
Tribunalul București – Secția a VII a Civilă
Număr dosar: 16721/3/2018

PUBLICATIE DE VANZARE
Nr. 16721/3/2018/1/15.04.2019

Subscrisa TURMAC INSOLVENCY IPURL, cu sediul profesional in Bucuresti, Bd. Unirii, nr.78, bl.J2, sc.2, et.3, ap.39, Sector 3, reprezentata prin asociat coordonator Turmac Mihaela, in calitate de lichidator judiciar al **ELIAV HOTEL SRL**, cu sediul în București Sectorul 3, Str. Branduselor, Nr.66, Compartiment D, Bloc C.E.M.I., Etaj 1, avand CUI 19222091, nr. de ordine in registrul comertului J40/18905/2006, desemnat prin sentinta civila din data de 18.09.2018 pronuntata, de Tribunalul Bucuresti - Secția a-VII-a Civilă, în dosar nr. 16721/3/2018, anunta scoaterea la vanzare in bloc a bunurilor imobile situate in Orasul Cavnic, Str. Unirii, nr.2, Jud. Maramures respectiv : cladire – camin nefamilisti D+P+3E, Sc = 830 mp, inscisa in CF 50703 Cavnic, nr. cadastral 50703-C1 , teren in suprafata de 1959 mp cu nr. cadastral 50703, inscrist in CF 50703 Cavnic, teren in suprafata de 1.047 mp cu nr. cadastral 50704, inscrist in CF 50704 Cavnic, teren in suprafata de 410 mp cu nr. cadastral 50702, inscrist in CF 50702 Cavnic in valoare de **393.700 lei**, aflate in patrimoniul societatii debitoare **ELIAV HOTEL SRL**, conform raportului de evaluare aprobat in cauza si a hotararii adunarii creditorilor din data de 12.04.2019.

Prima vanzare a bunurilor se va organiza in data de **08.05.2019, ora 12.00**, prin licitatie publica cu strigare.

In cazul in care bunurile nu se vor vinde se va organiza altă sedință de licitatie la valoarea de 75% din pretul de pornire al primei licitatii.

Creditorul poate depune creanța sa în contul prețului, fiind obligat, dacă este cazul, să depună diferența de preț în termenul de 30 de zile de la data incheierii procesului verbal de licitatie;

Daca nu se reuseste valorificarea bunurilor imobile in conditiile de mai sus, va fi convocata adunarea creditorilor pentru a se stabili o noua strategie de valorificare.

Locul de desfasurare al licitatiilor este la sediul lichidatorului judiciar din Bucuresti, Bd.Unirii nr.78, bl.J2, sc.2, et.3, ap.39, Sector 3, unde se vor depune documentele de inscriere la licitatie mentionate in caietul de sarcini, cel tarziu pana in prezinta lucretoare licitatiei, ora 12.00.

Sunt invitati toti cei ce pretind vreun drept asupra bunurilor sa anunte in scris lichidatorul judiciar pana la data licitatiei.

Date despre starea bunurilor, pretul acestora, conditiile de inscriere la licitatie precum si modul de organizare a acestora se pot obtine din caietul de sarcini intocmit de lichidatorul judiciar cu aceasta ocazie.

Caietul de sarcini se poate achizitiona de la sediul lichidatorului judiciar din Bucuresti, Bd.Unirii nr.78, bl.J2, sc.2, et.3, ap.39, sector 3. Costul unui caiet de sarcini este de 500 lei. Taxa de participare la licitatie este in suma de 100 lei.

Achizitionarea caietului de sarcini este obligatorie pentru toti participantii la licitatie.

CONDITII DE PARTICIPARE LA LICITATIE

Pot participa la licitatie toate persoanele juridice sau fizice care depun pana in preziua lucratoare licitatiei, ora 12.00, la sediul lichidatorului judiciar mentionat mai sus, urmatoarele documente:

- cerere de inscriere la licitatie ;
- dovada existentei persoanei juridice / fizice (copie Cod Unic de Inregistrare / buletin sau carte de identitate), precum si imputernicire pentru persoana care participa la licitatie ;
- certificat constatator eliberat de Oficiul Registrului Comertului ;
- declaratie pe propria raspundere a administratorului ca societatea nu se afla in insolventa, reorganizare, faliment, lichidare ;
- dovada achitarii garantiei de participare la licitatie, care reprezinta 10% din valoarea bunului pentru care se inscrie la licitatie. Suma va fi achitata in contul unic de insolventa al societatii debitoare.
- Creditorul nu este obligat, daca are rang util de preferință , sa depună garanția , decât pentru a acoperii dacă este cazul, diferența dintre valoare garanției si propria creanță.
- dovada achitarii c/val. caietului de sarcini.

Relatii suplimentare se pot obtine la sediul lichidatorului judiciar situat in Bucuresti, Bd.Unirii nr.78, bl.J2, sc.2, et.3, ap.39, sector 3, tel./fax : (031)-8052125.

TURMAC INSOLVENCY IPURL
Lichidator judiciar al ELIAV HOTEL SRL
TURMAC MIHAELA