mijloacele fixe.

Conform prevederilor art. 133, alin. (5) lit. "A" din lege, debitorul va pastra, in intregime, prin administratorul special RADUCA ROBERT, conducerea activitatii sale, inclusiv dreptul de dispozitie asupra bunurilor din averea sa, cu supravegherea activitatii de catre administratorul judiciar desemnat in conditiile legii.

In conformitate cu prevederile art. 136 din lege, prezentul plan de reorganizare va fi transmis, prin posta electronica:

- Tribunalului Bucuresti, Sectia a VII-a Civila, cu referire la numarul de dosar;
- Oficiului Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti;
- administratorului judiciar;
- creditorilor.

PROGRAM DE PLATI

Suma de plata, asumata prin plan, este de 846.050,64 lei, reprezentand plata integrala a urmatoarelor creante:

- salariale - in valoare de 15.908 lei;
- bugetare - in valoare de 646.197 lei, precum si plata partiala, intr-un quantum de 20%, a creantelor chirografare, respective a sumei de 183.050.64 lei.

In cauza sunt incidente prevederile art. 52 din Legea nr. 55/2020, cu referire la prevederile art. 133, alin. 3, respectiv art. 139, alin. 5 din Legea nr. 85/2014, cu modificarile si completarile ulterioare:

“Pentru debitorul care și-a intrerupt activitatea total sau partial ca efect al măsurilor adoptate de autoritățile publice competente potrivit legii, pentru prevenirea răspândirii pandemiei de COVID 19, pe durata stării de urgență și/sau de alertă, durata inițială de executare a planului de reorganizare, prevăzută de art. 133, alin. 3 din Legea nr. 85/2014, cu modificările și completările ulterioare, poate fi de 4 ani, cu posibilitatea prelungirii, fără a depăși o durată totală a derulării planului de 5 ani, și a modificării, în mod corespunzător, dacă este cazul, în condițiile art. 139, alin. 5 din Legea nr. 85/2014, cu modificările și completările ulterioare”.

Fondurile necesare sustinerii prezentului plan vor proveni din închirierea fondului de comerț și a mijloacelor fixe deținute de către debitoarea SELFBE S.R.L. către societățile:

1. GV FACTORY BUSINESS INTERNATIONAL, cu sediul în București, str. Sfinților nr. 8, parter, camera 1, ap. 1, sector 2, J40/15555/2018, CUI 40066055;
2. ENJOY HAIR S.R.L. cu sediul în București, bdul. Alexandru Obregia nr. 25A, subsol, C2, sector 4, J40/552/2020, CUI 42125948;
3. HAIR SECRET S.R.L., cu sediul în București, bdul. Alexandru Obregia nr. 25A, subsol, C2, sector 4, J40/562/2020, CUI 42125867.

Din cedarea fondului de comerț creat, în intervalul 2015 – 2019, în cadrul Complexului Comercial Mega Mall din București, str. Pierre de Coubertin nr. 3-5, de către debitoarea Selfbe S.R.L., celor trei societăți sus menționate, precum și a mijloacelor fixe ce aparțin societății debitoare, se prefigurează obținerea, în primii patru ani ai reorganizării, a sumei totale, suplimentare față de plata chiriei pentru spațiu, destinată achitării unei părți a datoriilor istorice, de 846.050,64 lei, cu care se vor putea achita integral creanțele salariale și cele bugetare, precum și un procent de 20% din creanțele chirografare, astfel cum acestea sunt înscrise în tabelul definitiv al creanțelor publicat în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 17437/19.10.2020, precum și onorariul de administrare judiciară de 1.000 lei lunar, în valoare totală de 48.000 lei.

La data prezentului nu se cunoaște valoarea chiriei spațiului care, în contextul stării sanitare, se afla, încă, în discuția/renegocierea părților.



158

Achitarea sumei totale de 846.050,64 lei se va efectua intr-un numar de 16 rate trimestriale, pana la data de 25 a fiecareia din lunile cu care se sfarseste fiecare trimestru, dupa cum urmeaza:

1. Anul 1 – se va achita, in total, suma de 36.000 lei:

-rata 1 trimestriala - 9.000 lei;

-onorariu administrare judiciara trimestrul 1 – 3.000 lei;

-rata 2 – 9.000 lei;

-onorariu administrare judiciara trimestrul 2 – 3.0000 lei;

-rata 3 – 9.000 lei;

-onorariu administrare judiciara trimestrul 3 – 3.000 lei;

-rata 4 – 9.000 lei;

-onorariu administrare judiciara trimestrul 4 – 3.000 lei;

2. Anul 2 – se va achita suma totala de 140.000 lei:

-rata 5 trimestriala – 35.000 lei;

-onorariu administrare judiciara trimestrul 5 – 3.000 lei;

-rata 6 – 35.000 lei;

-onorariu administrare judiciara trimestrul 6 – 3.000 lei;

-rata 7 – 35.000 lei;

-onorariu administrare judiciara trimestrul 7 – 3.000 lei;

-rata 8 – 35.000 lei;

-onorariu administrare judiciara trimestrul 8 – 3.000 lei;

3. Anul 3 – se va achita suma totala de 340.000 lei:

-rata 9 trimestriala – 85.000 lei;

-onorariu administrare judiciara trimestrul 9 – 3.000 lei;

-rata 10 – 85.000 lei;

-onorariu administrare judiciara trimestrul 10 – 3.000 lei;



The image shows a handwritten signature in blue ink over a circular official stamp. The stamp contains the text 'CONSULATUL SUISSE' and 'BUCURESTI' around the perimeter, with 'SUISSE' in the center. The signature is written in a cursive style.

-rata 11 – 85.000 lei;

-onorariu administrare judiciara trimestrul 11 – 3.000 lei;

-rata 12 – 85.000 lei;

-onorariu administrare judiciara trimestrul 12 – 3.000 lei;

4. Anul 4 – se va achita, in total, suma de 330.050,64 lei, dupa cum urmeaza:

-rata 13 trimestriala – 82.512,66 lei;

-onorariu administrare judiciara trimestrul 13 – 3.000 lei;

-rata 14 – 82.512,66 lei;

-onorariu administrare judiciara trimestrul 14 – 3.000 lei;

-rata 15 – 82.512,66 lei;

-onorariu administrare judiciara trimestrul 15 – 3.000 lei;

-rata 16 – 82.512,66 lei;

-onorariu administrare judiciara trimestrul 16 – 3.000 lei.

Din cele de mai sus rezulta ca stingerea creantelor se va face dupa cum urmeaza :

Creantele salariale – odata cu plata celei de a doua rate trimestriale din primul an al planului, pala integrala;

Creantele bugetare – odata cu plata celei de -a 14 rate trimestriale, plata integrala,

Creantele chirografare : se propune plata unui procent de 20% din acestea, care vor fi stinse odata cu plata celei de-a 16 rate trimestriale.

Total plati datorii istorice : 846.050,64 lei, din care :

-15.908 lei creante salariale;

-646.197 lei creante bugetare;

-183.945,64 lei – cota de 20% din creantele chirografare.

Suma de 48.000 lei va trebui achitata cu titlul de onorariu de administrare judiciara, pentru cele 48 de luni calendaristice.

138

Total general plati : 894.050,64 lei.

Sumele de mai sus nu contin TVA.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 55/2020, ne rezervam dreptul de a solicita prelungirea prezentului plan pana la un termen total de cinci ani (sasezeci de luni calendaristice).

Administrator special,

Raduca Robert

