

Ref.ds. 437/103/2020
TRIBUNALUL NEAMT
Termen: 18.03.2021

DEBITOR:
SC EURO LIV PARTNER SRL

-in insolvență, in insolvency, en procedure collective

Administrator special:

-

Administrator judiciar provizoriu:
C.I.I. Florea Maria Daniela

PLAN DE REORGANIZARE

conform art.132 si urm. din Lg.nr.85/2014

CUPRINS

- 1. Aspecte introductive**
 - 1.1.Cadrul legal
 - 1.2.Indeplinirea conditiilor pentru propunerea planului
 - 1.3.Autorul planului
 - 1.4.Durata planului
 - 1.5.Scopul planului
- 2. Avantajele reorganizării**
 - 2.1.Premisele reorganizării SC Euro Liv Partner SRL
 - 2.2 Avantajele generale față de procedura falimentului
- 3. Prezentarea SC Euro liv Partner SRL**
 - 3.1 Prezentarea generala a societății
 - 3.1.1 Date de identificare
 - 3.1.2 Structura actionariatului. Administrare.
 - 3.1.3 Obiect de activitate
 - 3.2 Principalele cauze care au determinat stare de insolvență
- 4. Situația societății la data depunerii planului**
 - 4.1.Patrimoniu
 - 4.2.Analiza structurii de venituri și cheltuieli
 - 4.2.1.Situația anterioară deschiderii procedurii
 - 4.2.2.Situația în perioada de observație
 - 4.3.Pasivul societății potrivit tabelului definitiv.
- 5. Redresarea societății, măsuri și analiză comparativă**
 - 5.1.Redresarea activității. Măsuri propuse
 - 5.2.Analiză comparativă reorganizare – faliment
- 6. Categoriile de creanțe. Modalități de stingere.**
 - 6.1.Categoriile de creanțe.
 - 6.2.Modalități de stingere. Grafic de plăți.
- 6. Cheltuieli procedură.**
- 7. Conducerea societății.**
- 9. Închiderea procedurii. Concluzii.**

CAPITOLUL 1 - ASPECTE INTRODUCTIVE

1.1.Cadrul legal

Prezentul plan de reorganizare este fundamentat, din punct de vedere legal, pe dispozițiile Legii nr. 85/2014 *privind procedurile de prevenire a insolvenței*, lege care a intrat în vigoare la data de 28.06.2014, cu modificări ulterioare.

Reglementările privitoare la reorganizare sunt cuprinse în cadrul Secțiunii a 6-a din lege, intitulată „*Reorganizarea*”, cuprinzând două etape:

Prima etapă „*Planul*” (art. 132 - 140), în cadrul o sunt reglementate aspectele privind întocmirea, depunerea, aprobarea și confirmarea unui plan de reorganizare precum și efectele juridice produse de confirmarea sau neconfirmarea acestuia.

Etapă a-II-a „*Perioada de reorganizare*” (art. 141 - 144), în cadrul căreia sunt reglementate obligațiile debitorului în perioada de reorganizare, mijloacele de supraveghere a acestuia pe perioada de derulare a planului de reorganizare, precum și consecințele care decurg din nerespectarea planului confirmat.

Procedura instituită de Lg.nr.85/2014 este una colectivă, concursuală și unitară pentru toți creditorii, având drept scop acoperirea pasivului debitorului, oferind posibilitatea legală pentru redresarea activității unor agenți economici aflați într-o situație financiară dificilă. Analizând măsurile de punere în aplicare a planului de reorganizare așa cum sunt ele prezentate în art. 133 alin. 5 din Legea nr. 85/2014, observăm faptul că acestea au ca și element comun finalitatea lor, respectiv faptul că ***trebuie să conducă la o situație mai bună decât situația care s-ar putea obține în ipoteza falimentului, atât pentru debitor, cât și pentru creditorii***. Astfel, sensul reunirii lor în cadrul aceleiași secțiuni, care privește reorganizarea, este dat tocmai de acest substrat comun, respectiv capacitatea și totodată necesitatea acestora de a crea o situație mai bună decât situația existentă în ipoteza falimentului societății debitoare.

Se poate afirma astfel că nu există doar o singură modalitate viabilă prin care se poate obține reorganizarea debitorilor aflați în insolvență, ci există mai multe mecanisme puse la dispoziție de lege, a căror aplicare concretă la situația de fapt existentă, poate conduce în final la obținerea unor avantaje în plus față de ceea ce poate fi obținut în ipoteza falimentului.

Punerea în practică a acestor prevederi legale conferă debitorului șansa de a-și continua existența în circuitul economic și creditorilor posibilitatea de a recupera într-un grad cât mai mare creanțele deținute împotriva debitorului.

1.2 Îndeplinirea condițiilor pentru propunerea planului

Raportat la dispozițiile art. 132 alin. 1 lit. b din Legea nr. 85/2014, sunt îndeplinite condițiile pentru depunerea ***Planului de reorganizare*** a ***SC EURO LIV PARTNER SRL*** respectiv:

-intenția de reorganizare a activității debitoarei a fost exprimată prin cererea introductivă de deschidere a procedurii formulată de debitor;

-posibilitatea reorganizării a fost analizată și formulată de către administratorul judiciar în cadrul raportului privind cauzele și împrejurările care au dus la apariția insolvenței debitoarei, prev. de art. 97 din Legea insolvenței, raport depus la dosarul cauzei;

-tabelul definitiv de creanțe al SC EURO LIV PARTNER SRL a fost publicat în BPI BPI nr.18339 din 30.10.2020,

-potrivit disp art.50 din lg.nr.55/2020: “Dacă debitorul se află în perioada de observație la data intrării în vigoare a prezentei legi, aceasta se prelungește cu 3 luni. Corelativ, termenul în care categoriile de persoane îndreptățite pot propune un plan de reorganizare se prelungește cu 3 luni, inclusiv în cazul în care termenul de depunere a planului, prevăzut de lege, a început să curgă.”

-termenul limită de depunere al planului de reorganizare, raportat la dispozițiile legale menționate, fiind de 3 luni de la data publicării tabelului definitiv, respectiv 31.01.2021,

-planul de reorganizare este depus înlăuntrul termenului legal de la data publicării tabelului definitiv de creanțe;

-societatea nu a mai fost subiect al procedurii instituite în baza legii insolventei; nici societatea și nici vreun membru al organelor de conducere nu a fost condamnat definitiv pentru săvârșirea infractiunilor prevăzute la art. 132 alin. 4 din Legea nr. 85/2014.

1.3 Autorul planului

Planul de reorganizare al SC EURO LIV PARTNER SRL este propus de administratorul statutar conform actului constituitiv al societății, sub îndrumarea administratorului judiciar provizoriu desemnat prin încheierea de ședință nr.44/F din 20.02.2020.

Prezentul plan are în vedere redresării societății, prin reorganizarea activității acesteia, având drept scop final stingerea pasivului.

Considerentele care au determinat o asemenea opțiune sunt următoarele:

-activitatea desfășurată de societatea debitoare anterior intrării în insolvență și a relațiilor comerciale dezvoltate cu partenerii de afaceri, ceea ce constituie o garanție în vederea relansării activității, a încheierii de noi contracte care să asigure obținerea de venituri necesare continuării activității, a achitării obligațiilor curente, dar și a stingerii creanțelor anterioare, conform graficului de plăți din prezentul plan,

-acordarea unei șanse tuturor creditorilor la îndeostularea creanțelor, indiferent de rangul de prioritate al creanței,

-societatea debitoare cunoaște realitățile cu care se confruntă, având o imagine fidelă asupra situației actuale și asupra obiectivelor ce trebuie urmărite și realizate în perspectiva reorganizării și redresării activității.

-redresarea societății este o provocare pentru demonstrarea comportamentului responsabil față de angajați și partenerii de afaceri;

Planul se adresează creditorilor înscrși în tabelul definitiv de creanțe și judecătorului sindic.

În perioada de reorganizare activitatea debitoarei va fi monitorizată de creditori, prin intermediul administratorului judiciar.

1.4 Durata planului

În vederea acoperirii într-o măsură cât mai mare a pasivului societății debitoare, se propune implementarea planului de reorganizare pe o perioadă de 36 luni, de la data confirmării prezentului PLAN.

În situația în care obiectivele stabilite prin plan nu vor putea fi realizate în intervalul propus pentru implementarea acestuia, conform art.139 alin.5 din Legea nr. 85/2014, modificarea sau prelungirea duratei acestuia cu încă un an de zile, poate fi propusă oricând pe parcursul procedurii, cu respectarea condițiilor de vot și de confirmare prevăzute de legea insolventei.

1.5 Scopul planului

Procedura instituită de Legea nr.85/2014 prevede două modalități pe care societatea debitoare le are la dispoziție pentru acoperirea pasivului, respectiv:

a.Reorganizarea prin continuarea activității.

b.Lichidarea prin faliment.

Prin cererea de deschidere a procedurii de insolvență, societatea debitoare a semnalat existența stării de insolvență, exprimându-și intenția de reorganizare a activității, considerând ca trebuie să intervină în vederea redresării sale. Toate aspectele de fapt au fost prezentate în cererea introductivă, urmând a fi prezentate ulterior de administratorul judiciar în cadrul Raportului de cauze și împrejurări ce au condus la apariția stării de insolvență întocmit în cadrul procedurii.

Prezentul plan de reorganizare are ca scop:

-redresarea societății prin continuarea activității curente; cu restructurarea cheltuielilor, dar și crearea unor premise favorabile susținerii activității pe termen lung;

-redresarea acesteia prin instituirea unei supravegheri atente din partea creditorilor și a administratorului judiciar și acoperirea într-o proporție cât mai mare a datoriilor acumulate,

-reorganizarea economică a societății debitoare, salvarea acesteia și menținerea în circuitul economic și social, cu toate avantajele care decurg din aceasta .

Procedura reorganizării, prin continuarea activității debitorului, implică fie realizarea unor modificări de ordin structural în activitatea curentă a societății aflate în dificultate, fie implementarea unui sistem de supraveghere strict al activității acesteia, activitate care să urmeze noua strategie prezentată prin planul de reorganizare, în conformitate cu resursele existente și cu cele care urmează a fi atrase, toate aceste strategii având ca obiectiv principal: **obținerea profitabilității** .

Luând în considerare propunerile pe care societatea debitoare le-a formulat prin prezentul Plan, există premise certe care ne îndreptățesc să considerăm ca scopul acestui Plan de reorganizare va fi atins, după aprobarea lui de către adunarea creditorilor și confirmarea acestuia de către judecătorul sindic.

CAPITOLUL 2 - AVANTAJELE REORGANIZĂRII

2.1 Premisele reorganizării SC EURO LIV PARTNER SRL

Planul de reorganizare urmărește acoperirea pasivului societății debitoare și continuarea unei activități comerciale eficiente prin asigurarea unui echilibru patrimonial între activul real al societății și pasivul aferent, eliminând datoriile suplimentare, oferind creditorilor posibilitatea acoperirii creanțelor într-un quantum superior celui care l-ar fi obținut în situația falimentului.

În acest sens, societatea își propune: .

1.Continutarea activității curente a societății în vederea generării unui excedent din care să fie suportate cheltuielile procedurii și o parte din distribuiri către creditorii:

2.Obținerea unei refinanțări bancare sau unei alte surse de venit.

3. Extinderea suprafeței arendate prin încheierea de noi contracte de arenda .

4. Atragerea de fonduri europene pentru re tehnologizare și chiar de integrare în circuit a producției și anume ar fi pe domeniul de panificații având în vedere că materia primă graul este produs de societate .

Planul de reorganizare va prevedea menținerea activității curente a societății pentru a se asigura surplusul necesar pentru acoperirea , în perioada stabilită de lege , a pasivului societății.

Principalul aspect social pozitiv al reorganizării și continuării activității societății SC EURO LIV PARTNER SRL îl constituie menținerea contractelor de arenda încheiate și aflate în curs de executare. Astfel, trebuie precizat faptul că principalul pilon de desfășurare a activităților agricole pentru societatea EURO LIV PARTNER SRL îl constituie contractele de arenda încheiate cu diverse persoane fizice . Aceste contracte asigură suprafețele de teren necesare derulării activităților specifice. Impactul social major pe care îl are menținerea acestora contracte este dat de faptul că acestea sunt încheiate cu persoane fizice având venituri sub nivelul mediu , din zona rurală defavorizată , situată în județul Neamț . În schimbul arendării terenurilor , aceste persoane primesc fie sume în bani, fie produse agricole , fie ambele. Prin urmare , reorganizarea societății EURO LIV PARTNER SRL asigură supraviețuirea acestor contracte și implicit , remunerarea în bani sau produse agricole a persoanelor co-contractante . De asemenea , reorganizarea societății poate crea premisele dezvoltării societății înspre crearea de noi locuri de muncă . Astfel după depășirea stării patrimoniale dificile actuale, prin implementarea planului de reorganizare , există perspectiva dezvoltării societății, atât din punct de vedere al structurii cât și al contractelor aflate în derulare.

Astfel, principiile care stau la baza întocmirii Planului sunt :

a. Asigurarea unor surse de venit din :

-desfășurarea activității curente – efectuarea de lucrări agricole conform obiectului de activitate; producerea de semințe de rapita, floarea soarelui, graul, porumb de cea mai bună calitate

-capacitatea acesteia de a-și dezvolta activitatea: prin efectuarea de prestări servicii – lucrări agricole cu Combina, estimăm o suprafață de aproximativ 350 ha, la o valoare de 150 ron/ ha, ceea ce ar însemna o sumă de 52.500 ron,

-creșterea încrederii în gradul de absorbție al fondurilor europene, societatea își propune să acceseze programele puse la dispoziția agenților economici în această perioadă, având în vedere aici programele ce se adresează societăților aflate în perioada de observație sau reorganizare,

-interesul manifestat de unii furnizori în continuarea colaborării cu Societatea

b. Echilibrarea activului cu pasivul și asigurarea unui flux de numerar pozitiv prin: -

-Adoptarea ca urmare a deschiderii procedurii insolvenței față de societate a unor măsuri de reducere a costurilor acesteia și de aducere a activității desfășurate aproape de limita generării de profit

-Conservarea tuturor bunurilor deținute în proprietate, astfel încât acestea se pot valorifica și în prezent în condiții de maximizare a valorii obținute prin vânzare.

c. Distribuirea sumelor obținute cu titlu de profit și valorificări către creditori, cu respectarea clauzelor de preferință asupra bunurilor și a graficului de plăți din prezentul plan.

2.2 Avantajele generale față de procedura falimentului

Potrivit art.2 din Lg.nr.85/2014, scopul acestei legi este instituirea unei proceduri colective pentru acoperirea pasivului debitorului, cu acordarea, atunci când este posibil, a șansei de redresare a activității acestuia.

SC EURO LIV PARTNER SRL a înregistrat dificultăți financiare ca urmare

Acesta a fost motivul principal pentru care a fost formulată din partea societății debitoare cererea introductivă prin care s-a solicitat intrarea în procedura instituită de Legea nr. 85/2014.

Propunerile formulate de CREDITORII AUTORI prin prezentul plan sunt rezultatul unei analize efectuate pe baza raportului activ/pasiv, implicit a valorii ce ar putea fi obținută ca urmare a valorificării bunurilor prin lichidare/faliment și a cuantumului ce ar fi acoperit din total creanțe în situația intrării în faliment.

În cadrul procedurii nu a fost efectuată o evaluare a patrimoniului debitoarei, cauzele fiind prezentate în procesul verbal al adunării creditorilor din 24.11.2020. După efectuarea evaluării, rezultatele acesteia vor fi prezentate de administratorul judiciar în adunarea creditorilor, conform legii insolvenței. În capitolul privind patrimoniul societății, vom prezenta bunurile aflate în patrimoniul societății, la valorile din contabilitate, dar și sarcinile ce grevează averea debitoarei.

Având în vedere aceste aspecte, administratorul statutar apreciază ca procentul de recuperare al creanțelor creditorilor într-o analiza comparativă reorganizare –faliment este urmatorul:

	REORGANIZARE	FALIMENT
Creanțe garantate Cu garanții reale imobiliare (Patria Bank)	100%	50%
Creanțe garantate prin ipotecă mobiliare asupra conturilor/ fidejusiuni, ce intră în concurs cu creanțele chirografare	100%	0%
Creanțe bugetare	100%	0%
Creanțe chirografare	100%	0%

Raportul a avut în vedere, în cazul falimentului, valorificarea bunurilor la o valoare de 70% din valoarea contabilă, dar și a diminuării acestei valori cu cheltuielile de procedură, inclusiv cele aferente asigurării pazei și conservării bunurilor.

Practica a demonstrat că, o vânzare la preț întreg este realizată cu greu în cadrul procedurilor de insolvență, iar trecerea timpului de obicei curge în defavoarea bunurilor și a creditorilor, bunurile deprecindu-se atât moral, cât și fizic, ofertele de cumpărare fiind de regulă în jurul procentului de 50% din prețul stabilit inițial prin evaluări.

Astfel, orice scădere a prețului de vânzare influențează în mod direct și procentul de îndestularea a creditorilor garantați.

În această situație, aprobarea de către creditorii a **Planului de reorganizare propus** și implicit a perioadei de reorganizare, este atât în favoarea debitoarei, care își va putea continua

activitatea, cât și în favoarea creditorilor care își vor recupera creanța într-un quantum mai mare decât în situația falimentului.

CAPITOLUL 3 - PREZENTAREA SC EURO LIV PARTNER SRL

3.1 Prezentarea generală a societății

3.1.1. Date identificare:

Sediul firmei: *Roman*, str. Teiului nr.20, bl.3, ap.1, *jud. Neamț*

Cod de înregistrare fiscală: CIF 15521139

Numărul și data înregistrării la Oficiul Registrului Comerțului: J27/833/2003,

Forma juridică de constituire : *Societate cu Răspundere Limitată*

Tipul activității potrivit obiectului de activitate: *cultivarea cerealelor (exclusiv orez) plantelor leguminoase și plantelor producătoare de semințe oleaginoase.*

Natura capitalului social și valoarea (privat, străin, mixt):

- capital integral privat
- capital social subscris 200 lei, integral varsat;
- număr acțiuni nominative
- valoarea unei acțiuni lei

3.1.2. Structura acționariatului. Administrare.

Structura acționariatului a suportat mai multe modificări de la înființare și până la data intrării în insolvență, la data intrării în procedura instituită de Legea nr.85/2014 acesta avea următoarea componență: Petrovici Agnes - Livia cu un aport la capitalul social de 100 lei, reprezentând 50% din capitalul social, și Păduraru Florin, cu un aport de 100 lei 50% din capitalul social.

Administrarea societății.

Administrarea societății a fost asigurată de asociatul Petrovici Agnes - Livia, conform actului constitutiv în formă actualizată.

Conform disp. art.53 din Lg.nr.85/2014, Adunarea Generală a Acționarilor nu a desemnat un administrator special, atribuțiile stabilite de art.56 din lege fiind îndeplinite la această dată de administratorul statutar sub supravegherea administratorului judiciar.

3.1.3 Obiectul de activitate:

Societatea are ca obiect principal de activitate cultivarea cerealelor (exclusiv orez) a plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase, și activități secundare autorizate, specifică lucrurilor agricole.

3.1.4. Puncte de lucru

Societatea își desfășoară activitatea în comuna Secuieni, sat Butnărești, județul Neamț, sediul social fiind în *Roman*, str. Teiului nr.20, bl.3, ap.1, județul Neamț.

Societatea are în vedere schimbarea sediului social la punctul de lucru din sat Butnărești, comuna Secuieni, județul Neamț, la sediul social neputând fi asigurată prezența persoanelor ce se ocupă de administrarea societății.

3.2. Principalele cauze care au determinat starea de insolvență

În cadrul capitolului ce urmează vom prezenta situația economico-financiară a activității desfășurată de societate anterior intrării în procedura insolvenței.

Societatea și-a început activitatea în anul 2009, având în exploatare o suprafață de 110ha, obținând un venit de 126.262 lei, la care se adăuga și subvenția APIA în sumă de 80.000 lei.

În perioada 2011-2012, societatea a achiziționat o combină în valoare de 720.071 lei și o autoutilitară marca Toyota, în valoare de 99.880 lei, la insistențele unuia dintre asociați, aceste mijloace nefiind necesare la acel moment, societatea având în exploatare suprafața de teren de 209 ha. Dacă lucrările ar fi fost efectuate cu terții, c/v acestora ar fi fost de aproximativ 55.000 lei/an, în comparație cu ratele aferente achiziționării combinei de 1,2 milioane/an. Acesta fiind un moment important, societatea fiind obligată să suporte costuri mai mari decât ar fi fost necesar în perioada respectivă, costuri ce au impus anagajarea unor credite bancare pentru susținere.

Punctul culminant al dificultăților financiare a fost atins în perioada 2018-2019, perioadă în care societatea a luat în arendă teren în suprafață de 58 ha, plata unei arend fiind de 300 euro/ha/an. Pentru a efectua lucrările agricole necesare au fost achiziționate noi utilaje: tractoare, instalație erbicidat, semănătoare pentru prășitoare, combinator, plug, culegător de porumb, disc greu, uscător de porumb, și un Tractor Mase Fergusson de 260CP plus scarificator în sistem de închiriere.

Toate aceste utilaje au fost achiziționate prin credite bancare, ratele aferente fiind de peste 154.000 lei. Precizăm că, hotărârea de achiziționare a fost discutată de cei doi asociați, aceștia nefiind în acord, dar pentru că angajarea creditelor necesita acordul celor doi asociați, s-a decis angajarea creditelor.

Concomitent, societatea avea de susținut cheltuielile cu capitalul de lucru, scadența fiind la finele anului 2019 (650.000 lei), cheltuielile cu arenda, personalul, combustibil, piese, reparații și revizii, plată furnizori, în total aproximativ 1,4 milioane lei.

Această situație a generat discuții între cei doi asociați, producând neînțelegeri ce au dus și la separarea în plan personal, ceea ce a făcut mult mai grea colaborarea necesară redresării activității, astfel încât, la data la care era necesar a fi prelungit creditul privind capitalul de lucru acordat de Patria Bank SA, în condițiile acordului unității bancare, asociatul Păduraru Florin a refuzat semnarea documentelor.

Chiar și în aceste condiții, având în vedere seceta din anul 2020, consecința ar fi fost aceeași, respectiv ajungerea societății în incapacitate de plată și declararea insolvenței.

Neînțelegerile dintre asociați, imposibilitatea de a face față obligațiilor de plată ajunse la scadență, dar și executările silite individuale începute de creditorii împotriva societății și fidejursorilor, au determinat asociatul Petrivici (Păduraru) Agnes – Livia să formuleze cerere de intrare în procedura insolvenței, considerând această măsură una necesară pentru protejarea societății, pentru a avea timpul necesar redresării societății și posibilitatea acoperirii întregului pasiv, eșalonat, în perioada de reorganizare judiciară pe baza unui plan aprobat de creditorii și confirmat de judecătorul sindic.

În realizarea scopului propus, asociații societății au adunat la un loc toate resursele personale, atât patrimoniale, cât și umane. La această dată, întreg patrimoniul personal al persoanelor fizice este afectat de sarcini instituite în favoarea creditorilor persoanei juridice.

Patrimoniul persoanei juridice a fost identificat, din documentele predate de debitoare și depuse la dosarul cauzei, dar și din listele prezetate de Direcția de Impozite și Taxe din cadrul Primăriei Roman și al localității Secuieni.

Întârzierile la plata obligațiilor către furnizori și a societăților de credit, înregistrate în perioada celor 30 de zile anterior deschiderii procedurii, au determinat asociații debitoarei să declare starea de insolvență a Euro Liv Partner SRL și să solicite intrarea în procedura instituită de Legea nr.85/2014, declarându-și **INTENȚIA DE REORGANIZARE** a activității și a acoperirii întregului pasiv pe baza unui plan de reorganizare.

CAPITOLUL 4 - SITUAȚIA SOCIETĂȚII LA DATA DEPUNERII PLANULUI

4.1. Patrimoniul. Sarcini ce grevează patrimoniul.

Societatea are în patrimoniu bunuri mobile și imobile de natura mijloacelor fixe și obiectelor de inventar, reprezentând teren și utilaje necesare efectuării lucrărilor agricole, dar și a obiectelor de birotică.

A.BUNURI IMOBILE:

I.Pe raza comunei Secuieni, sat Butnărești:

-teren agricol – 64.904 mp, anexăm adresa emisă de Primăria comunei Secuieni,

SARCINI: garanție reală imobiliară - ipotecă în favoarea Patria Bank SA, instituită prin contract nr.201130 din 27.09.2017 pt plafon investiții imobiliare teren agricol – ipotecă rang 1 pt 5.000 mp intravil și extravil sat Butnărești, CF nr.52222, rang 1 – 18.404 mp extravil, com Secuieni, CF 52223, rang 1 – 4.000 mp extravil com Secuieni, CF 52226, rang 1 – 1.500 mp, extravil CF 52227, rang 1 – 10.000mp extravil CF nr.28 a localit Secuieni, toate proprietatea Euro Liv Partner SRL.

B.BUNURI MOBILE:

– de natura mijloacelor de transport marfă, respectiv:

-auto marca Ford Fiesta, 1242 cmc, an fabricatie 1997

-auto marca VW transporter 1896 cmc, an fabricație

-echipamente tehnologice: -semănătoare, grapă cu discuri, generator, combină, încărcător frontal, grapă, Essicatoio Pedroni, plug Kverneland, grapă rotativă, mașină tratat semințe, distribuitor Amazone, semănătoare, mașină de împrăștiat ING, mașină de erbicidat Project, semănătoare Prosem, plug Europal, culegător de porumb Ziegler, grapă cu discuri Grea, cântar.

Sarcini instituite în favoare Patria Bank SA prin contractele:

-nr.202682 din 21.02.2018 pt capital de lucru – obiect garanției: Grapă rotativă Kverneland (an fabr 2012), Plug Kverneland (an fabr.2012), Tractor Belarus 1221 (an fabr 2011), Tractor Belarus 820 (an fabr 2011), Tractor Belarus 952 (an fabr 2016), uscător cereale Pedrotti Essiccatoi (an fabr 2012).

-nr.202795 din 22.02.2018 pt investiții echipament- obiectul garanției: mașină erbicidat Projet (utilaj nou), tractor Belarus 820 (an fab 2017, utilaj nou),

-nr.203785 din 24.04.2018 pt investiții echipament – obiectul garanției: combinator Solaris (an fabricație 2017, utilaj nou),
 -nr.203783 din 24.04.2018 pt investiții echipament – obiectul garanției: semănătoare Sola Prosem K Basic (an fabricație 2018, utilaj nou),
 -nr.205739 din 10.09.2018 pt investiții echipament – obiectul garanției: culegător porumb Ziegler Corn Champion (an fabricație 2018, utilaj nou),
 -nr.205849 din 24.09.2018 pt investiții echipament – obiectul garanției: Plug reversibil Purtat Lemken Europal (an fabricație 2018).

În favoarea creditorului Alcedor SERL au fost instituite garanții asupra culturilor prezente și viitoare și a utilajelor (nefiind identificate) astfel:
 -contract nr.14A860 din 11.04.2018 și nr.1A467 din 18.01.2019, obiectul garanției fiind toate recoltele prezente și viitoare și toate utilajele deținute la data încheierii contractului, dar și dobândite ulterior,

4.2 Analiza structurii veniturilor și cheltuielilor.

Analiza activității societății a fost efectuată pe baza documentelor contabile prezentate de societate, potrivit cărora situația soldurilor, a contului de profit și pierdere, rezultatul net al exercițiului financiar în perioada 01.01.2018 -31.12.2019 se prezintă astfel:

Denumire indicatori	31.12.2018	31.12.2019
Cifra afaceri netă	1.480.788	1.330.644
Venituri din exploatare	1.676.301	1.955.797
Cheltuieli din exploatare	1.690.006	2.537.512
Rezultatul din exploatare (pierdere)	13.705	581.715
Venituri financiare	67.043	19.079
Cheltuieli financiare	32.310	53.550
Rezultat financiar (profit/pierdere)	34.733	-34.471
Total venituri	1.743.344	1.974.876
Total cheltuieli	1.722.316	2.591.062
Rezultat brut -profit/pierdere	21.028	-616.186
Rezultat net - profit	5.799	-629.217
Active imobilizate (imob. corporale)	979.906	726.270
Stocuri	461.387	237.695
Creanțe	753.875	268.142
Conturi în bănci și casa	252.438	232.194
Active circulante total	1.373.478	-360.804
Cheltuieli în avans	7	7
Datorii <1an	1.074.135	1.825.112
Active circulante/datorii curente nete	393.572	-1.087.074
Total active minus datorii curente	1.373.478	-360.804
Datorii > 1an	1.105.752	688
Venituri în avans	-	-
Capital social	200	200
Rezerve din reevaluare	-	-
Rezerve	-	-
Profitul reportat	261.727	267.525
Profitul exercițiului financiar	5.799	-629.217

Repartizarea profitului	-	-
Capitaluri	267.726	-361.492

4.2.1.Situația anterioară deschiderii procedurii.

Cererea de insolvență a fost formulată de societate în luna februarie 2020, fiind admisă și dispusă începerea procedurii la data de 20.02.2020 prin Încheierea de ședință nr.44/F a Tribunalului Neamț – Secția a-II-a Civilă de Contencios Administrativ și Fiscal, astfel încât analiza economică prezentată anterior prezintă situația soldurilor la data de 31.12.2019.

Denumire indicatori	31.12.2019
Cifra afaceri netă	1.330.644
Venituri din exploatare	1.955.797
Cheltuieli din exploatare	2.537.512
Rezultatul din exploatare (pierdere)	581.715
Venituri financiare	19.079
Cheltuieli financiare	53.550
Rezultat financiar (profit/pierdere)	-34.471
Total venituri	1.974.876
Total cheltuieli	2.591.062
Rezultat brut -profit/pierdere	-616.186
Rezultat net - profit	-629.217
Active imobilizate (imob. corporale)	726.270
Stocuri	237.695
Creanțe	268.142
Conturi în bănci și casa	232.194
Active circulante total	-360.804
Cheltuieli în avans	7
Datorii <1an	1.825.112
Active circulante/datorii curente nete	-1.087.074
Total active minus datorii curente	-360.804
Datorii > 1an	688
Venituri în avans	-
Capital social	200
Rezerve din reevaluare	-
Rezerve	-
Profitul reportat	267.525
Profitul exercițiului financiar	-629.217
Repartizarea profitului	-
Capitaluri	-361.492

4.2.2.Situația în perioada de observație.

Nr crt.	Luna	Venituri	Cheltuieli	Profit/Pierdere Sold final
---------	------	----------	------------	----------------------------

1	Ian – aprilie 2020	150.002,93	364.433,01	
2	Mai 2020	75.029,77	62.285,51	
3	Iunie 2020	71,123,00	88.579,39	
	TOTAL sem I 2020	296.155,70	515.297,91	-255.270,61

Principalele venituri înregistrate sunt din vânzare de produse finite, dar și din subvenții, iar principalele cheltuielile sunt efectuate cu personalul, materiale auxiliare, combustibil, servicii executate de terți, cu amortizarea, cheltuielil bancare.

În anul 2020, un an destul de greu încercat din punct de vedere climatic având loc fenomenul de seceta PEDOLOGICA SI ATMOSFERICA, SC EURO LIV PARTNER SRL a obținut următoarele venituri din vanzarea productie si subventia APIA:

- rapita 163 949 ron
 - grau 106 120 ron
 - fl soarelui 102 600 ron
 - soia 13536 ron
 - porumb 167 969 ron
 - subventia APIA 156 000 ron
- Total 710 174 ron**

În aceasta perioada am recurs la diminuarea cheltuielilor prin a face retur la o parte de pesticide, în valoare de 50.000 ron. care trebuiau folosite în schema de tratament si care nu s-a mai putut efectua datorita conditiilor climatice.

Am returnat tractorul Mase Ferguson și scarificatorul, pentru acesta din urmă se platea o chirie de 214 000 ron /an, am purtat discutii cu Mecanica Ceahlaul sa returnez discul greu, deoarece nu se justifica achizitia acestuia din cauza faptului ca este foarte greu de manevrat, fiind adecvată pentru suprafețe mari, compacte.

În momentul de față s-au înființat pentru anul agricol 2021 următoarele culturi:

- rapita-40 ha
- grau -45 ha

Culturile necesar a fi efectuate in primavara sunt :

- floarea soarelui-50 ha
- porumb-75 ha

Societatea are de achitat la data de 31.07.2020 furnizori în sumă de 1.451.856 lei, reprezentând creanțeanterioare deschiderii procedurii, înregistrate în tabelul de creanțe, dar și creanțele curente născute în cursul procedurii. Societatea are clienți de încasat în sumă de 20.042,93 lei.

4.3.Pasivul societății potrivit tabelului definitiv de creanțe.

Tabelul definitiv întocmit în cauză și publicat în BPI la data de 30.X.2020 , pe baza declarațiilor de creanță formulate împotriva debitoarei, cuprinzând creanțe garantate, bugetare și creanțe chirografare, scadente sau nescadente, sub condiție, înscrise provizoriu sau tardive declarate, are următoarea componență:

Nr. crt.	Denumire creditor	Creanță solicitată -lei-	Creanță acceptată -lei-	Observații
I	II	IV	V	VII
	GARANTAȚI			Art.159 din Lg.nr.85/2014
1.	Patria Bank SA	399.033,83	399.033,83	NESCADENTĂ, art.5 pct 69 din

	București	(399.030,00 + 0,80 euro)		Lg.nr.85/2014 GARANTATĂ, ipotecă mobilă utilaje
2.	Alcedo SRL București	958.239,97	958.239,97	GARANTATĂ, ipotecă mobilă utilaje, recoltă
	PRIORITARI			Art.161 alin.1 pct.5 lg 85/2014
3.	Municipiul Roman	532,00	532,00	
	CHIROGRAFARI			Art.161 alin.1 pct.8 din Lg.nr.85/2014
4.	General Leasing S.A. București	266.468,86 (55.707,47 Euro)	266.468,86	Contr.din 27.06.2018 – dr de folosință asupra bunurilor tractor MF 7626 Dyna6 Efficient și Scarificator Maschio Attila 300-7
5.	Agridar Consult SRL Mioveni	49.100,08	49.100,08	
6.	Păduraru Florin	399.033,83	399.033,83	SUB CONDIȚIE, în calitate de garant, fidejutor contr. Patria Bank SA
	TOTAL CREANȚE		2.072.408,57	

După întocmirea acestui tabel, au fost formulate și depuse la dosarul cauzei următoarele cereri:

1.-declarație de creanță Petrovici (Păduraru) Agnes – Livia – creanță reprezentând sumele solicitate de cei doi creditori Patria Bank SA și Alcedo SRL, reprezentând creanță afectată de condiție suspensivă, creanța rezultând din calitatea de fidejutor al persoanei fizice pentru contracte de împrumut angajate de persoana juridică cu creditorii Patria Bank SA și Alcedo SRL. Din creanța solicitată au fost recuperate de la persoana fizică suma de 620 lei , ca urmare a executării silite pornită de creditorul Alcedo SRL împotriva fidejutorului.

2.-contestație împotriva creanței declarată de Alcedo SRL

3.-contestație împotriva creanței declarată de Păduraru Florin

4.-cereri de plată pentru creanțe născute în cursul procedurii de către creditorii:

-ANAF P. Neamț – creanță 24.469 lei, pentru care debitoarea va formula cerere de eşalonare pentru o perioadă de 12 luni, în condițiile Lg.nr.181/2020, fiind îndeplinite condițiile necesare formulării cererii, debitoare nu înregistra obligații restante și neachitate la 16.03.2020, procedură eşalonării putând fi accesată și de societățile aflate în perioada de observație sau reorganizare.

-RWA Raiffeisen Agro România SRL – creanță 64.545,44 lei.

Tabelul definitiv al creanțelor va fi actualizat de fiecare dată funcție de plățile ce vor fi efectuate în contul creanțelor nescadente, potrivit disp. art. 49 alin.4 din Lg.nr.85/2014.

CAPITOLUL 5. REDRESAREA SOCIETĂȚII. MĂSURI PROPUSE. ANALIZĂ COMPARATIVĂ REORGANIZARE -FALIMENT

5.1.Redresarea activității. Măsuri propuse.

Societatea își propune continuarea activității comerciale constând, în principal, în efectuarea activității principale de cultivarea a cerealelor, plantelor leguminoase și plantelor producătoare de semințe oleaginoase, dar și a lucrărilor secundare, autorizate.

De asemenea, își propune atragerea de reurse noi, prin:

-obținerea de finantari din surse externe – investitori, refinanțare bancară sau unei alte surse de venit.

-atragerea de fonduri europene pentru re tehnologizare si chiar de integrare in circuit a productiei si anume ar fi pe domeniul de panificatii avand in vedere ca materia prima graul este produs de societate,

-extinderea suprafeței arendate prin incheierea de noi contracte de arenda .

-efectuarea de prestari servicii cu combina, ce ar aduce venituri suplimentare considerabile,

-achitarea furnizorilor în termenul necesar obținerii/acordării de discounturi.

Resurse financiare estimate.

Pentru susținerea îndeplinirii planului de reorganizare, debitoarea se bazeaza pe urmatoarele surse de venituri:

-venituri realizate din activitatea de distributie; inclusiv prin alocarea de discounturi suplimentare si deblocarea stocului de marfa greu vandabil, existent;

-venituri realizate din activitatea conexa de inchiriere spatii disponibilizate ;

-venituri obtinute din activitatea conexa de inchiriere in regim hotelier;

-venituri obtinute prin diversificarea și extinderea domeniului de activitate;

-venituri obținute din

valorificarea bunurilor imobile și mobile.

Resursele pentru susținerea măsurilor propuse a fi realizate în vederea definitivării proiectului, având drept scop creșterea valorii activului, urmează a fi obținute în principal din dezvoltarea activității, de creșterea volumului acesteia cel puțin până la cel realizat în anul 2017. Având în vedere că societatea beneficiază de resursele necesare, considerăm că, poate fi atins nivelul previzionat.

În prima parte a planului de reorganizare – plățile propuse către creditori și cheltuielile curente, generate de continuarea activității și de procedura insolvenței, potrivit art.39 din Lg.nr.85/2014, va fi susținut din fondurile existente în conturile societății. Aceste fonduri vor fi distribuite în mod echitabil, atât pentru acoperirea de creanțe, cât și pentru continuarea activității, necesare susținerii contractelor încheiate cu partenerii, prezenți și viitori, și forța de muncă.

5.2.Analiza comparativă reorganizare – faliment.

Potrivit art.2 din Lg.nr.85/2014, scopul acestei legi este instituirea unei proceduri colective pentru acoperirea pasivului debitorului, cu acordarea, atunci când este posibil, a șansei de redresare a activității acestuia.

Societatea debitoare a înregistrat dificultăți financiare, cauzele fiind cele prezentate în capitolul privind cauzele și împrejurările ce au favorizat apariția stării de insolvență.

Acesta a fost motivul principal pentru care a fost formulată din partea societății cererea introductivă prin care s-a solicitat intrarea în procedura instituită de Legea nr. 85/2014.

După intrarea în insolvență, deși au existat fondurile necesare menținerii unei volum optim de activitate în vederea obținerii de venituri, fondurilor existente în conturile societății au fost blocate, furnizorii au fost precauți, ceea ce a făcut ca, în perioada de observație societatea să fie cu mult mai limitată în a-și desfășura activitatea raportat la disp.art.87 din lege.

Considerăm că, în cadrul procedurii de insolvență, creditorii au parte de un tratament egal, având șanse egale în recuperarea creanțelor deținute, iar prin aprobarea perioadei de reorganizare și continuarea activității, se asigură, atât plata creanțelor garantate, cât și a celor salariale, bugetare și chirografare la o dată certă, **într-un termen cunoscut și însușit de părți** – creditori/debitor, potrivit graficului de plăți, și **într-un cuantum mai mare decât cel ce ar fi fost obținut în cazul falimentului.**

În cazul infirmării planului de reorganizare, s-ar dispune dizolvarea societății, încetarea activității și lichidarea patrimoniului, în vederea stingerii obligațiilor înregistrate în tabelul definitiv al creditorilor, în ordinea de preferință stabilită de lege, având prioritate creanțele născute în cursul procedurii, apoi creanțele anterioare deschiderii procedurii, respectiv creanțele salariale, creanțe garantate, creanțe bugetare și, după îndeplinirea acestora, acoperirea creanțelor chirografare.

În speță, patrimoniul debitoarei este alcătuit din bunuri mobile și imobile, asupra cărora sunt instituite sarcini în favoarea creditorilor Patria Bank SA și Alcedo SRL, așa cum am prezentat în secțiunea privind patrimoniul.

Valoarea stabilită prin evaluare urmează a fi comunicată de administratorul judiciar, după efectuare, în adunarea creditorilor.

Valoarea cunoscută la această dată este valoarea contabilă, aceasta fiind reflectată în registrul de imobilizări, fiind de aproximativ 1.000.000 lei.

Astfel, în cazul infirmării planului și a intrării în faliment, suma obținută din valorificări va fi diminuată și cu cheltuielile aferente procedurii, poștale, publicitare, 2% fond lichidare, retribuție administrator/lichidator judiciar, cheltuieli efectuate cu paza bunurilor, conf. art.39 din lg.nr.85/2014, fondurile obținute fiind distribuite către creditorii garantați, fără a exista fonduri necesare acoperirii altor creanțe, cum ar fi cele salariale.

Având în vedere că, creanțele garantate depășesc suma de 1.000.000 lei, nici creanțele acestor creditori nu vor fi acoperite în procent de 100%.

Practica a dovedit că, în cazul falimentului, vânzarea se realizează de cele mai multe ori când prețul scade considerabil, apropiindu-se de 50% din valoarea stabilită inițial.

Termenul în care se realizează valorificarea patrimoniului nu poate fi determinat, modalitatea de valorificare fiind prin licitație publică cu strigare, cu prețul de pornire stabilit prin evaluare. Perioada de lichidare a patrimoniului debitorului poate fi de lungă durată, aceasta fiind influențată de mai mulți factori care țin atât de procedură/strategie/regulament vânzare/condiții impuse de creditori, cât și externi, cum ar fi raportul cerere-ofertă impus de piață, care, de cele mai multe ori, este sub pragul de acoperire al cheltuielilor generate de procedură și a acoperirii în întregime a pasivului societății debitoare.

În cazul intrării în faliment, sumele obținute în urma valorificării bunurilor vor fi diminuate cu sumele acumulate în perioada de observație (taxe și impozite, salarii, utilități, furnizori), sume ce se adaugă creanțelor înscrise în tabel, conf art.161 alin.1 pct 4 și de sumele reprezentând cheltuieli de procedură (fond lichidare 2%, retribuție lichidator judiciar fixă, arhivare, conservare bunuri, furnizare utilități necesare efectuării pazei, publicitate vânzare, servicii administrative/contabile,pază etc).

Astfel, în timp ce falimentul impune și efectuarea unor cheltuieli care măresc pasivul debitoarei, bunurile acesteia – imobile și mobile, sunt supuse unui ritm relativ rapid de deteriorare (oxidare, ruginire, etc), atât fizic , cât și moral, acesta fiind un alt element care duce la scăderea valorii bunurilor.

În situația în care creditorii nu vor aproba prezentul plan, fondurile ce urmează a fi distribuite către creditorii vor fi cele obținute din valorificarea patrimoniului ce asigură un grad de acoperire al creanțelor salariale născute în cursul procedurii 0%, garantate 50-80%, prioritare de 0%, șansele creditorilor chirografari fiind, de asemenea, nule.

Estimăm un termen de desfășurarea a procedurii falimentului de minim 36 de luni, în condițiile în care planul va fi susținut doar din sumele obținute din desfășurarea activității comerciale.

Raportat la aspectele menționate, considerăm că, aprobarea de către creditorii a planului de reorganizare propus și implicit a perioadei de reorganizare, este atât în favoarea debitoarei care își va putea continua și dezvolta activitatea, precum și în favoarea creditorilor care vor putea primi, valoarea în tot sau în parte a creanței.

Această propunere de continuarea a activității având ca finalitate acoperirea pasivului societății într-o cât mai mare măsură este și scopul procedurii de insolvență, care creează premisele necesare salvării agenților economici care dispun de resursele necesare și nu de dispariția acestora de pe piață. Considerăm că debitoarea noastră se încadrează în aceste condiții și dispune de resursele necesare redresării acesteia.

Aprobarea planului de reorganizare acordă șansa societății noastre de a-și achita obligațiile către toți creditorii, dar și a continuării existenței sale pe piața economică, în rândul societăților de profil, dar și menținerea locurilor de muncă, societatea având un număr de 4 salariați constanți și un număr între 4-6 salariați sezonieri.

În susținerea planului, îndrăznim să menționăm și buna credință a administratorului societății, care a investit întreg capitalul uman și financiar, existând dorința și resursele necesare depășirii stării de insolvență.

CAPITOLUL 6.

CATEGORII CREANȚE. TABEL ACTUALIZAT. MODALITĂȚI DE STINGERE A PASIVULUI. DISTRIBUIRI.

6.1.Categoriile de creanțe conform tabelului creditorilor sunt:

- creanțe garantate – conf.art.159 alin.1 pct.3 din Lg.nr.85/2014
- creanțe bugetare – conf art.161 alin.1 pct 4 din Lg.nr.85/2014
- creanțe chirografare – conf.art.161 alin.1 pct.8 din Lg.nr.85/2014

Potrivit art.139 alin.1 lit.E din lege: “vor fi considerate creanțe nefavorizate și vor fi considerate ca au acceptat planul creanțele ce se vor achita **integral în termen de 30 de zile** de la confirmarea planului ori în conformitate cu **contractele de credit sau de leasing din care rezulta;**”.

Pe de altă parte, la art. 5 pct.16 din lege, este definită **categoria de creanțe defavorizate**, aceasta fiind considerată a fi categoria de creanțe pentru care planul prevede cel puțin una dintre modificările următoare pentru creanțele categoriei respective:

- a)-o reducere a cuantumului creanței și/sau a accesoriilor acesteia la care creditorul este îndreptățit potrivit prezentei legi,
- b)-o reducere a garanțiilor ori reesalonarea plăților în defavoarea creditorului, fără acordul expres al acestuia.

Raportat la aceste dispoziții legale, cum prin prezentul plan se prevede fie o esalonare la plată a creanțelor, fie o reducere a creanțelor înregistrate în tabelul definitiv, considerăm că, toate creanțele ce exced prevederilor art.139 alin.1 lit.E din lege, sunt creanțe defavorizate.

Nu există alte categorii de creanțe în afara celor menționate.

Toți creditorii au fost tratați corect și echitabil, cu respectarea dispozițiilor art.139 alin.2 din lg.nr.85/2014.

6.2.Mod de stingere pasiv. Grafic de plăți.

a) Creanțe garantate. Modul și gradul de acoperire.

Pentru creanța nescadentă a creditorului Patria Bank SA în sumă de 399.033,83 lei, societatea își propune achitarea obligațiilor conform graficului de eşalonare din contractile de credit, astfel încât, în cazul contractelor ce depășesc perioada de reorganizare judiciară ca scadență, această să continue după ieșirea din procedură, conform perioadei contractuale. Aceasta propunere are la bază discuțiile cu reprezentanții creditorului, urmând ca, prin votarea planului aceștia să-și exprime acordul în sensul continuării plăților conform graficelor de rambursare aferente contractelor încheiate.

Referitor la creanța creditorului Alcedo SRL, prin programul de plăți propunem achitarea debitului principal, fără suma reprezentând accesorii. Prin adresa formulate în cadrul dosarului atașat (a3), creditorul arată că, insistă și solicit îndestularea creanței în limita debitului principal, respectiv 609.312,55 lei, la care înțelegem să ne raportăm în graficul privind propunerea de stingere a creanței:

Nr. crt.	Denumire creditor	Creanță de achiatat -lei-	Trim II 2021	Trim III 2021	Trim IV 2021	Trim I 2022	Trim II 2022	Trim III 2022
	GARANTAȚI							
2.	Alcedo SRL	609.312.55	30.000	35.000	40.000	20.000	35.000	40.000
	TOTAL GARANTAȚI							

Nr. crt.	Denumire creditor	Trim IV 2022	Trim I 2023	Trim II 2023	Trim III 2023	Trim IV 2023	Trim I 2024	TrimII 2024
	GARANTAȚI							
2.	Alcedo SRL	60.000	35.000	80.000	80.000	80.000	30.000	74.312,55
	TOTAL GARANTAȚI							

b) Creanțe bugetare. Modul de stingere și gradul de acoperire.

Nr. crt.	Denumire creditor	Creanță acceptată -lei-	Trim III 2020	Trim IV 2020	Trim II-2021	Trim III 2021	Total Creanță achitată100 %
I	II	V					
	PRIORITARI						
6.	Municipiul Roman DTI	532,00				532	532,00
	TOTAL PRIORITARI	532,00					532,00

c) Creanțe chirografare. Creanțe garantate prin ipotecă mobilă asupra conturilor și garanții personale – fidejusiuni. Mod de stingere, grad de acoperire.

Pentru stingerea creanelor înregistrate sub condiție, aparținând creditorilor persoane fizice – fidejursorii, ce sunt și asociații societății debitoare, avem în vedere ca plată să fie efectuată la momentul încetării condiției și a nașterii creanței, trimestrial, în părți egale, dar nu mai mici de 500 de lei, având în vedere comisioanele bancare necesare efectuării operațiunii.

Pentru ceilalți creditori chirografari, propunerea de plată este:

Nr. crt.	Denumire creditor	Creanță solicitată -lei-	Trim II 2021	Trim III 2021	Trim IV 2021	Trim I 2022	Trim II 2022
	CHIROGRAFARI						
1.	General Leasing S.A. București	266.468,86 (55.707,47 Euro)	-	15.000	10.000	-	25.000
2.	Agridar Consult SRL Mioveni	49.100,08	-	2.000	4.000	-	5.000
	TOTAL CREANȚE						

Nr. crt.	Denumire creditor	Trim III 2022	Trim IV 2022	Trim I 2023	Trim II 2023	Trim III 2023	Trim IV 2023
	CHIROGRAFARI						
1.	General Leasing S.A. București	25.000	35.000	10.000	25.000	15.000	20.000
2.	Agridar Consult SRL Mioveni	5.000	-	-	7.000	3.000	-
	TOTAL CREANȚE						

Nr. crt.	Denumire creditor	Trim I 2024	Trim II 2024
	CHIROGRAFARI		
1.	General Leasing S.A. București	50.000	36.468,86
2.	Agridar Consult SRL Mioveni	15.000	8.100,08
	TOTAL CREANȚE		

De asemenea, în funcție de situație și resursele financiare disponibile în cadrul procedurii, în cazul în care, plata creanțelor chirografare ar putea fi efectuată înaintea împlinirii termenului de plată prevăzut în plan, ne rezervăm dreptul de a apela la procedura negocierii cuantumului creanței rămasă de acoperit, cu fiecare creditor în parte, în condițiile Lg.nr.85/2014.

În paralel cu creanțele anterioare deschiderii procedurii, societatea are în vedere formularea cererii privind obținerea eşalonării creanțelor fiscale curente, aferente perioadei 16.03.2020-31.01.2021, conform dispozițiilor nr.181/2020. Anterior declarării stării de urgență, societatea nu înregistrează obligații de plată restante către bugetul de stat.

Creanța născută în cursul procedurii a RWA Raiffeisen Romania SRL propunem a fi achitată într-un termen de 90 de zile.

Obligațiile curente, reprezentând impozite și taxe născute din continuarea activității, a cheltuielilor cu utilitățile, chirii, etc, vor fi achitate în conformitate cu prevederile art.102 alin.6 din Lg.nr.85/2014.

Tratament corect și echitabil.

În ceea ce privește dispozițiile art.139 alin.2 din lege, considerăm că toți creditorii au parte de un **tratament corect și echitabil**, prezentul plan respectând condițiile reglementate în articolul menționat:

a)niciuna dintre categoriile care resping planul și nicio creanță care respinge planul nu primesc mai puțin decât ar fi primit în cazul falimentului;

b)nicio categorie sau nicio creanță aparținând unei categorii nu primește mai mult decât valoarea totală a creanței sale;

c)în cazul în care o categorie defavorizată respinge planul, nicio categorie de creanțe cu rang inferior categoriei defavorizate neacceptante, astfel cum rezultă din ierarhia prevăzută la art. 138 alin. (3), nu primește mai mult decât ar primi în cazul falimentului;

d)planul prevede același tratament pentru fiecare creanță în cadrul unei categorii distincte, cu excepția rangului diferit al celor beneficiare ale unor cauze de preferință, precum și în cazul în care detinatorul unei creanțe consimte la un tratament mai puțin favorabil pentru creanța sa.

Perioada de desfășurare a planului de reorganizare este estimată să se desfășure pe o perioadă de 36 de luni, cu posibilitatea prelungirii cu încă o perioadă de 12 luni, în condițiile legii.

Prin prezentul plan, s-a propus stingerea creanțelor salariale, a creanțelor garantate, a creanțelor prioritare, dar și a celor chirografare în proporție de 100%, prin modalitățile propuse: - continuarea activității și vânzare de bunuri.

7.Cheltuieli procedură. Retribuții.

Cheltuielile aferente procedurii, ce vor fi efectuate cu notificările, comunicările, litigiile – administrare probe, persoanele angajate în condițiile legii pentru buna desfășurare a procedurii, onorariul administratorului judiciar confirmat de 1.000 lei/lunar, comisionul din operațiunile de lichidare de 2%, procentul de 2% către fondul de lichidare, astfel cum sunt ele definite la art.39 și art.161 alin.1 pct.1 din lege, vor fi achitate din averea debitoarei.

8.Conducerea societății.

Pe perioada desfășurării planului de reorganizare conducerea și administrarea societății debitoare va fi asigurată de administratorul statutar PETROVICI AGNES - LIVIA, sub supravegherea administratorului judiciar, în condițiile prevăzute de art.87 din lege. Responsabilitatea pentru operațiunile ce depășesc cadrul stabilit de art.87 din Lg.nr.85/2014 revine, în mod expres, organelor de conducere ale societății (administrator special) sau persoanelor ce au dispus efectuarea acestora.

Toate actele emise de societate vor purta mențiunea „în reorganizare judiciară”, „în judicial reorganisation”, „en redressement”.

Modificările actului constitutiv, privind schimbările propuse – modificarea sediu/obiect de activitate/capital social/acționari/deschidere puncte de lucru – vor fi efectuate prin grija administratorului special și depuse la ORC Neamț.

Pe întreaga perioadă de reorganizare, administratorul judiciar va întocmi și prezenta creditorilor rapoartele trimestriale de activitate în care va prezenta activitatea curentă desfășurată de debitoare pe baza raportului prezentat de administratorul special, fondurile obținute ca urmare a aplicării măsurilor propuse și distribuirea acestora, modul de acoperire al cheltuielilor de procedură.

În situația în care, societatea nu respectă planul de reorganizare propus și se dispune începerea procedurii falimentului împotriva debitoare, administratorul judiciar va fi menținut ca lichidator judiciar, urmând ca, retribuiția pentru perioada de faliment să fie supusă aprobării adunării creditorilor.

9. Închiderea procedurii. Concluzii.

Urmare a executării planului de reorganizare și a îndeplinirii creanțelor, procedura va fi închisă potrivit dispozițiilor art.175 alin.1 din Lg.nr.85/2014, cu respectarea prevederilor art. 180 și 181 din lege privind descărcarea debitorului de gestiune, a administratorului judiciar și a celorlalți participanți la procedură.

Prezentul plan de reorganizare este propus creditorilor de către societatea debitoare SC EURO LIV PARTNER SA, prin administratorul judiciar, fiind întocmit cu respectarea cerințelor art.133 din Lg.nr.85/2014.

Prezentul plan va fi comunicat creditorilor și administratorului judiciar pentru publicarea anunțului în BPI, după la dosarul cauzei, la ORC Neamț și va putea fi consultat la sediul debitoare și la greșta instanței.

Anunțul privind depunerea planului va fi publicat în BPI de către administratorul judiciar.

SC EURO LIV PARTNER SA,

**Administrator ,
Petrovici Agnes - Livia**